

CARACTERISTICILE AMPLASAMENTULUI:	
Acceleratia terenului - P100/1-2006	0.16 g
Acceleratia terenului - P100/1-2013	0.20 g
Perioada de scut a terenului	0.3 s
Incarcarea din zapada - CR 1-1-3/2012	2.5 KN/m ²
Incarcarea din vant - CR 1-1-4/2012	0.6 kPa
Aciditatea din inghet - STAS 6064/77	100 - 110 cm
Clasa de importanta	IV
Categoria de importanta - redus	D

Nota
1. Orice modificare a prevederilor prezentei planse se face numai cu acordul scris al proiectantului.
2. Orice neconcordanță între prevederile prezentei planse și situația din amplasament se va aduce imediat la cunoștința proiectantului.

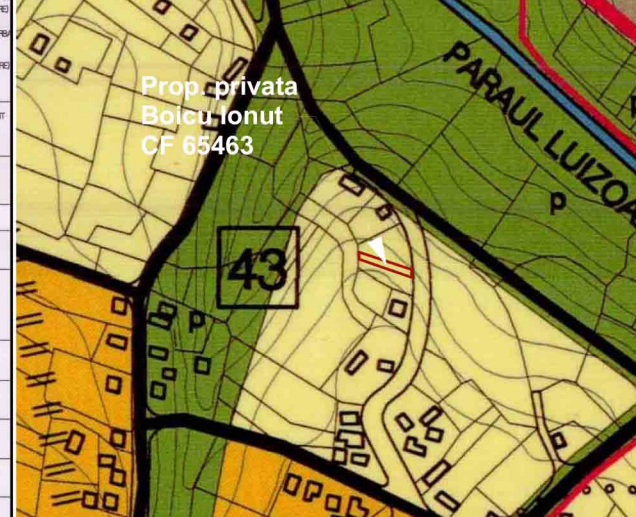
INDICI URBANISTICI:	
P.O.T. EXISTENT=0.00%	C.U.T. EXISTENT=0.00
P.O.T. PROPUȘ=7.15%	C.U.T. PROPUȘ=0.13

SUPRAFAȚĂ TEREN Din Acte: 1155 mp
SITUAȚIE EXISTENTĂ:

TEREN PROPRIETATE PRIVATĂ CONFORM CONTRACTULUI DE VANZARE NR. 4649 DIN 09/09/2021, CF 65463
SUPRAFAȚĂ TOTALĂ DIN ACTE 1155.00 MP
CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ ARABIL S=800.00 MP, VIE S=355.00 MP

BILANȚ TERITORIAL:	SUPRAFAȚA (mp)	PROCENT %
SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ	0.00 mp	0.0%
SUPRAFEȚE TERASE ȘI SCĂRI EXT.	0.00 mp	0.0%
SUPRAFAȚĂ PLATFORMĂ BETONATĂ	0.00 mp	0.0%
SUPRAFAȚĂ CAROSABIL AUTO	0.00 mp	0.0%
SUPRAFAȚĂ SPAȚIU VERDE	1155.00 mp	100.0%

INCADRAREA IN P.U.G. BOTOSANI



LEGENDA	
LIMITA INTRAVILAN PROPUȘ	[Red line]
PARCELA STUDIATA	[Yellow box]
DRUM NATIONAL	[Red line]
DRUM DE INTERES LOCAL	[Yellow line]




ORIENTARE CARDINALA

NOTA LEGALA

1. Informatiile tehnice continute in acest desen sunt proprietatea exclusiva a STRUCTURAL ENGINEERING DEVELOPMENT S.R.L. si nu pot fi utilizate sau divulgate la terti fara acordul scris al proprietarului. STRUCTURAL ENGINEERING DEVELOPMENT S.R.L. este singura entitate care se angajeaza pentru executarea copiilor planurilor si numai dupa inregistrarea prealabila a comenzii.

