

JUDEȚUL BOTOSANI
 MARIA MUNICIPIULUI BOTOSANI
 ANEXA
 LA CERTIFICATUL DE URBANISM
 NR. 96 DIN 21.02.2022
 Arhitect sc.

S.C. DISTRIBUTIE SI FURNIZARE A ENERGIEI ELECTRICE B

Str. Pacea (asfalt)

- LEGENDA**
- parcela de referinta
 - limita U.T.R.
 - limita intravilan
 - 61 U.T.R.

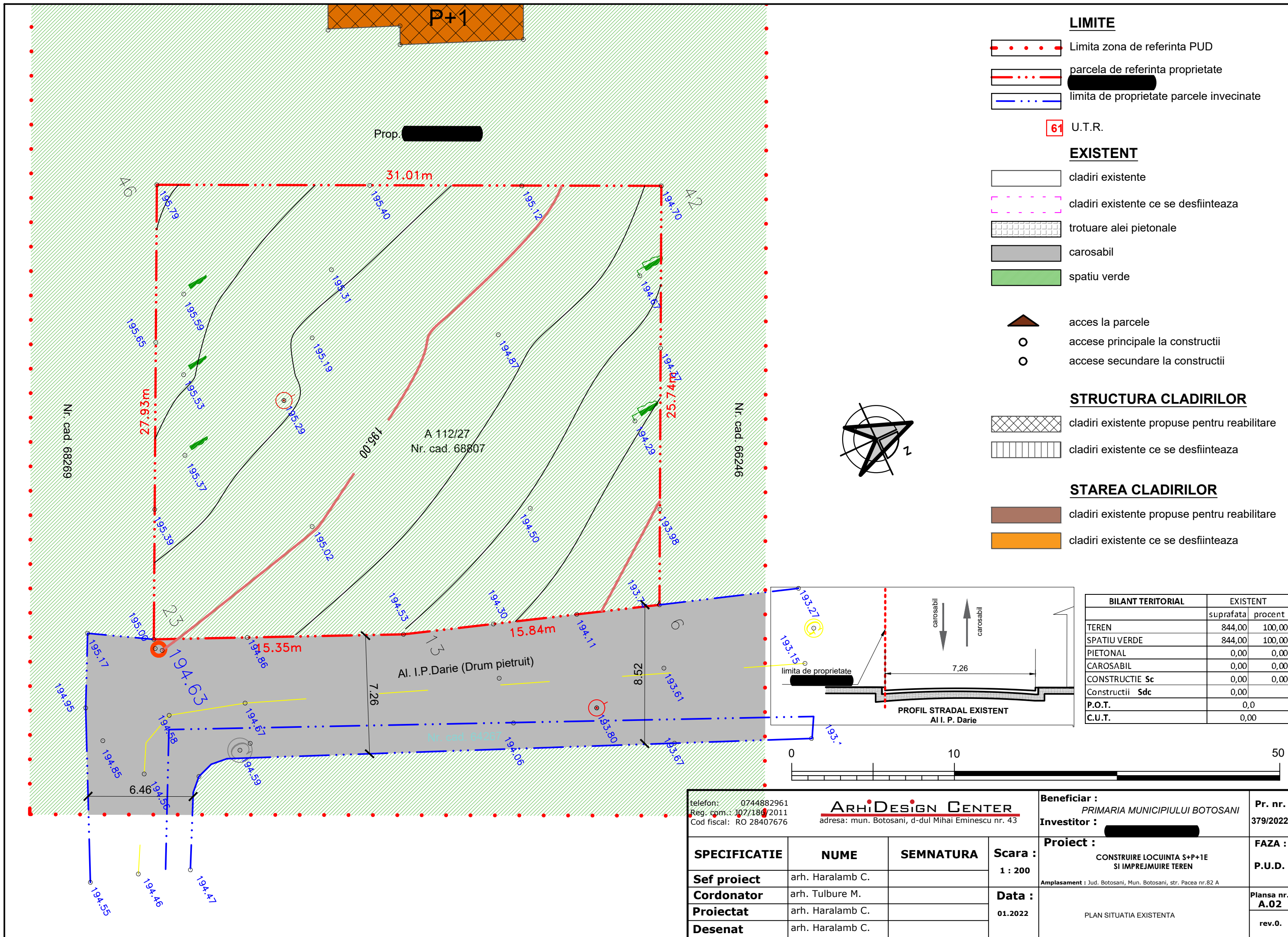
telefon: 0744882961
 Reg. com.: J07/186/2011
 Cod fiscal: RO 28407676

