

[REDACTED]
Botoșani

CĂTRE,
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BOTOȘANI – DIRECȚIA URBANISM
SERVICIUL URBANISM, AUTORIZĂRI ÎN CONSTRUCȚII

ATT : PROPRIETARILOR DIN Str. Armeană, nr. 100; nr. 102; nr. 106; nr. 106A; nr. 108.

Persoane de contact:

- [REDACTED], Str. Armeană nr. 100
- [REDACTED], Str. Armeană nr. 102
- [REDACTED], Str. Armeană nr. 106
- [REDACTED], Str. Armeană nr. 106A
- [REDACTED], Str. Armeană nr. 108

Subsemnata "[REDACTED] A", persoană fizică română, cu domiciliul în Mun. Botoșani, Aleea Pinului nr. 2C, scara B, apartament 13, privitor la Adresa dumneavoastră, analizând sesizările și doleanțele menționate de locatarii din Strada Armeană (ce au proprietăți învecinate amplasamentului din Str. Armeană nr. 51C), pentru "CONSTRUIRE LOCUINȚĂ S+P+1E", precizăm următoarele:

1). Pentru construirea imobilului propus, după aprobarea P.U.D. și D.T.A.C. la faza de execuție accesul la șantier se va realiza din Strada Pușkin nr. 48B (teren ce aparține S.C. UNIQUE RESIDENCE UNITED PROPERTIES S.R.L.) prin accept notarial.

Astfel drumul de acces (Strada Armeană) nu va fi blocat niciodată.

Accesul existent din Str. Armeană se va utiliza doar în faza de exploatare a viitorului imobil cu mașini de mici dimensiuni.

2). Pentru preluarea apelor pluviale de pe proprietatea studiată este obligatoriu ca la faza D.T.A.C. să se întocmească un proiect de rețele exterioare apă și canalizare menajeră și pluvială. Astfel acestea se vor brânșa la rețelele edilitare existente în zonă.

3). Împrejmuirea / limita proprietății studiate, existentă la stradă pastrează coerența și aliniamentul tuturor proprietăților situate de-a lungul străzii Armeană pe partea amplasamentului studiat. De asemenea întreaga rețea de electricitate (stâlpi și cabluri) sunt în aliniere la aceste proprietăți.

4). Prezenta documentație nu reglementează situația juridică a terenurilor învecinate. De asemenea nu afectează rețelele edilitare din zonă.

Având în vedere faptul ca documentația respectă toate prevederile legale, conform legislației în vigoare solicităm aprobarea documentației de proiectare și parcurgerea următoarei etape.

Cu stimă,
Beneficiar: [REDACTED]

Botoșani, 2022
Împreună dezvoltăm orașul

[REDACTED]
[REDACTED]