

Legenda:

	Limita zonei studiate
	Limita amplasament studiat
	Cladire monument istoric Proprietatea S.C. Bold Impex S.R.L.
	Cladiri existente propuse spre desfiintare Proprietatea S.C. Bold Impex S.R.L.
	Cladire Monument istoric
	Funcțiuni publice proprietate privata
	Cladiri/ Activitati sportive
	Instituti publice
	Cladiri/ Locuinte colective
	Cladiri/ Locuinte private
	Regim de inaltime
	Drum asfaltat
	Alei/Parcaje - pe terenul studiat
	Alei/Parcare - in zona studziata
	Spatii verzi
	Acces auto si pietonal
	Acces cladire

Legenda:

	Limita CF 69112
	Gard de plasa
	Gard de beton
	Gard de metal
	Cladire
	Drum
	Trotuar
	Scari
	Stalp beton
	Stalp lemn
	Statie
	Gura canal
	Hidrant
	Cutie gaz
	Gaiger
	Pom
	Aerisire gaz
	Panou electric
	Fantana



BILANT TERITORIAL EXISTENT:

Suprafata teren: 3202.00 mp
 Suprafata construita existenta: 1006.00 mp
 Suprafata construita desfasurata existenta: 1427.00 mp
 Suprafata construita ce se desfiinteaza: 378.00 mp
 Suprafata construita desfasurata ce se desfiinteaza: 378.00 mp
 P.O.T. existent: 31.42 %
 C.U.T. existent: 0.445
 P.O.T. dupa demolare: 19.61 %
 C.U.T. dupa demolare: 0.32
 H maxim: 9.32 m
 S. Alei/Parcaje: 1419.13 mp
 S. Spatii verzi: 1154.87 mp

Coord.urb.	arh. Dan Octavian Botez	D nr.1235/20.11.2008		
VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR.
	PROIECTANT GENERAL S.C. ABS BUILD SYSTEM S.R.L. BOTOSANI - ROMANIA, Str. Postei, nr.9, et.2, cam.207 tel. 0751/108108, e-mail: absbuildsystem@yahoo.ro nr.ord.reg.com.: J07/218/2011, CIF: RO28506211			Beneficiar: SC BOLD-IMPEX SRL prin Boldea Chirila Tonino Iuri, str. Nucilor, nr.12, mun. Botosani, jud. Botosani
PROIECTANT SPECIALITATEA ARHITECTURA	VERTUM STUDIO VERTUM STUDIO S.R.L.			Restaurare monument istoric "Casa Jean Gollav" si construire locuinte colective D+P+4E (5E,6E retras), cu spatii comerciale la parter, str. Mihail Kogalniceanu, nr.12, mun. Botosani, jud. Botosani
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA	Faza
Sef proiect	arh. D. Soltuzu		1:500	Studiu Oportunitate
Proiectat	arh. I. Ilinof		DATA	Plansa
Desenat	arh. I. Ilinof		2022	U1
				Situatia existenta