ARHIDESIGN CENTER
 adresa: mun. Botosani, d-dul Mihai Eminescu nr. 43

Beneficiar :
 [REDACTED] **Pr. nr.**
 [REDACTED] **379/2022**

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara :
Sef proiect	arh. Haralamb C.		1 : 2000
Cordonator	arh. Tulbure M.		Data :
Proiectat	arh. Haralamb C.		01.2022
Desenat	arh. Haralamb C.		

Proiect :
 CONSTRUIRE LOCUINTA S+P+1E
 SI IMPREJUMUIRE TEREN
FAZA :
 P.U.D.
 Amplasament : Jud. Botosani, Mun. Botosani, str. Pacea nr.82 A
Plansa nr.
A.01
 rev.0.



LIMITE

- Limita zona de referinta PUD
- parcela de referinta proprietate
- limita de proprietate parcele invecinate

61 U.T.R.

EXISTENT

- cladiri existente
- cladiri existente ce se desfiinteaza
- trotuare alei pietonale
- carosabil
- spatiu verde

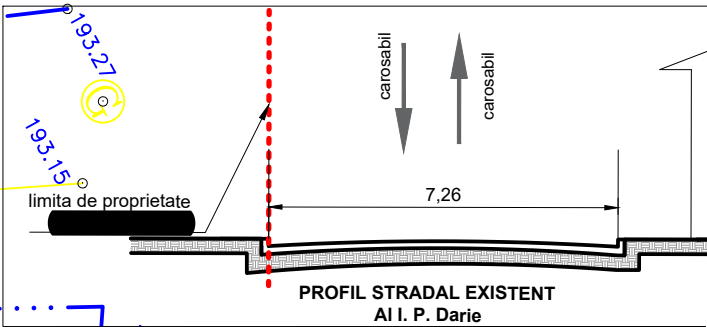
- acces la parcele
- accese principale la constructii
- accese secundare la constructii

STRUCTURA CLADIRILOR

- cladiri existente propuse pentru reabilitare
- cladiri existente ce se desfiinteaza

STAREA CLADIRILOR

- cladiri existente propuse pentru reabilitare
- cladiri existente ce se desfiinteaza



BILANT TERITORIAL	EXISTENT	
	suprafata	procent
TEREN	844,00	100,00
SPATIU VERDE	844,00	100,00
PIETONAL	0,00	0,00
CAROSABIL	0,00	0,00
CONSTRUCTIE Sc	0,00	0,00
Constructii Sdc	0,00	
P.O.T.	0,0	
C.U.T.	0,00	