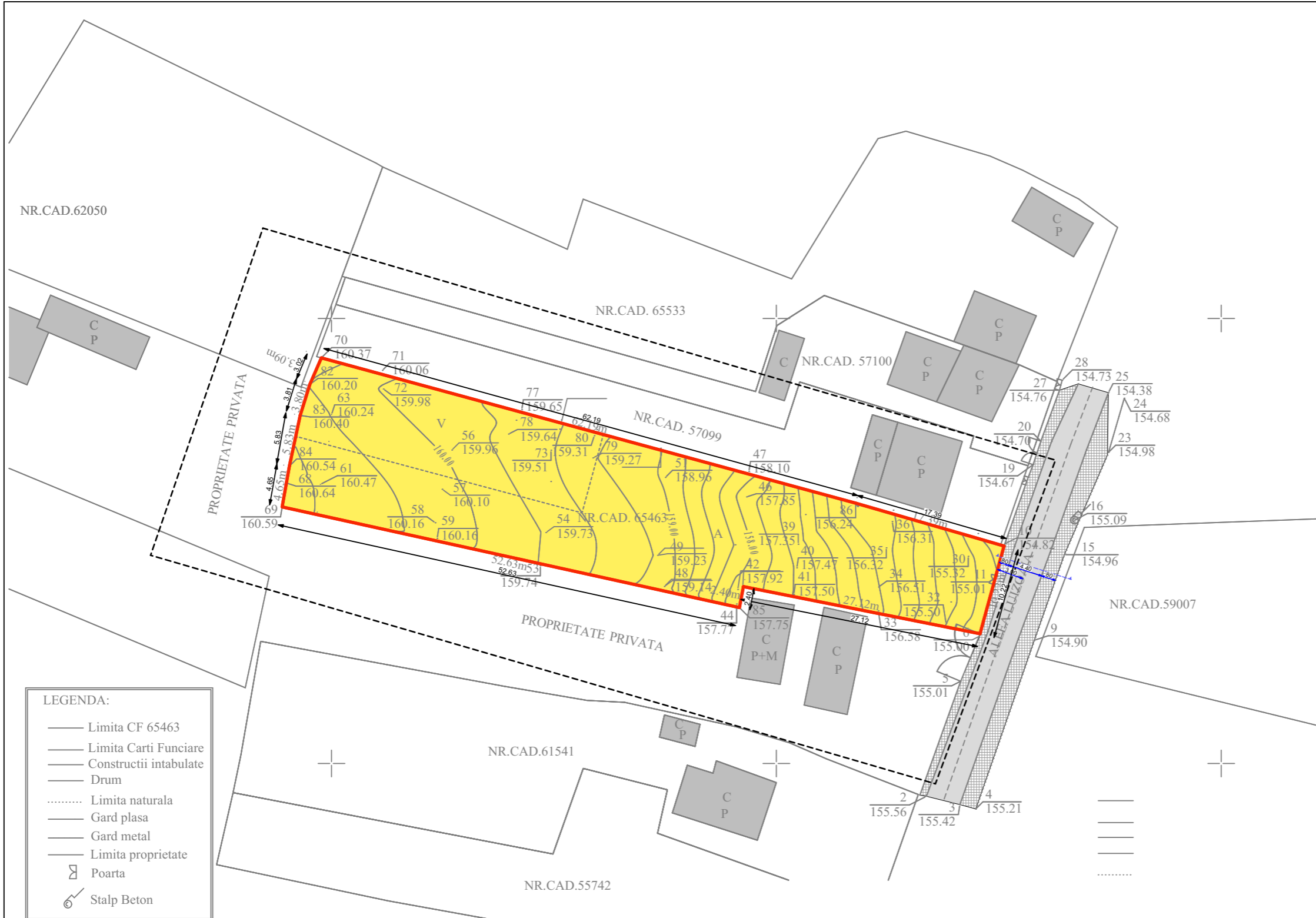
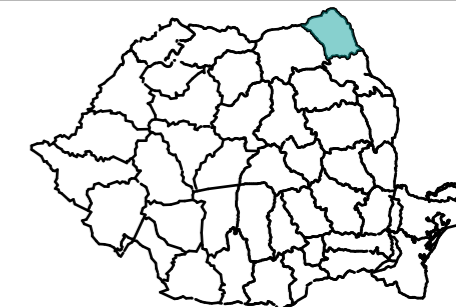
2. Toate drepturile de autor rezultate din folosirea autorizata a prezentului desen revin elaboratorului. Prezentul desen este numai pentru scopul si destinatia mentionate in indicator (cartus) si numai pentru uzul beneficiarului acestuia. Incalcarea prevederilor de la pct. 1 atrage dupa sine raspunderea materiala a partii in culpa.



STRUCTURE.ING
DEVELOPMENT
STRUCTURAL ENGINEERING DEVELOPMENT S.R.L.
CUI RO36533829 ; J7/405/16.09.2016
Tel: 0757190660 www.structure-ing.ro office@structure-ing.ro

SPECIFICATIE	NUME	SEMNFATURA	Scara:
SEF PROIECT	Urb. Arh. Mihai TULBURE		1:2000
PROIECTAT	Urb. Arh. Mihai TULBURE		Data:
DESENAT	Stud. Arh. Iulian Buburuzan		11:2021

Beneficiar:	[Redacted]	Pr. nr. 175/2021
Jud. Botosani, Mun. Botosani, Aleea Gen. Ghe. Avramescu, Nr. 37, Sc. C, et. 1, ap 4		
Titlul proiectului:	CONSTRUIRE LOCUINTA S+P+M, ANEXA GOSPODAREASCA P, IMPREJMUIRE TEREN SI RACORDURI LA UTILITATI	Faza: P.U.D.
Jud. Botosani, Mun. Botosani, Aleea Luizaia, Nr. 43, CF 65463		
Titlul planseii:	PLAN DE INCADRARE IN ZONA	Pl. nr. U.00



LEGENDA:

- Limita CF 65463
- Limita Carti Funciare
- Constructii intabulate
- Drum
- Limita naturala
- Gard plasa
- Gard metal
- Limita proprietate
- ⊗ Poarta
- ⊗ Stalp Beton

CARACTERISTICILE AMPLASAMENTULUI:

Acceleratia terenului - P100/1-2006	0,16 g
Acceleratia terenului - P100/1-2013	0,20 g
Perioada de colt a terenului	0,7 s
Incarcarea din zapada - CR 1-1-3/2012	2,5 KN/mp
Incarcarea din vant - CR 1-1-4/2012	0,6 KPa
Adancimea de inghet - STAS 6054/77	100 - 110 cm
Clasa de importanta	IV
Categoria de importanta - redusa	D

Nota
 1. Orice modificare a prevederilor prezentei planse se face numai cu acordul scris al proiectantului;
 2. Orice neconcordanza intre prevederile prezentei planse si situatia din amplasament se va aduce imediat la cunostinta proiectantului.

INDICI URBANISTICI:

P.O.T. EXISTENT=0.00%	C.U.T. EXISTENT=0.00
P.O.T. PROPUȘ =7.15%	C.U.T. PROPUȘ=0.15

SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ SUBSOL, CARE ADAPOSTESTE FUNCȚIUNI ANEXE COMPLEMENTARE (GARAȘI ȘI SPAȚII TEHNICE) ÎN INTERIORUL LOCUINȚEI, NU SE VA LUA ÎN CONSIDERARE LA CALCULUL CUT, ȘI SUNT EXCLUSE DIN S.D. CONFORM ART. 7.3.2.b.25

SUPRAFAȚĂ TEREN Din Acte: 1155 mp

SITUAȚIE EXISTENTĂ:

