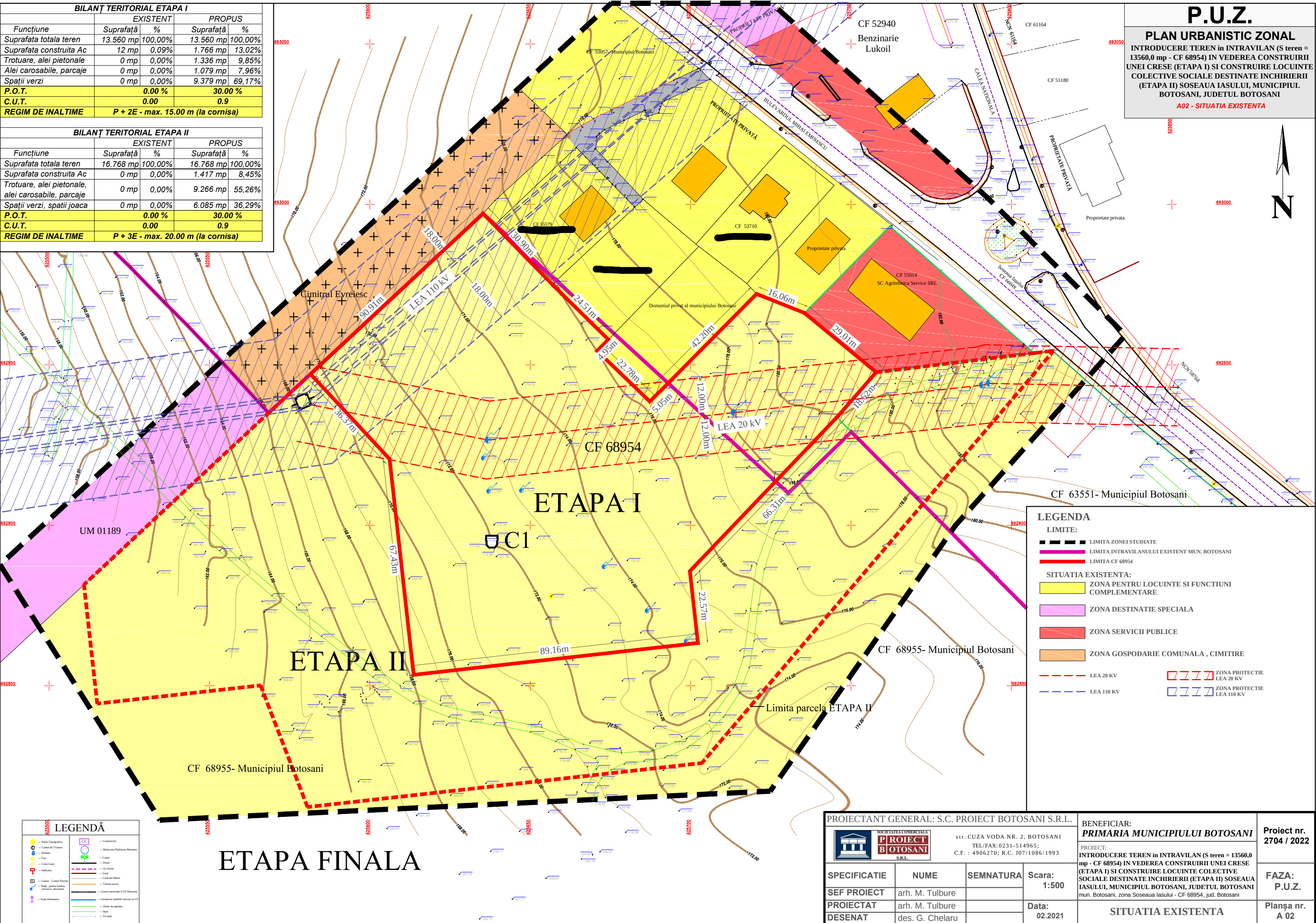


BILANȚ TERITORIAL ETAPA I				
Funcțiune	EXISTENT		PROPUS	
	Suprafață	%	Suprafață	%
Suprafata totala teren	13.560 mp	100,00%	13.560 mp	100,00%
Suprafata construita Ac	12 mp	0,09%	1.766 mp	13,02%
Trotuare, alei pietonale	0 mp	0,00%	1.336 mp	9,85%
Alei carosabile, parcaje	0 mp	0,00%	1.079 mp	7,96%
Spații verzi	0 mp	0,00%	9.379 mp	69,17%
P.O.T.	0.00 %		30.00 %	
C.U.T.	0.00		0.9	
REGIM DE INALTIME	P + 2E - max. 15.00 m (la cornisa)			