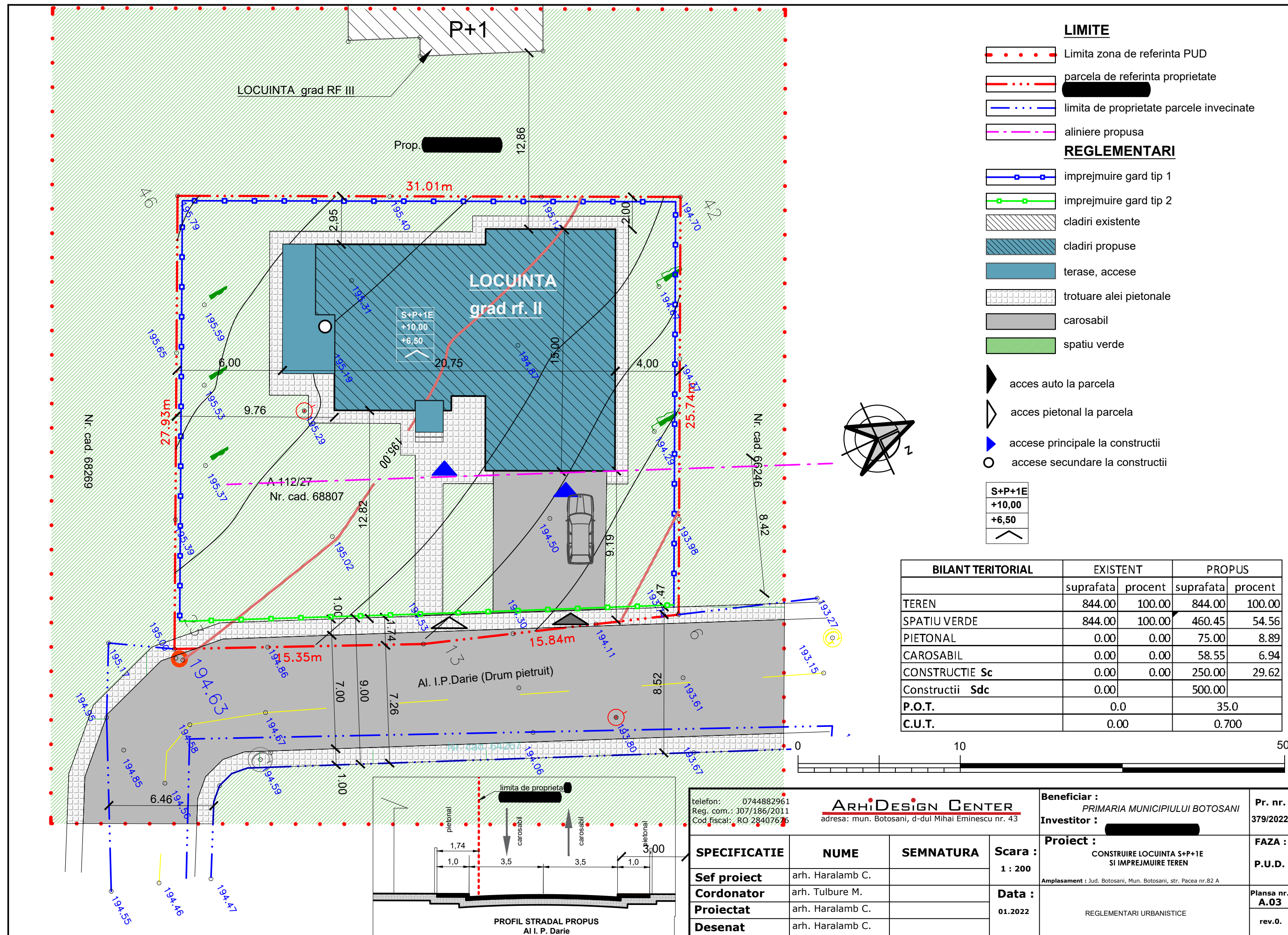
telefon: 0744882961
 Reg. com.: 107/18/2011
 Cod fiscal: RO 28407676

ARHiDESIGN CENTER
 adresa: mun. Botosani, d-dul Mihai Eminescu nr. 43

Beneficiar : PRIMARIA MUNICIPIULUI BOTOSANI
Investitor : [Redacted] **Pr. nr. 379/2022**

SPECIFICATIE	NUME	SEM NATURA	Scara :
Sef proiect	arh. Haralamb C.		1 : 200
Cordonator	arh. Tulbure M.		Data :
Proiectat	arh. Haralamb C.		01.2022
Desenat	arh. Haralamb C.		

Proiect : CONSTRUIRE LOCUINTA S+P+1E SI IMPREJMUIRE TEREN
Amplasament : Jud. Botosani, Mun. Botosani, str. Pacea nr.82 A
FAZA : P.U.D.
Plansa nr. A.02
 rev.0.



