

**RAPORT
DE INFORMARE ȘI CONSULTARE A PUBLICULUI**

Privind avizarea documentației Plan Urbanistic Zonal și Regulament Local de Urbanism aferent
„Dezvoltare zonă rezidențială – locuințe înșiruite, funcțiuni complementare (spațiu comercial și
platformă deșeuri), amenajări exterioare, racorduri utilități”,
str. PECO nr. 13, Nr. Cad/CF 68920,

Având în vedere Ordinul nr. 2501/30.12.2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism ;

Având în vedere procedura prevăzută în H.C.L. nr.223/28.07.2011 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului ;

Se întocmește Raportul informării și consultării publicului , Etapa 2 – etapa elaborării propunerilor P.U.Z. și R.L.U. aferent:

- P.U.Z. și R.L.U. aferent - „ Dezvoltare zonă rezidențială – locuințe înșiruite, funcțiuni complementare (spațiu comercial și platformă deșeuri), amenajări exterioare, racorduri utilități ”

- Nr. de înregistrare : 28728/06.12.2022

- Amplasament: str. PECO nr. 13, Nr. Cad/CF 68920

- Înscris în Cartea Funciară: CF/NC. 68920,

- Initiator: S.C. PROF IZO. BEK S.R.L,

- Elaborator: S.C. MA-DA PROIECT S.R.L.,

- Coordonator proiect: Urb. arh. Dan Octavian BOTEZ

Informarea și consultarea publicului s-a desfășurat astfel :

1. În perioada 12.01.2022- 27.01.2022 (15 zile calendaristice) s-a desfășurat consultarea și informarea publicului cu privire la această documentație;
2. Documentația a putut fi consultată la sediul administrației publice , Instituția Arhitect Șef - Serviciul urbanism din Calea Națională nr.101 (fosta Casa Cărții) și pe site –ul primăriei www.primariabt.ro, secțiunea „primăria - planuri urbanistice”;
3. Afișarea pe 1 panou amplasat de către inițiatorul documentației de urbanism pe parcela care a generat P.U.Z.-ul;
4. S-a expediat prin Poșta Română un anunț cu privire la P.U.Z. și R.L.U. aferent - „Dezvoltare zonă rezidențială – locuințe înșiruite, funcțiuni complementare (spațiu comercial și platformă deșeuri), amenajări exterioare, racorduri utilități”, str. PECO nr. 13, Nr. Cad/CF 68920, inițiator S.C. PROF IZO. BEK S.R.L; proiectant S.C. MA-DA PROIECT S.R.L.,

coordonator proiect: Urb. arh. Dan Octavian BOTEZ , proprietarilor terenurilor direct afectați – la două adrese poștale;

5. După data de 12.01.2022 nu au fost depuse sesizări referitoare la documentația de urbanism la P.U.Z. și R.L.U. aferent - „Dezvoltare zonă rezidențială – locuințe înșiruite, funcțiuni complementare (spațiu comercial și platformă deșeuri), amenajări exterioare, racorduri utilități”, str. PECO nr. 13, Nr. Cad/CF 68920, inițiator S.C. PROF IZO. BEK S.R.L; proiectant S.C. MA-DA PROIECT S.R.L., coordonator proiect: Urb. arh. Dan Octavian BOTEZ.
6. Nici o persoană nu a solicitat consultarea documentației la sediul administrației publice.
7. Rezultatele informării și consultării au fost afișate pe site-ul oficial www.primariabt.ro în data de 15.02.2022.
8. După data de 12.01.2022 nu s-au înregistrat sesizări sau solicitări de organizare a unei dezbateri publice.

Având în vedere că s-au respectat procedurile prevăzute de H.C.L. nr. 223/28.07.2011 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, corespunzător Etapei a IIa – etapa elaborării P.U.Z. și R.L.U. aferent, această etapă a fost finalizată și se va putea începe circuitul legal de avizare pentru documentația Plan Urbanistic Zonal și Regulament de urbanism aferent - „Dezvoltare zonă rezidențială – locuințe înșiruite, funcțiuni complementare (spațiu comercial și platformă deșeuri), amenajări exterioare, racorduri utilități”, str. PECO nr. 13, Nr. Cad/CF 68920, inițiator S.C. PROF IZO. BEK S.R.L; proiectant S.C. MA-DA PROIECT S.R.L., coordonator proiect: Urb. arh. Dan Octavian BOTEZ.

Arhitect Șef ,
ALEXANDRU AGAVRILLOAE

Șef serviciu ,
LUMINIȚA MIHAELA ANTOCHE

Consilier superior,
MIHAELA SFETCU