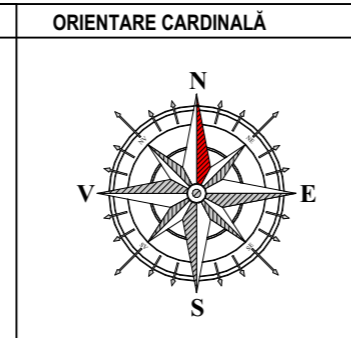
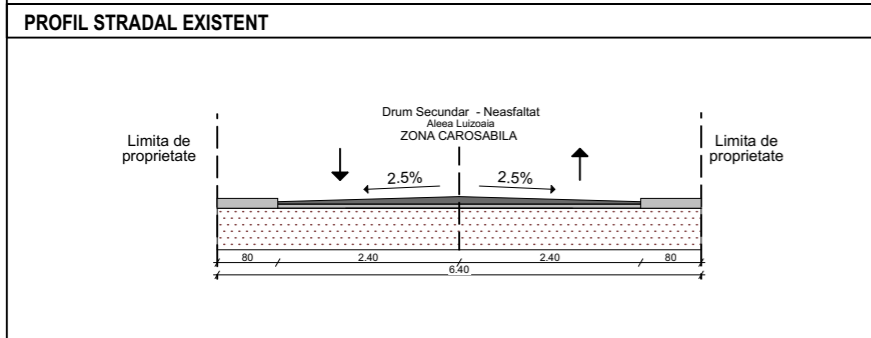
TEREN PROPRIETATE PRIVATĂ CONFORM CONTRACTULUI DE VANZARE NR. 4649 DIN 09/09/2021, CF 65463
 SUPRAFAȚA TOTALĂ DIN ACTE 1155.00 MP
 CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ: ARABIL S=800.00 MP, VIE S=355.00 MP

BILANȚ TERITORIAL:

	SUPRAFAȚA (mp)	PROCENT %
SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ	0.00 mp	0.0%
SUPRAFEȚE TERASE ȘI SCĂRI EXT.	0.00 mp	0.0%
SUPRAFAȚA PLATFORMĂ BETONATĂ	0.00 mp	0.0%
SUPRAFAȚA CAROSABIL AUTO	0.00 mp	0.0%
SUPRAFAȚA SPAȚIU VERDE	1155.00 mp	100.0%

LEGENDA

LIMITA ZONEI STUDIATE	---
LIMITA JURIDICĂ	—
CALE DE ACCES	—
PARCELA STUDIATA	■
CONSTRUCTII EXISTENTE	■
SPAȚIU VERDE	■
CIRCULATIE AUTO	■
CIRCULATIE PIETONALA	■
ACCES PIETONAL INCINTĂ	▲
ACCES AUTO INCINTĂ	▲
AERISIRE GAZ	⊗
GAGER	⊗
INDICATOR	⊗
STATIE	⊗
CANAL	⊗
STALP BETON	⊗
COPAC	⊗



NOTĂ LEGALĂ

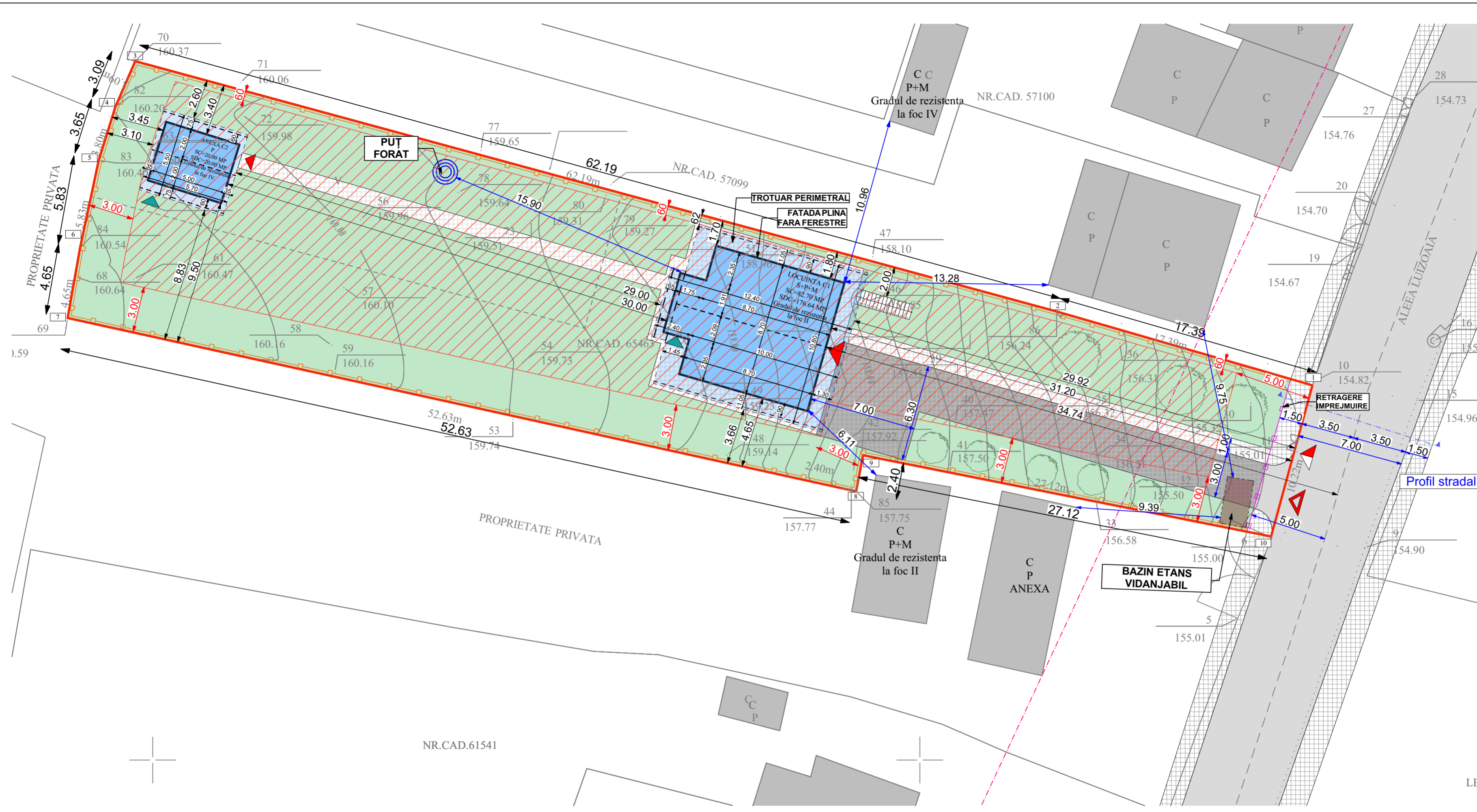
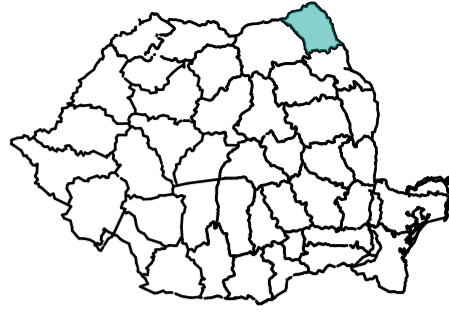
1. Informațiile tehnice conținute în acest desen sunt proprietatea exclusivă a STRUCTURAL ENGINEERING DEVELOPMENT S.R.L. și nu pot fi utilizate sau divulgate la terți fără acordul scris al proprietarului. STRUCTURAL ENGINEERING DEVELOPMENT S.R.L. este singura entitate care se angajează pentru executarea copiilor planurilor și numai după înregistrarea prealabilă a comenzii.