LIMITE

- Limita zona de referinta PUD
- parcela de referinta proprietate
- limita de proprietate parcele invecinate
- aliniere propusa

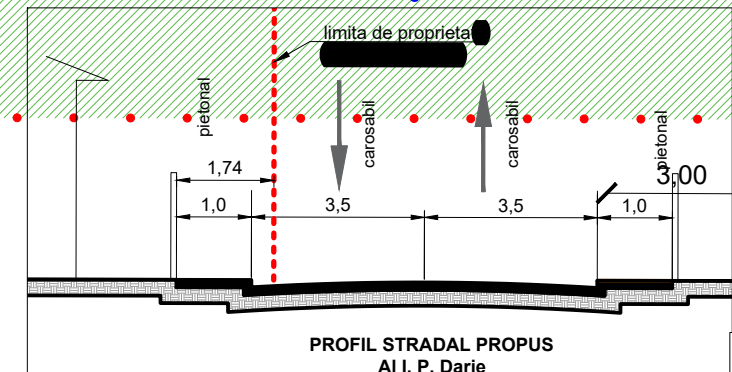
REGLEMENTARI

- imprejmuire gard tip 1
- imprejmuire gard tip 2
- cladiri existente
- cladiri propuse
- terase, accese
- trotuare alei pietonale
- carosabil
- spatiu verde

- acces auto la parcela
- acces pietonal la parcela
- ▶ accese principale la constructii
- accese secundare la constructii

S+P+1E
+10,00
+6,50

BILANT TERITORIAL	EXISTENT		PROPOS	
	suprafata	procent	suprafata	procent
TEREN	844.00	100.00	844.00	100.00
SPATIU VERDE	844.00	100.00	460.45	54.56
PIETONAL	0.00	0.00	75.00	8.89
CAROSABIL	0.00	0.00	58.55	6.94
CONSTRUCTIE Sc	0.00	0.00	250.00	29.62
Constructii Sdc	0.00		500.00	
P.O.T.	0.0		35.0	
C.U.T.	0.00		0.700	