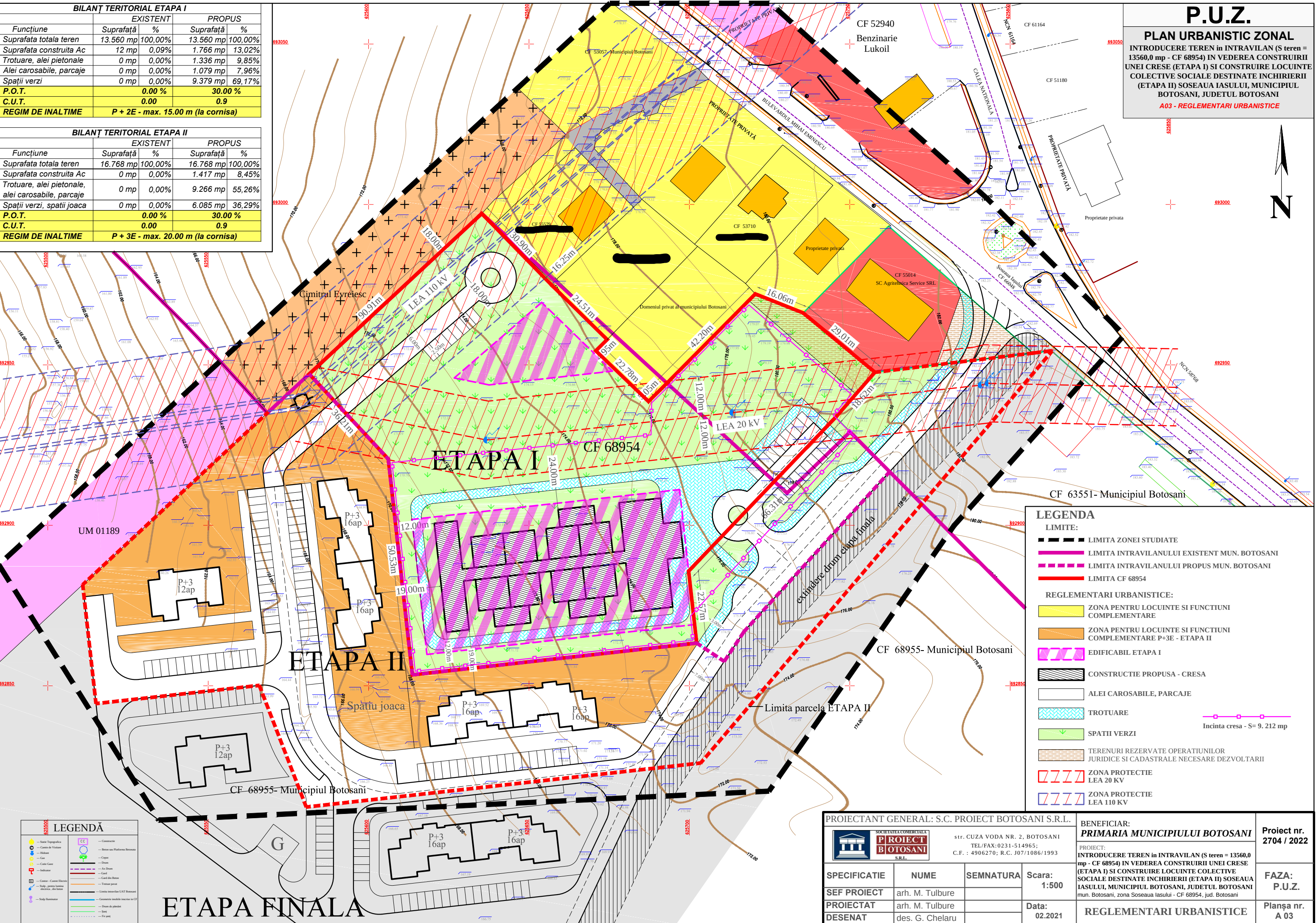
BILANȚ TERITORIAL ETAPA II				
Funcțiune	EXISTENT		PROPUS	
	Suprafață	%	Suprafață	%
Suprafata totala teren	16.768 mp	100,00%	16.768 mp	100,00%
Suprafata construita Ac	0 mp	0,00%	1.417 mp	8,45%
Trotuare, alei pietonale, alei carosabile, parcaje	0 mp	0,00%	9.266 mp	55,26%
Spații verzi, spații joacă	0 mp	0,00%	6.085 mp	36,29%
P.O.T.	0,00 %		30,00 %	
C.U.T.	0,00		0,9	
REGIM DE INALTIME	P + 3E - max. 20.00 m (la cornisa)			