2. Toate drepturile de autor rezultate din folosirea autorizată a prezentului desen revin elaboratorului. Prezentul desen este numai pentru scopul și destinația menționate în indicator (cartuș) și numai pentru uzul beneficiarului acestuia. Încălcarea prevederilor de la pct. 1 atrage după sine răspunderea materială a părții în culpa.

STRUCTURE.ING
 DEVELOPMENT
 STRUCTURAL ENGINEERING DEVELOPMENT S.R.L.
 CUI RO36533829 ; J7/405/16.09.2016
 Tel: 0757190660 www.structure-ing.ro office@structure-ing.ro

SPECIFICATIE	NUME	SEMNAȚURA	Scara: 1:500
SEF PROIECT	Urb. Arh. Mihai TULBURE		
PROIECTAT	Urb. Arh. Mihai TULBURE		Data: 11:2021
DESENAT	Stud. Arh. Iulian Buburuzan		

Beneficiar:	Pr. nr. 175/2021
Jud. Botosani, Mun. Botosani, Aleea Gen. Ghe. Avramecu, Nr. 37, Sc. C, et. 1, ap 4	
Titlul proiectului:	Faza: P.U.D.
CONSTRUIRE LOCUINȚA S+P+M, ANEXA GOSPODAREASCA P, ÎMPREJMUIRE TEREN ȘI RACORDURI LA UTILITATI	
Jud. Botosani, Mun. Botosani, Aleea Luizoia, Nr. 43, CF 65463	
Titlul planșei:	Pl. nr. U.01
SITUAȚIE EXISTENTA	



CARACTERISTICILE AMPLASAMENTULUI:

Acordarea terenului - P10/1-2006	0,16 h
Acordarea terenului - P10/1-2013	0,21 h
Perioada de cel a terenului	0,71 h
Perioada de cel a terenului	2,5 h
Incarcarea din vant - CR 1-4-2012	0,6 kPa
Acordarea de inginer - STAS 95477	100 - 110 m
Clasa de importanta	IV
Categoria de importanta - mediu	D

Nota:
 1. Orice modificare a prevederilor prezentei planse se face numai cu acordul scris al proiectantului.
 2. Orice neconcordanta intre prevederile prezentei planse si situatia din amplasament se va aduce imediat la cunostinta proiectantului.

INDICI URBANISTICI:

P.O.T. EXISTENT=0.00%	C.U.T. EXISTENT=0.00
P.O.T. PROPUS =7.15%	C.U.T. PROPUS=0.15
SUPRAFATA CONSTRUITA SUBSOL CARE ADAPOSTESTE FUNCTIUNI ANEXE COMPLEMENTARE (GARAJI SI SPATII TEHNICE) IN INTERIORUL LOCUINTEI, NU SE VA LUA IN CONSIDERARE LA CALCULUL CUT, SI SUNT EXCLUSE DIN S.D. CONFORM ART. 7.3.2.b.25	

SUPRAFATA TEREN Din Acte=1155 mp

SITUATIE EXISTENTA:

TEREN PROPRIETATE PRIVATA CONFORM CONTRACTULUI DE VANZARE NR. 4649 DIN 09/09/2021, CF 65463
 SUPRAFATA TOTALA DIN ACTE 1155.00 MP
 CATEGORIA DE FOLOSINTA: ARABIL S=800.00 MP, VIE S=355.00 MP

SITUATIE PROPUSA:

LOCUINTA C1

SUPRAFATA CONSTRUITA PARTER	82.69 mp
SUPRAFATA UTILA PARTER	58.00 mp
SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA	176.64 mp
SUPRAFATA UTILA DESFASURATA	117.97 mp

H. MAXIM LA COAMA	- de la cota ± 0.00	7.60 m
	- de la CTA	10.05 m
H. MAXIM LA STREASINA	- de la cota ± 0.00	3.90 m
	- de la CTA	6.35 m

ANEXA C2

SUPRAFATA CONSTRUITA PARTER	20.00 mp
SUPRAFATA UTILA PARTER	14.98 mp
SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA	20.00 mp
SUPRAFATA UTILA DESFASURATA	14.98 mp

