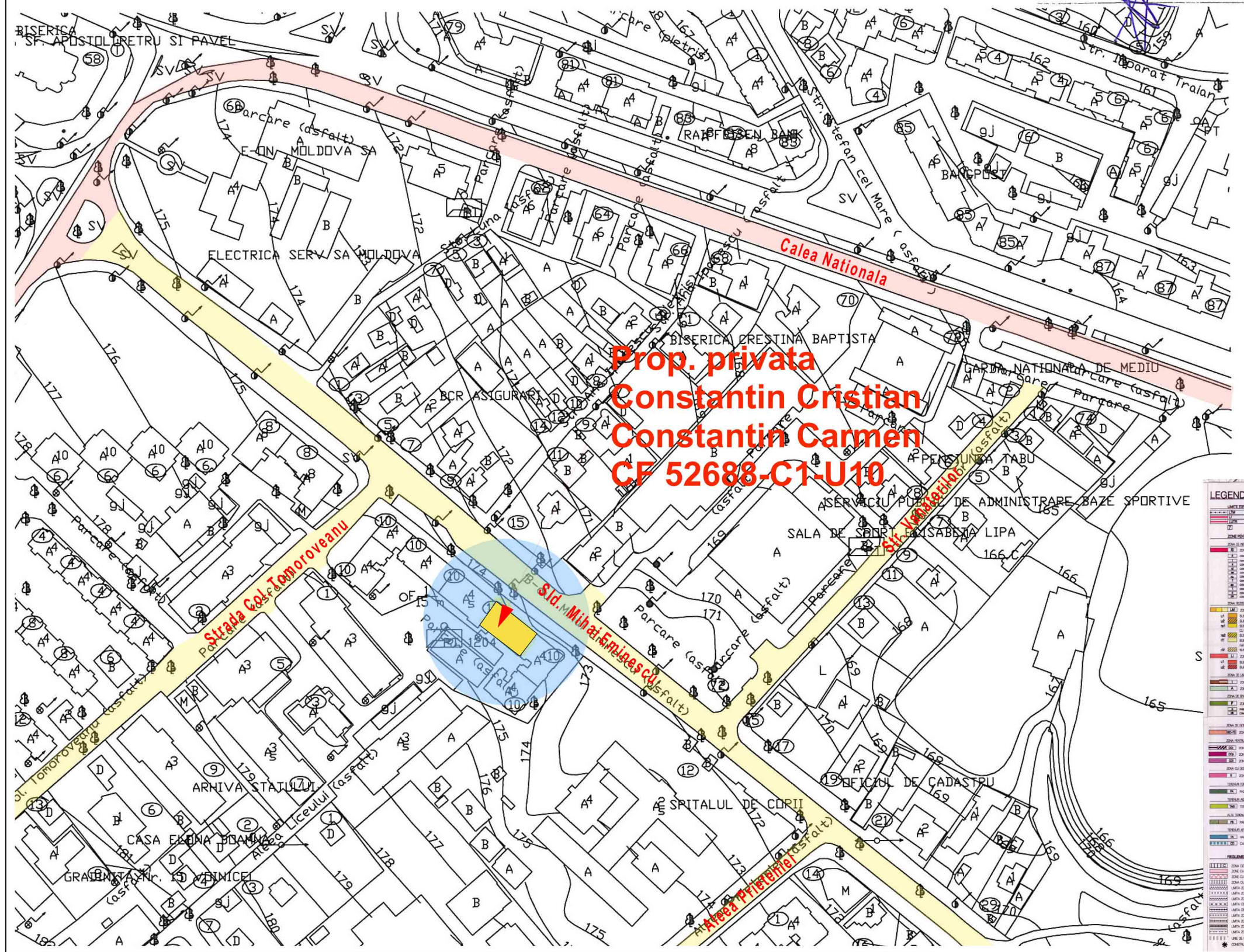
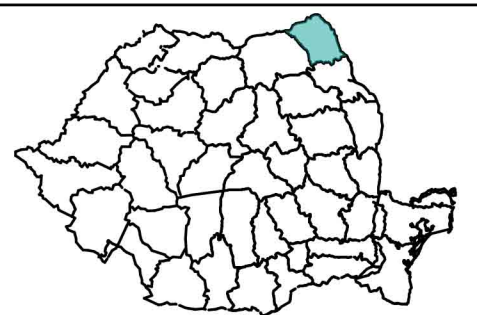