PROIECTANT GENERAL: S.C. PROIECT BOTOSANI S.R.L.				BENEFICIAR: PRIMARIA MUNICIPIULUI BOTOSANI		Proiect nr. 2704 / 2022
		str. CUZA VODA NR. 2, BOTOSANI TEL/FAX: 0231-514965; C.F. : 4906270; R.C. J07/1086/1993		PROIECT: INTRODUCERE TEREN in INTRAVILAN (S teren = 13560,0 mp - CF 68954) IN VEDEREA CONSTRUIRII UNEI CRESE (ETAPA I) SI CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE SOCIALE DESTINATE INCHIRIERII (ETAPA II) SOSEAUA IASULUI, MUNICIPIUL BOTOSANI, JUDETUL BOTOSANI mun. Botosani, zona Soseaua Iasului - CF 68954, jud. Botosani		
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara: 1:500	SITUATIA EXISTENTA		FAZA: P.U.Z.
SEF PROIECT	arh. M. Tulbure					
PROIECTAT	arh. M. Tulbure	Data: 02.2021				
DESENAT	des. G. Chelaru					

BILANȚ TERITORIAL ETAPA I				
	EXISTENT		PROPUS	
Funcțiune	Suprafață	%	Suprafață	%
Suprafata totala teren	13.560 mp	100,00%	13.560 mp	100,00%
Suprafata construita Ac	12 mp	0,09%	1.766 mp	13,02%
Trotuare, alei pietonale	0 mp	0,00%	1.336 mp	9,85%
Alei carosabile, parcaje	0 mp	0,00%	1.079 mp	7,96%
Spații verzi	0 mp	0,00%	9.379 mp	69,17%
P.O.T.		0.00 %		30.00 %
C.U.T.		0.00		0.9
REGIM DE INALTIME	P + 2E - max. 15.00 m (la cornisa)			

BILANȚ TERITORIAL ETAPA II				
	EXISTENT		PROPUS	
Funcțiune	Suprafață	%	Suprafață	%
Suprafata totala teren	16.768 mp	100,00%	16.768 mp	100,00%
Suprafata construita Ac	0 mp	0,00%	1.417 mp	8,45%
Trotuare, alei pietonale, alei carosabile, parcaje	0 mp	0,00%	9.266 mp	55,26%
Spații verzi, spatii joaca	0 mp	0,00%	6.085 mp	36,29%
P.O.T.		0.00 %		30.00 %
C.U.T.		0.00		0.9
REGIM DE INALTIME	P + 3E - max. 20.00 m (la cornisa)			



PROIECTANT GENERAL: S.C. PROIECT BOTOSANI S.R.L.				BENEFICIAR: PRIMARIA MUNICIPIULUI BOTOSANI		Proiect nr. 2704 / 2022
 SOCIETATEA COMERCIALA PROIECT BOTOSANI S.R.L.		str. CUZA VODA NR. 2, BOTOSANI TEL/FAX: 0231-514965; C.F.: 4906270; R.C. J07/1086/1993		PROIECT: INTRODUCERE TEREN in INTRAVILAN (S teren = 13560,0 mp - CF 68954) in VEDEREA CONSTRUIRII UNEI CRESE (ETAPA I) SI CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE SOCIALE DESTINATE INCHIRIERII (ETAPA II) SOSEAU A IASULUI, MUNICIPIUL BOTOSANI, JUDETUL BOTOSANI mun. Botosani, zona Soseaua Iasului - CF 68954, jud. Botosani		
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara: 1:500	REGLEMENTARI URBANISTICE		FAZA: P.U.Z.
SEF PROIECT	arh. M. Tulbure					
PROIECTAT	arh. M. Tulbure		Data: 02.2021			
DESENAT	des. G. Chelaru					
						Planşa nr. A 03