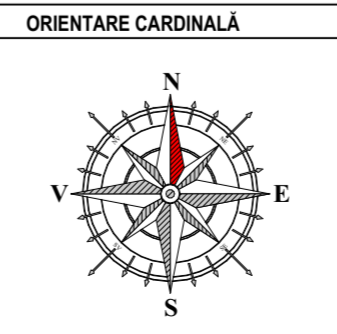
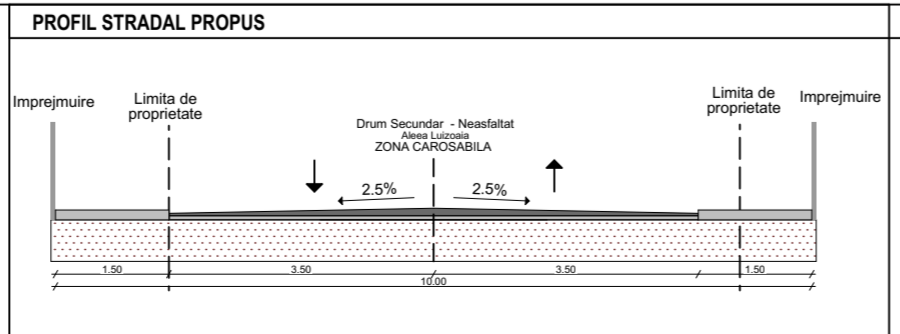
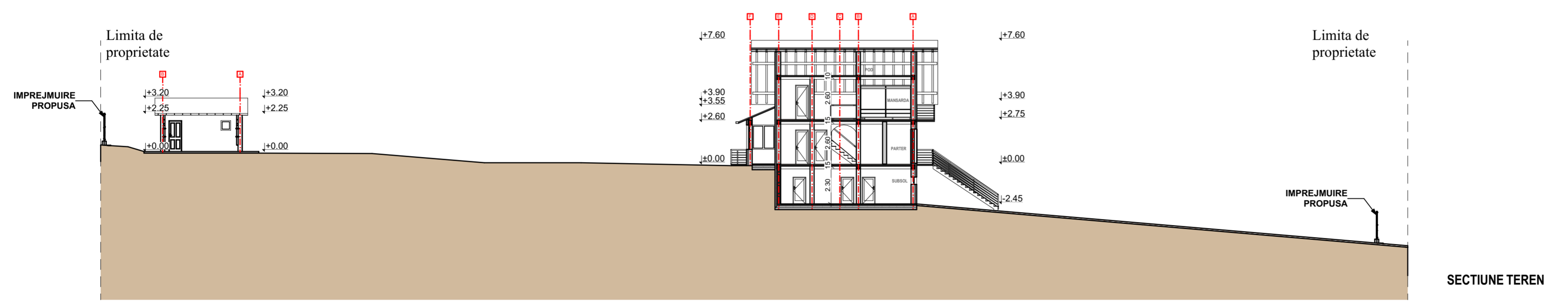
H. MAXIM LA COAMA	- de la cota ± 0.00	3.20 m
	- de la CTA	3.45 m
H. MAXIM LA STREASINA	- de la cota ± 0.00	2.25 m
	- de la CTA	2.50 m

BILANT TERITORIAL: 1155.00 mp

SUPRAFATA CONSTRUITA	102.69 mp
SUPRAFATE TERASE SI SCARI EXT.	3.75 mp
SUPRAFATA PLATFORMA BETONATA	110.23 mp
SUPRAFATA CAROSABIL AUTO	112.06 mp
SUPRAFATA DE TEREN NECESARA REDIMENSIONARE STRADA	15.72 mp
SUPRAFATA SPATIU VERDE	810.55 mp

LEGENDA

PROIECTE INVELOTOARE	
IMPREJMUIRE FRONATALA DE TIP A	
IMPREJMUIRE LATERALA DE TIP B	
ALINIERE	
LIMITA JURIDICA	
ZONA EDIFICABILA	
CALE DE ACCES	
CONSTRUCTIA PROPUSA	
PERETI EXTERIORI	
TERASE ACOPERITE	
CONSTRUCTII EXISTENTE	
SPATIU VERDE AMENAJAT	
CIRCULATIE AUTO	
CIRCULATIE PIETONALA	
ACCES PIETONAL INCINTA	
ACCES AUTO INCINTA	
ACCES PRINCIPAL	
ACCES SECUNDAR	



NOTA LEGALA

1. Informatiile tehnice continute in acest desen sunt proprietatea exclusiva a STRUCTURAL ENGINEERING DEVELOPMENT S.R.L. si nu pot fi utilizate sau divulgate la terti fara acordul scris al proiectantului. STRUCTURAL ENGINEERING DEVELOPMENT S.R.L. este singura entitate care se angajeaza pentru executarea copilor planurilor si numai dupa inregistrarea prestatibilii a comenzii.
 2. Toate drepturile de autor rezultate din folosirea autorizata a prezentului desen revin autorului. Prezentul desen este numai pentru scopul si destinatia mentionate in indicator (cartusa) si numai pentru uzul beneficiarului acestuia. Incalzirea prevederilor de la pct. 1 atrage dupa sine raspunderea materiala a partii in culpa.

STRUCTURE.ING
 DEVELOPMENT
 STRUCTURAL ENGINEERING DEVELOPMENT S.R.L.
 CUI RO36533829 ; 37/405/16.09.2016
 Tel: 0757190660 www.structure-ing.ro office@structure-ing.ro

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA
SEF PROIECT	Urb. Arh. Mihai TULBURE		1:200
PROIECTAT	Urb. Arh. Mihai TULBURE		Data: 11.2021
DESENAT	Stud. Arh. Iulian Buburuzan		

Beneficiar:	Jud. Botosani, Mun. Botosani, Aleea Gen. Ghe. Avramcu, Nr. 37, Sc. C. et. 1, ap 4	Pr. nr. 175/2021
Titlul proiectului:	CONSTRUIRE LOCUINTA S+P+M, ANEXA GOSPODAREASCA P, IMPREJMUIRE TEREN SI RACORDURI LA UTILITATI Jud. Botosani, Mun. Botosani, Aleea Luizoia, Nr. 43, CF 65463	Faza: P.U.D. D.T.A.C.
Titlul plansei:	REGLEMENTARI URBANISTICE PLAN DE SITUATIE	Pl. nr. U.02



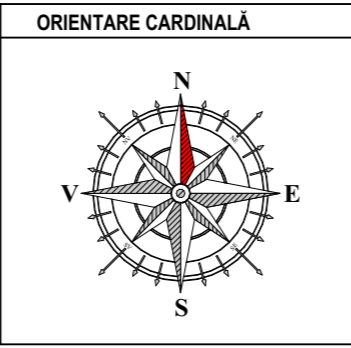
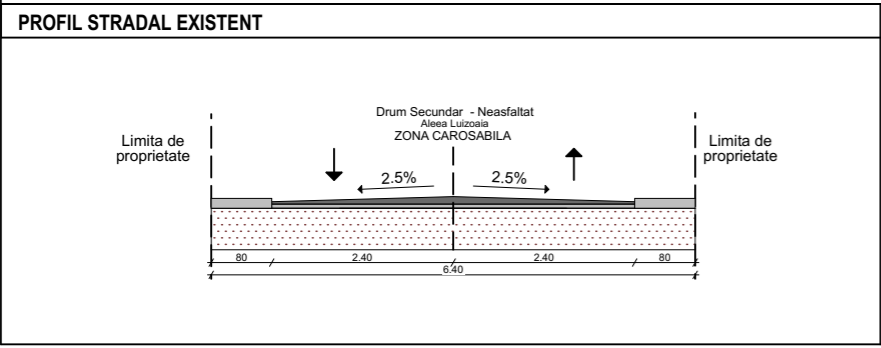
LEGENDA:

- Limita CF 65463
- Limita Carti Funciare
- Constructii intabulate
- Drum
- Limita naturala
- Gard plasa
- Gard metal
- Limita proprietate
- ⊗ Poarta
- ⊙ Stulp Beton

LEGENDA:

- Limita CF 65463
- Limita Carti Funciare
- Constructii intabulate
- Drum
- Limita naturala
- Gard plasa
- Gard metal
- Limita proprietate
- ⊗ Poarta
- ⊙ Stulp Beton


CARACTERISTICILE AMPLASAMENTULUI:	
Acceleratia terenului - P100/1-2006	0,16 g
Acceleratia terenului - P100/1-2013	0,20 g
Perioada de colt a terenului	0,7 s
Incarcarea din zapada - CR 1-1-3/2012	2,5 kN/m²
Incarcarea din vant - CR 1-1-4/2012	0,6 kPa
Adancimea de inghet - STAS 6054/77	100 - 110 cm
Casa de importanta	IV
Categoria de importanta - redusa	D
Nota	
1. Orice modificare a prevederilor prezentei planse se face numai cu acordul scris al proiectantului;	
2. Orice neconcordanță între prevederile prezentei planse și situația din amplasament se va aduce imediat la cunoștința proiectantului.	
INDICI URBANISTICI:	
P.O.T. EXISTENT=0.00%	C.U.T. EXISTENT=0.00
P.O.T. PROPUȘ =7.15%	C.U.T. PROPUȘ=0.15
SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ SUBSOL, CARE ADAPOSTESTE FUNCȚIUNI ANEXE COMPLEMENTARE (GARAJ SI SPAȚII TEHNICE) IN INTERIORUL LOCUINȚEI, NU SE VA LUA IN CONSIDERARE LA CALCULUL CUT, SI SUNT EXCLUSE DIN S.D. CONFORM ART. 7.3.2.b.25	
SUPRAFAȚĂ TEREN	
Din Acte:1155 mp	
SITUAȚIE EXISTENTĂ:	
TEREN PROPRIETATE PRIVATĂ CONFORM CONTRACTULUI DE VANZARE NR. 4649 DIN 09/09/2021, CF 65463	
SUPRAFAȚĂ TOTALĂ DIN ACTE 1155.00 MP	
CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ:ARABIL S=800.00 MP, VIE S=355.00 MP	
SITUAȚIE PROPUȘĂ:	
LOCUINȚA C1	
SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ PARTER	82.69 mp
SUPRAFAȚA UTILĂ PARTER	58.00 mp
SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ DESFĂȘURATĂ	176.64 mp
SUPRAFAȚA UTILĂ DESFĂȘURATĂ	117.97 mp
H. MAXIM LA COAMĂ	- de la cota ± 0.00 7.60 m - de la CTA 10.05 m
H. MAXIM LA STREAȘINĂ	- de la cota ± 0.00 3.90 m - de la CTA 6.35 m
ANEXĂ C2	
SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ PARTER	20.00 mp
SUPRAFAȚA UTILĂ PARTER	14.98 mp
SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ DESFĂȘURATĂ	20.00 mp
SUPRAFAȚA UTILĂ DESFĂȘURATĂ	14.98 mp
H. MAXIM LA COAMĂ	- de la cota ± 0.00 3.20 m - de la CTA 3.45 m
H. MAXIM LA STREAȘINĂ	- de la cota ± 0.00 2.25 m - de la CTA 2.50 m
BILANȚ TERITORIAL:	
1155.00 mp	
SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ	102.69 mp
SUPRAFEȚE TERASE ȘI SCĂRI EXT.	3.75 mp
SUPRAFAȚA PLATFORMĂ BETONATĂ	110.23 mp
SUPRAFAȚA CAROSABIL AUTO	112.06 mp
SUPRAFAȚA DE TEREN NECESARA REDIMENSIONARE STRADA	15.72 mp
SUPRAFAȚA SPAȚIU VERDE	810.55 mp
LEGENDĂ	
PROIECTE INVELITOARE	
LIMITA JURIDICĂ	
IMPREJMUIRE TEREN	
CONSTRUCTIA PROPUȘA	
PERETI EXTERIORI	
REȚEA GAZ NATURAL EXISTENTA	
REȚEA ELECTRICA EXISTENTA	
RACORD ELECTRIC PROPUȘ	
RACORD GAZE NATURALE PROPUȘ	
RACORD REȚEA APA PROPUȘ	
RACORD CANALIZARE PROPUȘ	
TABLOU DISTRIBUTIE ENERGIE E.	
FIRIDA RACORD ENERGIE E.	
ACCES PIETONAL INCINTĂ	
ACCES AUTO INCINTĂ	
ACCES PRINCIPAL LOCUINTA	
ACCES SECUNDAR LOCUINTA	



NOTĂ LEGALĂ

1. Informațiile tehnice conținute în acest desen sunt proprietatea exclusivă a STRUCTURAL ENGINEERING DEVELOPMENT S.R.L. și nu pot fi utilizate sau divulgate la terți fără acordul scris al proprietarului. STRUCTURAL ENGINEERING DEVELOPMENT S.R.L. este singura entitate care se angajează pentru executarea copiilor planurilor și numai după înregistrarea prealabilă a comenzii.