telefon: 0744882961
 Reg. com.: J07/186/2011
 Cod fiscal: RO 28407676

ARHiDESIGN CENTER
 adresa: mun. Botosani, d-dul Mihai Eminescu nr. 43

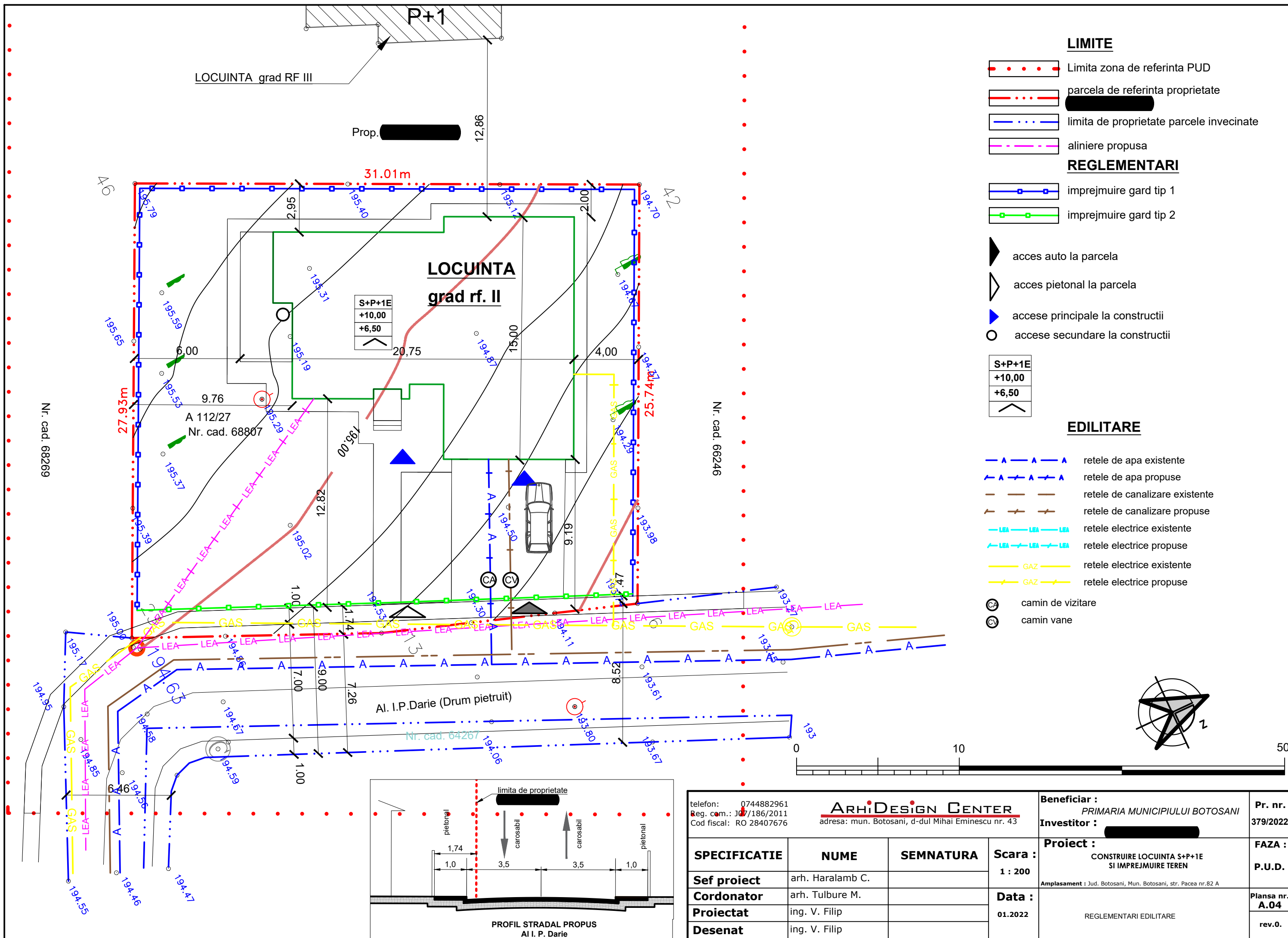
Beneficiar : PRIMARIA MUNICIPIULUI BOTOSANI
Investitor : [Redacted]

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA
Sef proiect	arh. Haralamb C.	
Cordonator	arh. Tulbure M.	
Proiectat	arh. Haralamb C.	
Desenat	arh. Haralamb C.	

Scara : 1 : 200
Data : 01.2022

Proiect : CONSTRUIRE LOCUINTA S+P+1E SI IMPREJMUIRE TEREN
 Amplasament : Jud. Botosani, Mun. Botosani, str. Pacea nr.82 A

Pr. nr.: 379/2022
FAZA : P.U.D.
Planșa nr.: A.03
rev.0.



LIMITE

- Limita zona de referinta PUD
- parcela de referinta proprietate
- limita de proprietate parcele invecinate
- aliniere propusa

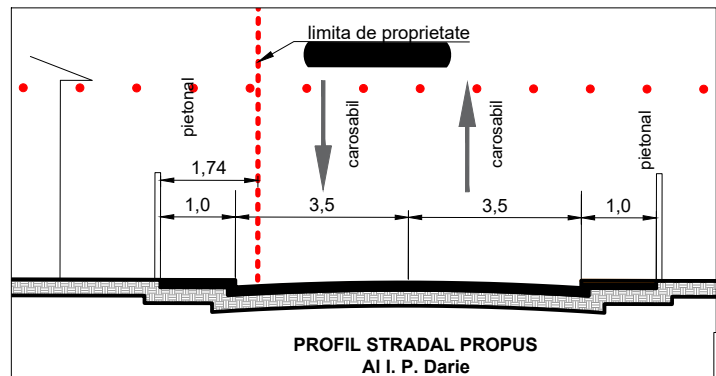
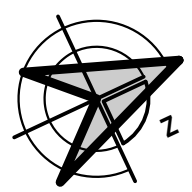
REGLEMENTARI

