

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BOTOȘANI**  
**MUNICIPIUL BOTOȘANI**  
**CONSILIUL LOCAL**

---

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**privind aprobarea regulamentului de funcționare a Comisiei tehnice de amenajare a**  
**teritoriului și de urbanism a municipiului Botoșani**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI,**  
analizând propunerea d-lui primar Cosmin-Ionuț Andrei cu privire la actualizarea  
regulamentului de funcționare a Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism a  
municipiului Botoșani,

văzând Raportul de specialitate al Serviciului Autorizări în construcții și Urbanism,  
precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local,

în baza dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c) și alin. (7) lit. k) din Ordonanța  
de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările  
ulterioare, dispozițiilor incidente în materie ale Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării  
lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare și Legii nr.  
350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 139 alin. (3) lit. (e), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 240 alin. (2) din  
Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, publicată în  
Monitorul Oficial nr. 555 din 5 iulie 2019, cu modificările și completările ulterioare,

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art.1.** Se aprobă Regulamentul de organizare și funcționare a Comisiei tehnice de  
Amenajare a Teritoriului și Urbanism a municipiului Botoșani.

**Art.2 .** La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă prevederile Hotărârii  
Consiliului Local nr. 129/31.05.2017.

**Art.3.** Primarul municipiului Botoșani prin Direcția urbanism va duce la îndeplinire  
prevederile prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR,**  
**Primar,**  
**Cosmin-Ionuț Andrei**

**AVIZAT PENTRU LEGALITATE,**  
**Secretar General,**  
**Oana-Gina Georgescu**

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BOTOȘANI**  
**MUNICIPIUL BOTOȘANI**  
**CONSILIUL LOCAL**

---

Anexa la HCL.....

**REGULAMENT**  
**de Organizare și Funcționare a Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism a municipiului Botoșani**

**Prezentul regulament este elaborat în baza prevederilor art. 37 al Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanism, cu modificările și completările ulterioare și stabilește modul de funcționare a Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism, atribuțiile și componența comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism.**

**CAPITOLUL I - DISPOZIȚII GENERALE**

**Art.1.** Comisia tehnică de amenajare a teritoriului și urbanism a municipiului Botoșani (denumită în continuare "comisie"), este un organism consultativ cu atribuții de avizare, expertiză tehnică și consultanță în domeniu. De asemenea analizează și propune strategii de dezvoltare urbană în vederea prezentării acestora în Consiliul Local.

**CAPITOLUL II - ORGANIZAREA COMISIEI**

**Art.2.** Comisia se compune din 12 membri titulari și 4 membri supleanți, nominalizați prin hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Botoșani.

**Art.3.** Mandatul comisiei este de 4 ani, iar membrii nu pot fi desemnați mai mult de două mandate consecutive.

**Art.4.** După acest termen, dacă numărul și /sau situația membrilor asociațiilor profesionale din domeniul amenajării teritoriului, urbanismului, construcțiilor și reprezentanții instituțiilor nu permit numirea unor noi membri, se va putea prelungi mandatul cu acordul scris al acestora, respectiv al asociațiilor profesionale sau al instituțiilor odată cu actualizarea la termenul prevăzut în Regulament.

**Art.5.** Modificarea, actualizarea componenței nominale a comisiei se face prin hotărâre a Consiliului Local.

**Art.6.** Comisia își desfășoară lucrările la sediul Primăriei Municipiului Botoșani situat în Piața Revoluției nr.1.

**CAPITOLUL III - FUNCȚIONAREA COMISIEI**

**Art.7.** Comisia își desfășoară activitatea în ședințe, la convocarea secretariatului tehnic al acesteia. De regulă, ședințele sunt lunare, convocate cu cel puțin 10 (zece) zile calendaristice înaintea ședințelor Consiliului Local, având ca ordine de zi documentațiile ce urmează a fi prezentate în Consiliul Local și/sau cele ce nu se supun aprobării în Consiliul Local, dar necesită obținerea avizului arhitectului șef, conform prevederilor legale sau cele stabilite prin hotărâri ale Consiliului Local aprobate.