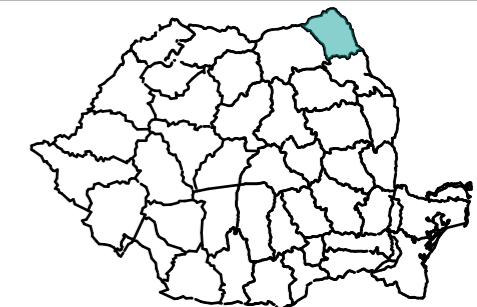
2. Toate drepturile de autor rezultate din folosirea autorizată a prezentului desen revin elaboratorului. Prezentul desen este numai pentru scopul și destinația menționate în indicator (cartuș) și numai pentru uzul beneficiarului acestuia. Încălcarea prevederilor de la pct. 1 atrage după sine răspunderea materială a părții în culpă.



STRUCTURE.ING
DEVELOPMENT
STRUCTURAL ENGINEERING DEVELOPMENT S.R.L.
CUI RO36533829 ; J7/405/16.09.2016
Tel: 0757190660 www.structure-ing.ro office@structure-ing.ro

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara:
SEF PROIECT	Urb. Arh. Mihai TULBURE		1:500
PROIECTAT	Ing. Andrei CIORTU		Data:
DESENAT	Stud. Arh. Iulian Buburuzan		11:2021

Beneficiar:		Pr. nr.	175/2021
Jud. Botosani, Mun. Botosani, Aleea Gen. Ghe. Avramecu, Nr. 37, Sc. C. et. 1, ap 4		Faza:	P.U.D.
Titlul proiectului:	CONSTRUIRE LOCUINTA S+P+M, ANEXA GOSPODAREASCA P, IMPREJMUIRE TEREN SI RACORDURI LA UTILITATI		
Jud. Botosani, Mun. Botosani, Aleea Luizaia, Nr. 43, CF 65463		Titlul planșei:	REGLEMENTARI EDILITARE
		Pl. nr.	U.03



CARACTERISTICILE AMPLASAMENTULUI:	
Acceleratia terenului - P1001-2008	0.16 g
Acceleratia terenului - P1001-2013	0.20 g
Perioada de colt a terenului	0.3 s
Incarcarea din zapada - CR 1-1-3/2012	2.5 kN/m²
Incarcarea din vant - CR 1-1-4/2012	0.6 kPa
Adancimea de inghet - STAS 954/77	100 - 110 cm
Clasa de importanta	IV
Categoria de importanta - redusa	D

Nota
1. Orice modificare a prevederilor prezentei planse se face numai cu acordul scris al proiectantului;
2. Orice neconcordanță între prevederile prezentei planse și situația din amplasament se va aduce imediat la cunoștința proiectantului.

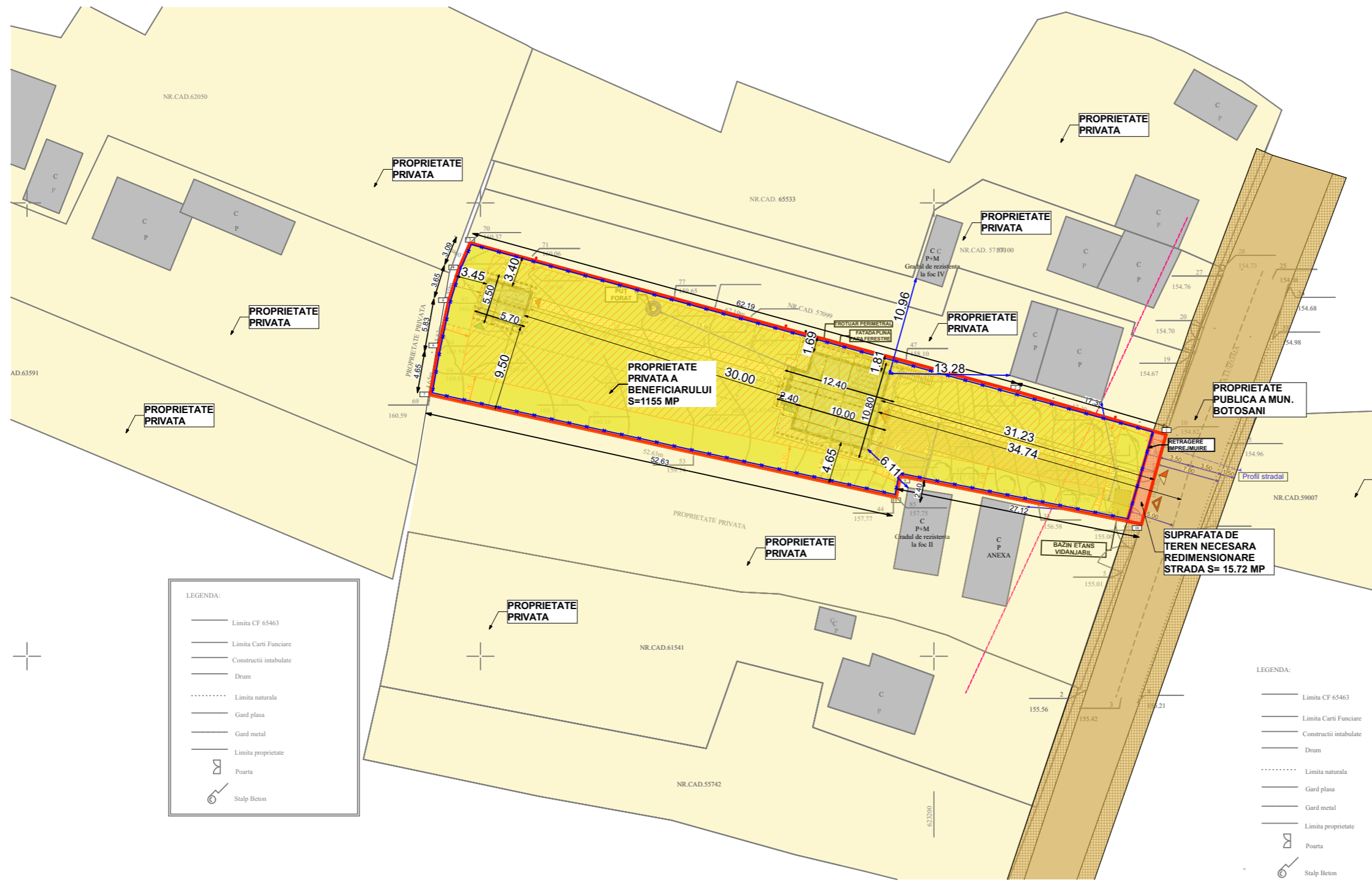
INDICI URBANISTICI:	
P.O.T. EXISTENT=0.00%	C.U.T. EXISTENT=0.00
P.O.T. PROPUȘ=7.15%	C.U.T. PROPUȘ=0.15

