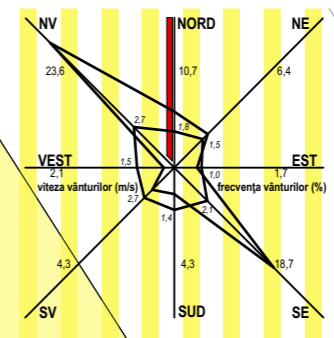


# P.U.D. PLAN URBANISTIC DE DETALIU

## - CIRCULATIA TERENURILOR plansa 12345

BILANT TERITORIAL		EXISTENT			PROBUS		
NR. CRT.	CONSTRUCTII, UTILITATI	EXISTENT			PROBUS		
		SC - mp	SDC-mp	%	SC - mp	SDC-mp	%
1	CONSTRUCTII	208.00	416.00	33.44	290.00	500.00	46.62
2	TROTUARE, TERASE DESCOPERITE, ALEI PIETONALE SI CAROSABILE	162.00	0.00	26.05	232.00	0.00	37.30
3	SPATII VERZI	252.00	0.00	40.51	100.00	0.00	16.08
TOTAL SUPRAFETE TEREN din acte		622.00		100.00	622.00		100.00
TOTAL SUPRAFETE TEREN din masuratori		662.00					
PROCENT OCUPARE TEREN - POT				33.44			43.81
COEFICIENT DE UTILIZARE TEREN - CUT				0.67			0.76
NUMAR NIVELURI -NR.NIV				2.00			1.72



**DENUMIRE PROIECT:**  
**EXTINDERE SI MODERNIZARE LOCUINTA P+E**  
**SI REFACERE IMPREJMUIRE TEREN**  
 B-DUL MIHAI EMINESCU NR. 117 NR. CAD/CF 54095 BOTOSANI



**BENEFICIAR:**  
 [REDACTED]

**PROIECTANT GENERAL:**  
**S.C. MA-DA Proiect S.R.L.**



**PROIECTANT SPECIALITATE:**

**S.C. MA-DA Proiect S.R.L.**  
 J07/330/2002 ; CIF RO14977731  
 Pietonalul Transilvaniei, Nr.4, Mezanin Botoșani  
 Botoșani România  
[mada.proiect@gmail.com](mailto:mada.proiect@gmail.com)  
 0231514474

**COORDONATOR PROIECT:**  
 urb. arh. Dan Octavian BOTEZ

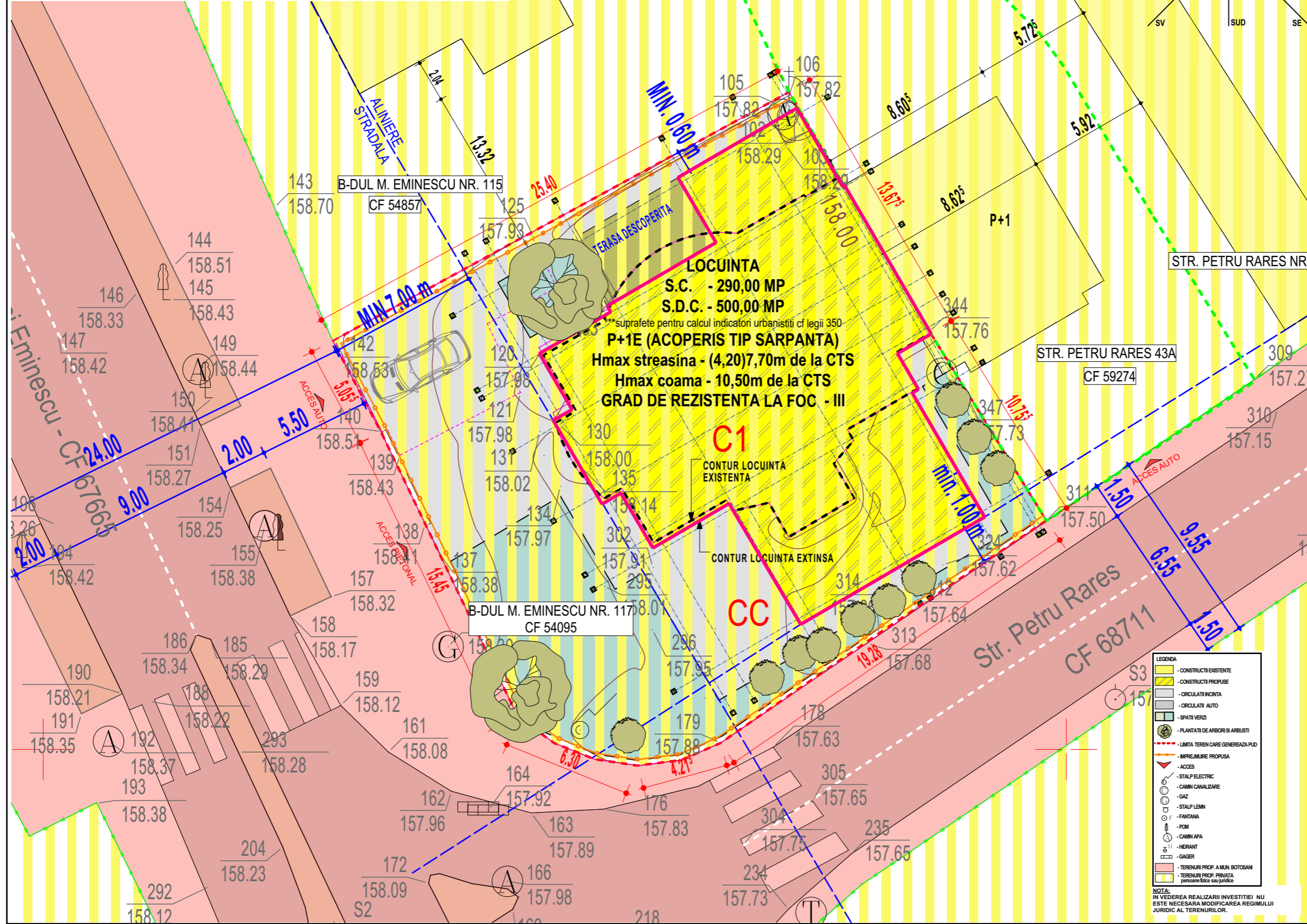
**SEF PROIECT:**  
 Arh. Dana GHIGA

**PROIECTAT:**  
 Arh. Ionuț FRĂSINESCU

**DESENAT:**  
 Arh. Ionuț FRĂSINESCU

**CIRCULATIA TERENURILOR**

Proiect nr: 342.U      Data: 2021      Scara: 1:200      Plansa nr: U04



**LEGENDA**

- CONSTRUCTII EXISTENTE
- CONSTRUCTII PROPUSE
- CIRCULATI INCINTA
- CIRCULATI AUTO
- SPATII VERZI
- PLANTATI DE ARBORI SI ARBUSTI
- LIMITA TEREN CARE GENEREAZA PUD
- IMPREJMUIRE PROPUISA
- ACCES
- STALP ELECTRIC
- CANN CANALIZARE
- GAZ
- STALP LEJIN
- FANTANA
- POM
- CANN APA
- HIDRANT
- GAGER
- TERENURI PROP. A MIAL BOTOSANI
- TERENURI PROP. PRIVATA persoana fizice sau juridice

**NOTA:**  
 IN VEDEREA REALIZARII INVESTITIEI NU ESTE NECESARA MODIFICAREA REGIMULUI JURIDIC AL TERENURILOR.