**Art.8.** La ședințele comisiei pot participa, cu statut de invitați, beneficiarul (investitorul) și proiectantul documentației supuse avizării pentru prezentarea și susținerea soluției de urbanism propuse.

**Art.9.** Convocarea se va face prin orice mijloc de comunicare, inclusiv telefonic.

**Art.10.** Ședința comisiei se consideră legal constituită dacă sunt prezenți cel puțin o jumătate plus unu din numărul total de membri convocați.

**Art.11.** Fundamentarea tehnica a avizului arhitectului șef se adoptă cu votul majorității membrilor comisiei prezenți și cu respectarea legislației în domeniu.

**Art.12.** Voturile "împotriva" și opiniile separate se consemnează împreună cu motivația în procesul-verbal de ședință.

**Art.13.** Documentațiile ce se vor supune discuțiilor în comisie trebuie să fie depuse prin registratura Primăriei Municipiului Botoșani, în 2 (două) exemplare, în original și se vor înregistra de către secretariatul tehnic, cu cel puțin 2 (două) zile lucrătoare înaintea datei ședinței comisiei.

**Art.14.** Activitatea comisiei este condusă de președintele desemnat al acesteia.

**Art.15.** Președintele comisiei are drept de vot.

**Art.16.** Secretariatul comisiei este asigurat de personalul din cadrul Direcției Urbanism, Serviciul urbanism și autorizări în construcții.

**Art.17.** Pentru activitatea desfășurată, membrii comisiei, inclusiv cei care au calitatea de salariați ai Primăriei Municipiului Botoșani, nu vor fi remunerați.

### **CAPITOLUL III - ATRIBUȚII. COMPETENȚE**

**Art.18.** Comisia, ca organ consultativ cu atribuții de analiză, expertizare tehnică și consultanță, asigură fundamentarea tehnică a avizului arhitectului șef.

**Art.19.** Comisia fundamentează din punct de vedere tehnic decizia structurii de specialitate din cadrul autorității locale, desemnată să emită avizul pentru documentațiile de amenajarea teritoriului și urbanism, precum și pentru studiile de fundamentare sau cercetări prealabile.

**Art.20.** Comisia fundamentează avizul arhitectului șef, care este un aviz tehnic ce nu se supune deliberării Consiliului Local și se eliberează anterior aprobării documentației de urbanism.

**Art.21.** La ședințele de avizare ale Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism nu pot participa la luarea deciziei membri care au calitatea de autor al documentațiilor – proiectelor, supuse avizării.

**Art.22.** Documentațiile neavizate se readuc cu modificările sau completările solicitate, pentru avizare.

**Art.23.** În situația în care beneficiarul investiției nu își însușește opinia exprimată în avizul negativ, această documentație de urbanism se supune aprobării Consiliului Local al Municipiului Botoșani, la cererea scrisă a inițiatorului, însoțită de avizul negativ al arhitectului șef.

**Art.24.** Consiliul Local poate hotărî cu privire la documentațiile de urbanism doar dacă acestea sunt însoțite de avizul consultativ al arhitectului șef.

**INIȚIATOR,  
Primar,  
Cosmin-Ionuț Andrei**

**AVIZAT PENTRU LEGALITATE,  
Secretar General,  
Oana-Gina Georgescu**

**RAPORT DE SPECIALITATE**  
**privind aprobarea regulamentului de funcționare a Comisiei tehnice de amenajare a**  
**teritoriului și de urbanism a municipiului Botoșani**

Având în vedere:

- H.C.L. nr.192/28.09.2004 privind înființarea și funcționarea Comisiei tehnice de amenajarea teritoriului și de urbanism a municipiului Botoșani
- Dispoziția primarului nr.10400 din 08.12.2004 privind constituirea Comisiei tehnice de amenajarea teritoriului și de urbanism a municipiului Botoșani
- Dispoziția primarului nr.3699 din 25.10.2010 privind constituirea Comisiei tehnice de amenajarea teritoriului și de urbanism a municipiului Botoșani
- prevederile Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, art.37,
- Normele metodologice de aplicare a Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, aprobate prin Ordinul MDRAP nr.233/26.02.2016.
- H.C.L. nr.129/31.05.2017 privind actualizarea componenței și regulamentului de funcționare ale Comisiei tehnice de amenajarea teritoriului și de urbanism a municipiului Botoșani
- H.C.L. nr.3/08.01.2021 pentru modificarea H.C.L. nr.129/31.05.2017 privind înființarea și funcționarea Comisiei tehnice de amenajarea teritoriului și de urbanism a municipiului Botoșani.

