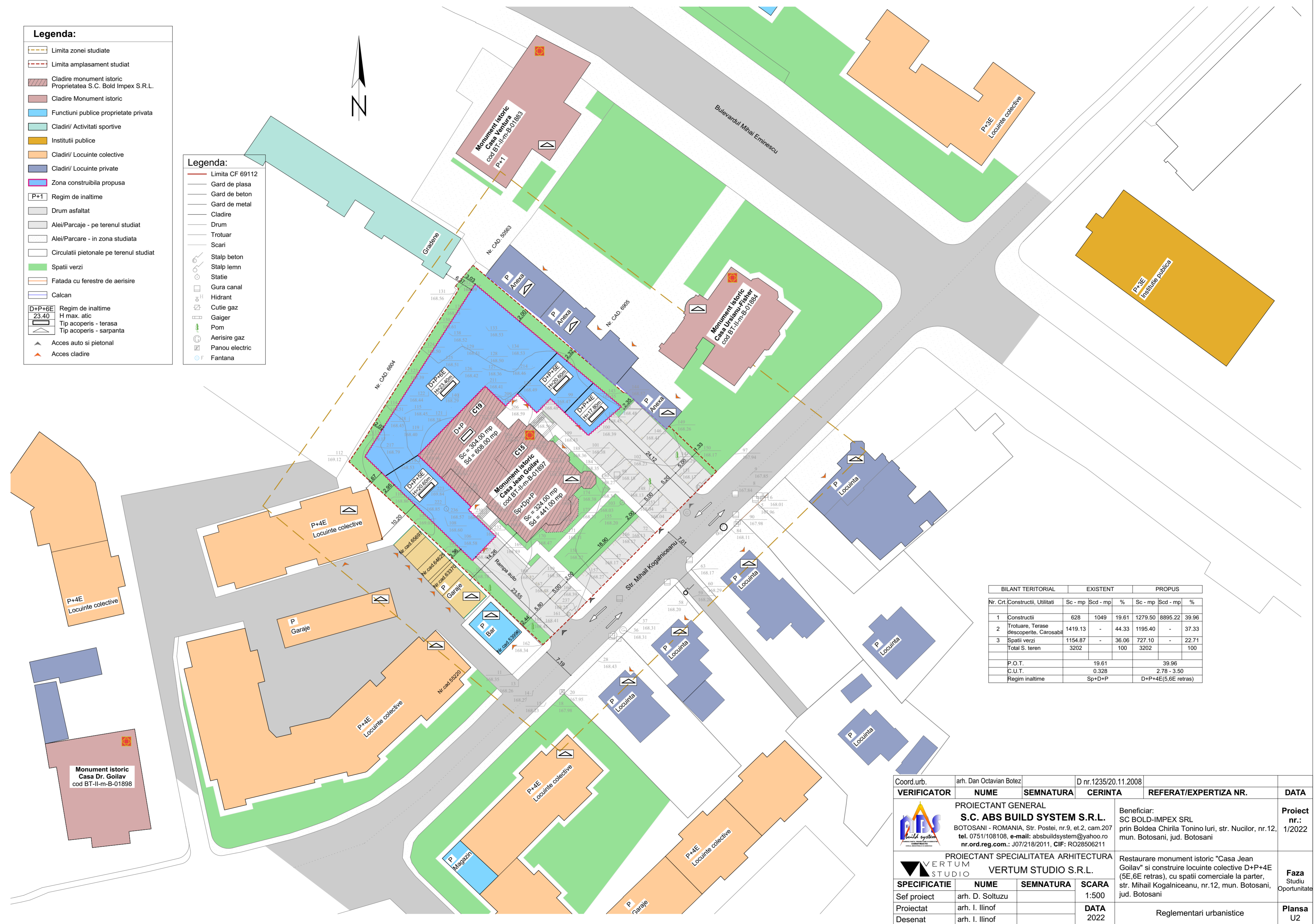


Legenda:

- Limita zonei studiate
- Limita amplasament studiat
- Cladire monument istoric
Proprietatea S.C. Bold Impex S.R.L.
- Cladire Monument istoric
- Funcțiuni publice proprietate privata
- Cladiri/ Activitati sportive
- Institutii publice
- Cladiri/ Locuinte colective
- Cladiri/ Locuinte private
- Zona constructibila propusa
- P+1 Regim de inaltime
- Drum asfaltat
- Alei/Parcaje - pe terenul studiat
- Alei/Parcare - in zona studiată
- Circulatii pietonale pe terenul studiat
- Spatii verzi
- Fatada cu ferestre de aerisire
- Calcan
- D+P+6E Regim de inaltime
- 23.40 H max. atic
- Tip acoperis - terasa
- Tip acoperis - sarpanata
- ▲ Acces auto si pietonal
- ▲ Acces cladire

Legenda:

- Limita CF 69112
- Gard de plasa
- Gard de beton
- Gard de metal
- Cladire
- Drum
- Trotuar
- Scari
- Stalp beton
- Stalp lemn
- Statie
- Gura canal
- Hidrant
- Cutie gaz
- Gaiger
- Pom
- Aerisire gaz
- Panou electric
- Fantana



Nr. Crt.	Construcții, Utilități	EXISTENT			PROPUS		
		Sc - mp	Scd - mp	%	Sc - mp	Scd - mp	%
1	Construcții	628	1049	19.61	1279.50	8895.22	39.96
2	Trotuare, Terase descoperite, Carosabil	1419.13	-	44.33	1195.40	-	37.33
3	Spatii verzi	1154.87	-	36.06	727.10	-	22.71
Total S. teren		3202	100	3202	100	100	
P.O.T.		19.61		39.96			
C.U.T.		0.328		2.78 - 3.50			
Regim inaltime		Sp+D+P		D+P+4E(5,6E retras)			

Coord.urb.	arh. Dan Octavian Botetz	D nr.1235/20.11.2008				
VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR.	DATA	
		PROIECTANT GENERAL S.C. ABS BUILD SYSTEM S.R.L. BOTOSANI - ROMANIA, Str. Postei, nr.9, et.2, cam.207 tel. 0751/108108, e-mail: absbuildsystem@yahoo.ro nr.ord.reg.com.: J07/218/2011, CIF: RO28506211		Beneficiar: SC BOLD-IMPEx SRL prin Boldea Chirila Tonino Iuri, str. Nucilor, nr.12, mun. Botosani, jud. Botosani		Proiect nr.: 1/2022
		PROIECTANT SPECIALITATEA ARHITECTURA VERTUM STUDIO S.R.L.		Restaurare monument istoric "Casa Jean Goilav" si construire locuinte colective D+P+4E (5E,6E retras), cu spatii comerciale la parter, str. Mihail Kogalniceanu, nr.12, mun. Botosani, jud. Botosani		Faza Studiu Oportunitate
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA			
Sef proiect	arh. D. Soltuzu		1:500			
Proiectat	arh. I. Ilinof		DATA			
Desenat	arh. I. Ilinof		2022	Reglementari urbanistice		
					Plansa U2	