- imprejmuire gard tip 1
- imprejmuire gard tip 2
- acces auto la parcela
- acces pietonal la parcela
- acces principale la constructii
- acces secundare la constructii

S+P+1E
+10,00
+6,50

EDILITARE

- retele de apa existente
- retele de apa propuse
- retele de canalizare existente
- retele de canalizare propuse
- retele electrice existente
- retele electrice propuse
- retele electrice existente
- retele electrice propuse
- camin de vizitare
- camin vane

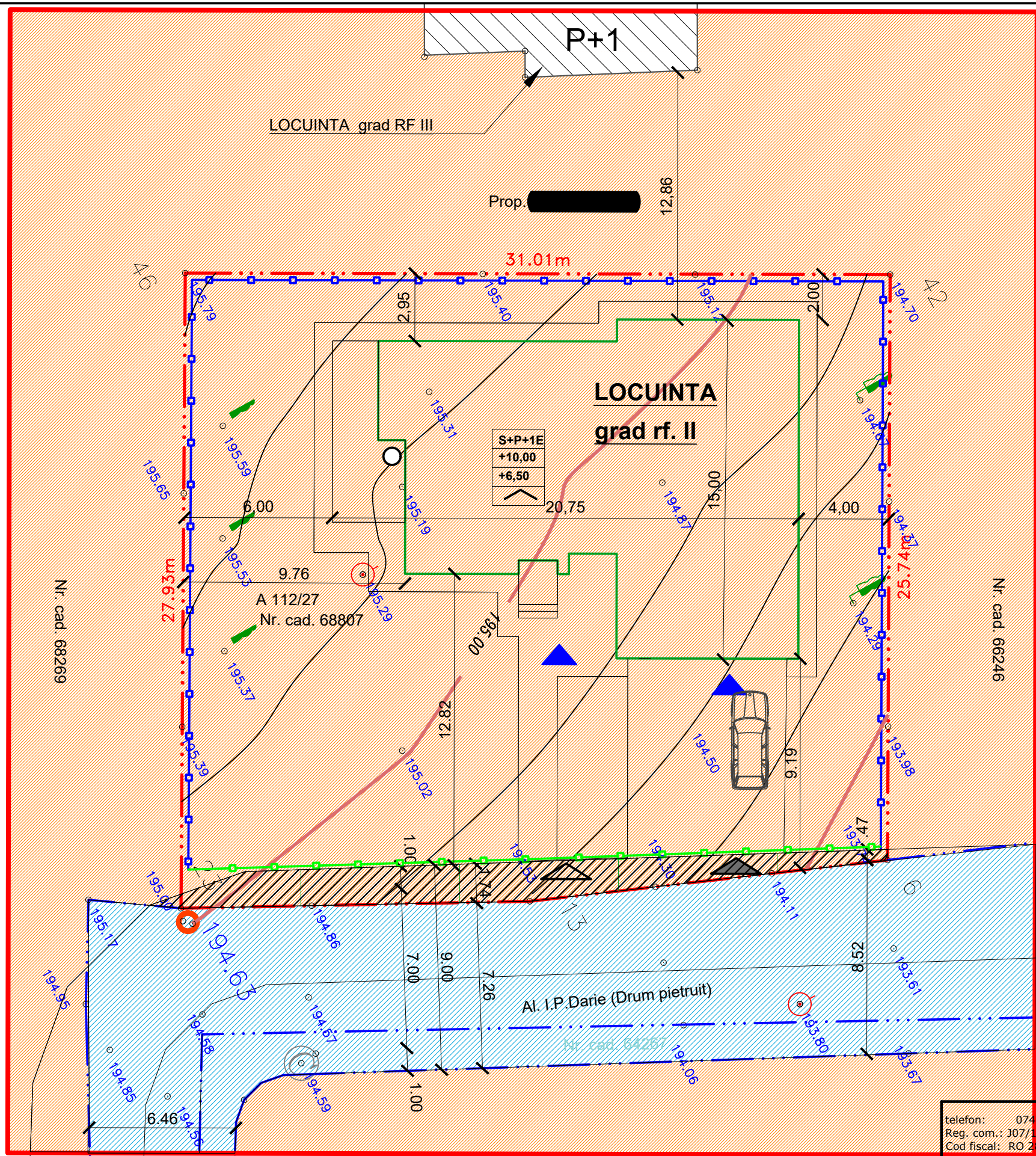


telefon: 0744882961
 Reg. com.: JO/186/2011
 Cod fiscal: RO 28407676

ARHiDESIGN CENTER
 adresa: mun. Botosani, d-dul Mihai Eminescu nr. 43

Beneficiar : PRIMARIA MUNICIPIULUI BOTOSANI	Pr. nr. 379/2022
Investitor : [Redacted]	FAZA : P.U.D.
Proiect : CONSTRUIRE LOCUINTA S+P+1E SI IMPREJMUIRE TEREN	Plansa nr. A.04
Amplasament : Jud. Botosani, Mun. Botosani, str. Pacea nr.82 A	rev.0.

SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURA	Scara :
Sef proiect	arh. Haralamb C.		1 : 200
Cordonator	arh. Tulbure M.		Data :
Proiectat	ing. V. Filip		01.2022
Desenat	ing. V. Filip		

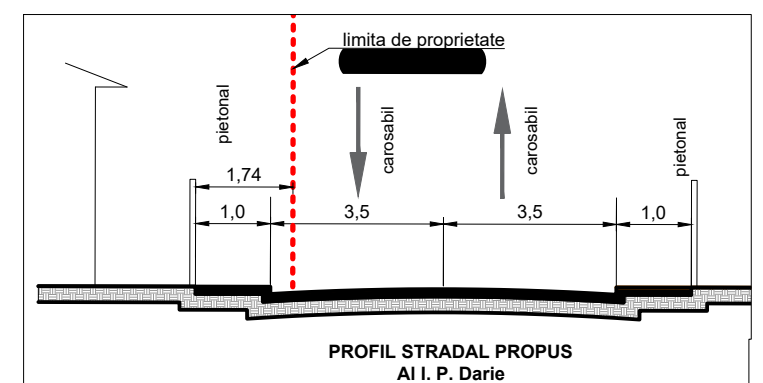