SUPRAFAȚĂ TEREN	Din Acte: 1155 mp
SITUAȚIE EXISTENTĂ:	

TEREN PROPRIETATE PRIVATĂ CONFORM CONTRACTULUI DE VANZARE NR. 4649 DIN 09/09/2021, CF 65463
SUPRAFAȚĂ TOTALĂ DIN ACTE 1155.00 MP
CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ: ARABIL S=800.00 MP, VIE S=355.00 MP

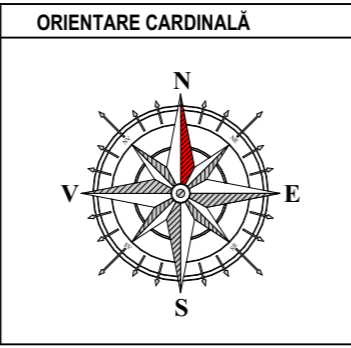
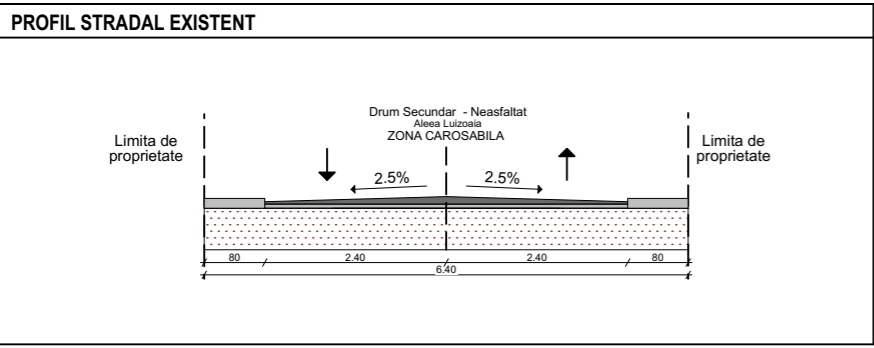
BILANȚ TERITORIAL:	SUPRAFAȚA (mp)	PROCENT %
SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ	102.69 mp	8.90%
SUPRAFEȚE TERASE ȘI SCĂRI EXT.	3.75 mp	0.60%
SUPRAFAȚĂ PLATFORMĂ BETONATĂ	110.23 mp	9.45%
SUPRAFAȚĂ CAROSABIL AUTO	112.06 mp	9.55%
SUPRAFAȚĂ DE TEREN NECESARĂ REDIMENSIONARE STRADA	15.72 mp	1.30%
SUPRAFAȚĂ SPAȚIU VERDE	810.55 mp	70.20%

LEGENDA	
LIMITA JURIDICĂ	
IMPREJMUIRE TEREN	
SUPRAFAȚĂ DE TEREN NECESARĂ REDIMENSIONARE STRADA	
CALE DE ACCES	
PARCELA STUDIATĂ	
CONSTRUCTII EXISTENTE	
TEREN PROPRIETATE PRIVATĂ	
PROPRIETATE PUBLICĂ	
ACCES PIETONAL INCINTĂ	
ACCES AUTO INCINTĂ	
AERISIRE GAZ	
GAGER	
INDICATOR	
STATIE	
CANAL	
STALP BETON	
COPAC	



LEGENDA:	
	Limita CF 65463
	Limita Carti Funciare
	Construcții intabulate
	Drum
	Limita naturala
	Gard plasa
	Gard metal
	Limita proprietate
	Poarta
	Stalp Beton

LEGENDA:	
	Limita CF 65463
	Limita Carti Funciare
	Construcții intabulate
	Drum
	Limita naturala
	Gard plasa
	Gard metal
	Limita proprietate
	Poarta
	Stalp Beton



NOTĂ LEGALĂ

1. Informațiile tehnice conținute în acest desen sunt proprietatea exclusivă a STRUCTURAL ENGINEERING DEVELOPMENT S.R.L. și nu pot fi utilizate sau divulgate la terți fără acordul scris al proprietarului. STRUCTURAL ENGINEERING DEVELOPMENT S.R.L. este singura entitate care se angajează pentru executarea copiilor planurilor și numai după înregistrarea prealabilă a comenzii.

2. Toate drepturile de autor rezultate din folosirea autorizată a prezentului desen revin elaboratorului. Prezentul desen este numai pentru scopul și destinația menționate în indicator (cartuș) și numai pentru uzul beneficiarului acestuia. Încălcarea prevederilor de la pct. 1 atrage după sine răspunderea materială a părții în culpa.

STRUCTURE.ING
DEVELOPMENT
STRUCTURAL ENGINEERING DEVELOPMENT S.R.L.
CUI RO36533829 ; J7/405/16.09.2016
Tel: 0757190660 www.structure-ing.ro office@structure-ing.ro

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara: 1:500
SEF PROIECT	Urb. Arh. Mihai TULBURE		Data: 11:2021
PROIECTAT	Urb. Arh. Mihai TULBURE		
DESENAT	Stud. Arh. Iulian Buburuzan		

Beneficiar:		Pr. nr. 175/2021
Jud. Botosani, Mun. Botosani, Aleea Gen. Ghe. Avramecu, Nr. 37, Sc. C, et. 1, ap 4		
Titlul proiectului:	CONSTRUIRE LOCUINTA S+P+M, ANEXA GOSPODAREASCA P, IMPREJMUIRE TEREN SI RACORDURI LA UTILITATI	Faza: P.U.D.
Jud. Botosani, Mun. Botosani, Aleea Luizaia, Nr. 43, CF 65463		
Titlul planșei:	OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICA	Pl. nr. U.04