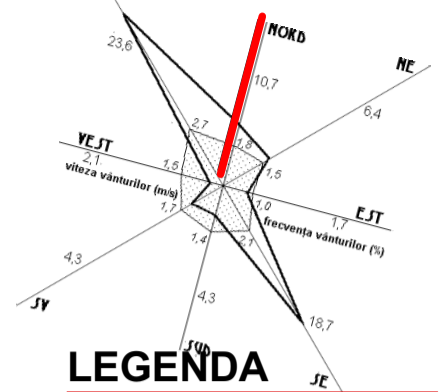


P.U.Z. DEZVOLTARE ZONA REZIDENTIALA

Botosani Strada I.C.Bratianu Nr.197

2113/2021



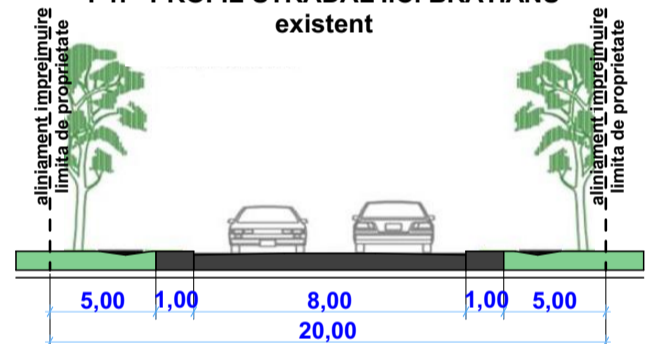
LEGENDA

- - - - - LIMITA INTRAVILAN
- - - - - LIMITA ZONA STUDIATA
- LIMITA PROPRIETATE
- CIRCULATII PUBLICE
- TEREN ARABIL
- ▲ ACCESURI

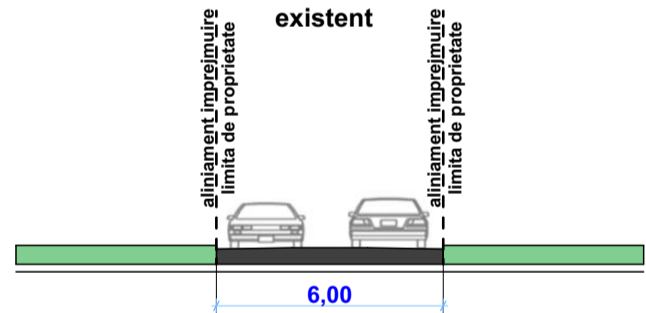
DISFUNCTIONALITATI

- amplasament situat in zona rezidentiala in dezvoltare, fara reglementari urbanistice stabilite;
- acces din strada strada I.C.Bratianu neamenajat;
- drumul de exploatare DE228, configurat necorespunzator normativelor, acces neamenajat;
- amplasamentul nu este prevazut cu utilitati si echipamente (electrice, apa-canal, gaze naturale) acestea existind la invelul strazii I.C.Bratianu.

P1 - PROFIL STRADAL I.C. BRATIANU existent



P2 - PROFIL STRADAL D.E.228 existent



BILANT TERRITORIAL - EXISTENT

DETINATOR teren	FOLOSINTA			%
	arabil	constructii	drum	
[Redacted]	30.000,00			100,00
ZONA REGLEMENTATA - CF 61860		30.000,00		
teren intravilan; categoria de folosinta teren arabil				

P.O.T.existent = 0,00%

C.U.T.existent = 0,00

legenda TOPO

- punct statie
- stalp beton armat
- camin canalizare
- colector ape pluviale
- gard din plasa sudata
- conducta subterana gaz

coordonator urbanism: arh. DAN OCTAVIAN BOTEZ

S.C. "CASA CHIRIAC" S.R.L.
BOTOSANI
 R.C.J. J07 / 372 / 1992 - TEL. 0744.700798
 sef proiect:c.arh.marcel d.chiriac
 proiectat: arh.dan octavian botez
 c.arh.marcel d.chiriac

beneficiari: [Redacted]
 proiect: **DEZVOLTARE ZONA REZIDENTIALA**
 Strada I.C.Bratianu Nr. 197 Municipiul Botosani
 scara: **SITUATIA EXISTENTA**
 1/1000
 dec.2021

2113/2021
 faza:
 P.U.Z.