JUDETUL BOTOSANI
 PRIMARIA MUNICIPIULUI BOTOSANI
 ANEXA
 LA CERTIFICATUL DE URBANISM
 NR. 820 DIN 27.10.2021
 Arhitect: Sof



Prop. privata
Constantin Cristian
Constantin Carmen
CF 52688-C1-U10

CARACTERISTICILE AMPLASAMENTULUI:

Acceleratia terenului - P1001-2006	0.16 g
Acceleratia terenului - P1001-2013	0.20 g
Perioada de scut a terenului	0.3 s
Incarcarea din zapada - CR 1-1-3/2012	2.5 kN/m²
Incarcarea din vant - CR 1-1-4/2012	0.6 kPa
Adancimea din inghet - STAS 6054/77	100 - 110 cm
Clasa de importanta	IV
Categoria de importanta - redus	D

Nota
 1. Orice modificare a prevederilor prezentei planse se face numai cu acordul scris al proiectantului.
 2. Orice neconcordanță între prevederile prezentei planse și situația din amplasament se va aduce imediat la cunoștința proiectantului.

INDICI URBANISTICI:

P.O.T. EXISTENT=100.0%	C.U.T. EXISTENT=1.00
P.O.T. PROPUȘ=100.0%	C.U.T. PROPUȘ=1.00

SUPRAFAȚĂ IMOBIL CONSTRUITA DIN ACTE: 84.01 MP, MASURATA: 82.11 mp

SITUAȚIE EXISTENTĂ:
 PROPRIETATE PRIVATĂ CONFORM ACT NOTARIAL NR. 1282 DIN 30/08/2019, CF 52688-C1-U10
 SUPRAFAȚA UTILĂ DIN ACTE 65.43 MP SI MASURATA 64.76 MP

BILANȚ TERITORIAL:

	SUPRAFATA (mp)	PROCENT %
SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ	82.11 mp	100.0%
SUPRAFEȚE TERASE ȘI SCĂRI EXT.	0.00 mp	0.0%
SUPRAFAȚA PLATFORMĂ BETONATĂ	0.00 mp	0.0%
SUPRAFAȚA CAROSABIL AUTO	0.00 mp	0.0%
SUPRAFAȚA SPAȚIU VERDE	0.00 mp	0.0%

INCADRAREA IN P.U.G. BOTOSANI



LEGENDA

IMOBIL STUDIATA CF 52688-C1-U10

DRUM NATIONAL

DRUM SECUNDAR



ORIENTARE CARDINALA

NOTA LEGALA

1. Informatiile tehnice continute in acest desen sunt proprietatea exclusiva a STRUCTURAL ENGINEERING DEVELOPMENT S.R.L. si nu pot fi utilizate sau divulgate la terti fara acordul scris al proprietarului. STRUCTURAL ENGINEERING DEVELOPMENT S.R.L. este singura entitate care se angajeaza pentru executarea copiilor planurilor si numai dupa inregistrarea prealabila a comenzii.

2. Toate drepturile de autor rezultate din folosirea autorizata a prezentului desen revin elaboratorului. Prezentul desen este numai pentru scopul si destinatia mentionate in indicator (cartus) si numai pentru uzul beneficiarului acestuia. Incalcarea prevederilor de la pct. 1 atrage dupa sine raspunderea materiala a partii in culpa.

STRUCTURE.ING
 DEVELOPMENT
 STRUCTURAL ENGINEERING DEVELOPMENT S.R.L.
 CUI RO36533829 ; J7/405/16.09.2016
 Tel: 0757190660 www.structure-ing.ro office@structure-ing.ro

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara:
SEF PROIECT	Urb. Arh. Mihai TULBURE		1:2000
PROIECTAT	Urb. Arh. Mihai TULBURE		Data:
DESENAT	Stud. Arh. Iulian Buburuzan		10:2021

Beneficiar: [Redacted] Pr. nr. 116/2021
 Jud. Botosani, Mun. Botosani, Str. Petru Maior, nr. 12

Titlul proiectului:
CREARE ACCES LA FATADA PRINCIPALA, CONSTRUIRE BALCON LA FATADA POSTERIOARA CU FORMA SI DIMENSIUNI EGALE CU CELE DE LA ETAJELE SUPERIOARE SI SCHIMBARE DESTINATIE DIN SPAȚIU DE LOCUIȚI ÎN CABINET MEDICAL
 Jud. Botosani, Mun. Botosani, Bdul Mihai Eminescu, Nr. 10, sc. F, ap.3 CF 52688-C1-U10

Titlul plansei:
PLAN DE INCADRARE IN ZONA
 Pl. nr. U.00