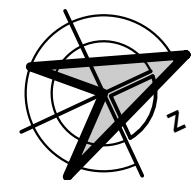


- LIMITE**
- Limita zona de referinta PUD
 - parcela de referinta proprietate
 - limita de proprietate parcele invecinate
 - aliniere propusa

- REGLEMENTARI**
- imprejmuire gard tip 1
 - imprejmuire gard tip 2
 - cladiri existente
 - cladiri propuse

- CIRCULATIA TERENURILOR**
- TEREN PROPRIETATE PRIVATA CATEGORIA DE FOLOSINTA DRUM
 - TERENURI PROPRIETATE PRIVATA PERSOANE FIZICE SI JURIDICE
 - TERENURI CE SE INTENTIONEAZA A SE CEDA PENTRU DRUM

TERENURI CE SE INTENTIONEAZA A SE CEDA PENTRU DRUM
 S=41,50 mp



telefon: 0744882961
 Reg. com.: 307/186/2011
 Cod fiscal: RO 28407676

ARHiDESIGN CENTER
 adresa: mun. Botosani, d-dul Mihai Eminescu nr. 43

Beneficiar : PRIMARIA MUNICIPIULUI BOTOSANI
Investitor :

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA
Sef proiect	arh. Haralamb C.	
Cordonator	arh. Tulbure M.	
Proiectat	ing. V. Filip	
Desenat	ing. V. Filip	

Scara : 1 : 200	Proiect : CONSTRUIRE LOCUINTA S+P+1E SI IMPREJMUIRE TEREN	Pr. nr. 379/2022
Data : 01.2022	Amplasament : Jud. Botosani, Mun. Botosani, str. Pacea nr.82 A	FAZA : P.U.D.
	REGIMUL JURIDIC AL TERENURILOR	Plansa nr. A.05
		rev.0.