În scopul îmbunătățirii calității deciziei referitoare la dezvoltarea spațială durabilă în municipiul Botoșani, **este necesară aprobarea noului regulament de funcționare a Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și de urbanism a municipiului Botoșani**, ca organ consultativ cu atribuții de analiză, expertizare tehnică și consultanță și care asigură fundamentarea tehnică a avizului arhitectului-șef.

Comisia tehnică de amenajare a teritoriului și urbanism este formată din specialiști atestați din domeniul urbanismului, arhitecturii, monumentelor istorice, arheologiei, precum și din domeniul sociologiei, economiei, geografiei, ingineri constructori, ingineri de rețele edilitare, transport.

Comisia tehnică de amenajare a teritoriului și urbanism fundamentează din punct de vedere tehnic emiterea avizului arhitectului șef.

Avizul arhitectului șef este un aviz tehnic care nu se supune deliberării consiliului local.

Secretariatul comisiei va fi asigurat de structura de specialitate din subordinea arhitectului-șef.

Prin prezentul proiect se propun în completare și/sau modificare ( față de vechiul Regulament ) următoarele:

**Art.3.**(art. nou-modificare art.2-alin.2) Mandatul comisiei este de 4 ani, iar membrii nu pot fi desemnați mai mult de două mandate consecutive.

**Art.4.**(art.nou) După acest termen, dacă numărul și /sau situația membrilor asociațiilor profesionale din domeniul amenajării teritoriului , urbanismului , construcțiilor și reprezentanții instituțiilor nu permit numirea unor

noi membri, se va putea prelungi mandatul cu acordul scris al acestora, respectiv al asociațiilor profesionale sau al instituțiilor odată cu actualizarea la termenul prevăzut în Regulament.

**Art.6.**(art.5. modificat) Comisia își desfășoară lucrările la sediul Primăriei din Piața Revoluției.

**Art.7.** (art.6. modificat) Comisia își desfășoară activitatea în ședințe, la convocarea secretariatului tehnic al acesteia. De regulă, ședințele sunt lunare, convocate cu cel puțin 10 (zece) zile calendaristice înaintea ședințelor Consiliului Local, având ca ordine de zi documentațiile ce urmează a fi prezentate în Consiliul Local și/sau cele ce nu se supun aprobării în Consiliul Local, dar necesită obținerea avizului arhitectului șef, conform prevederilor legale sau cele stabilite prin hotărâri ale Consiliului Local aprobate.

**Art.11.** (art.10. modificat) Fundamentarea tehnică a avizului arhitectului șef se adoptă cu votul majorității membrilor comisiei prezenti și cu respectarea legislației în domeniu.

**Art.13.** (art.12 modificat) Documentațiile ce se vor supune discuțiilor în comisie trebuie să fie depuse prin registratura Primăriei Municipiului Botoșani, în 2 (două) exemplare, în original și se vor înregistra de către secretariatul tehnic, cu cel puțin 2 (două) zile lucrătoare înaintea datei ședinței comisiei.

**Art.21.** (art. nou) La ședințele de avizare ale Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism nu pot participa la luarea deciziei membri care au calitatea de autor al documentațiilor – proiectelor, supuse avizării.

**Art.23.** (art.20. modificat) În situația în care beneficiarul investiției nu își însușește opinia exprimată în avizul negativ, această documentație de urbanism se supune aprobării Consiliului Local al Municipiului Botoșani, la cererea scrisă a inițiatorului, însoțită de avizul negativ al arhitectului șef.

Proiectul de hotărâre supus atenției dumneavoastră propune abrogarea vechiului Regulament aprobat prin HCL nr. 129/31.05.2017 și aprobarea Regulamentului de funcționare a Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism în forma actuală .

**Arhitect șef,  
Alexandru Agavriloae**

**Întocmit,  
Sfetcu Mihaela**