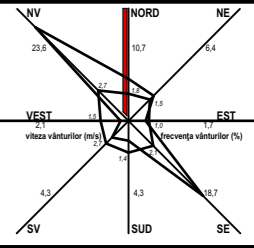


P . U . Z . PLAN URBANISTIC ZONAL



BILANT TERITORIAL TEREN 2		EXISTENT			PROPOS		
NR. CRT.	CONSTRUCTII, UTILITATI	EXISTENT			PROPOS		
		SC - mp	SD - mp	%	SC - mp	SD - mp	%
1	CONSTRUCTII	137.00	137.00	8.48	646.00	4,400.00	40.00
2	TROTUARE, TERASE DESCOPERITE, ALEI PIETONALE SI CAROSABILE	0.00	0.00	0.00	646.00	0.00	40.00
3	SPATII VERZI	1,478.00	0.00	91.52	323.00	0.00	20.00
TOTAL SUPRAFETE TEREN		1,615.00		100.00	1,615.00		100.00
PROCENT OCUPARE TEREN - POT				8.48			40.00 %
COEFICIENT DE UTILIZARE TEREN - CUT				0.08			2.00
NUMAR NIVELURI - NR. NIV				0.00			5.00

DENUMIRE PROIECT:
DEZVOLTARE ZONA REZIDENTIALA -
CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE S+P+
4/5E (*5retras), AMENAJARI EXTERIOARE,
IMPREJMUIRE TEREN, BRANSAMENTE
UTILITATI, ORGANIZARE DE SANTIER
 BOTOSANI, STR. RAZBOIENI NR. 2,4,5, CAD SI
 CF 68803, 51547, 68582



BENEFICIAR:
 S.C. PROFI IZO. BEK S.R.L.
 HUDUM 230, COM. CURTESTI, JUD. BOTOSANI

PROIECTANT GENERAL:
S.C. MA-DA Proiect S.R.L.



PROIECTANT SPECIALITATE:
S.C. MA-DA Proiect S.R.L.
 J07/330/2002 ; CIF RO14977731
 Pietonalul Transilvaniei, Nr.4, Mezanin Botoșani
 Botoșani România
mada.proiect@gmail.com
 0231514474

COORDONATOR PROIECT:
 urb. Arh. Dan Octavian BOTEZ

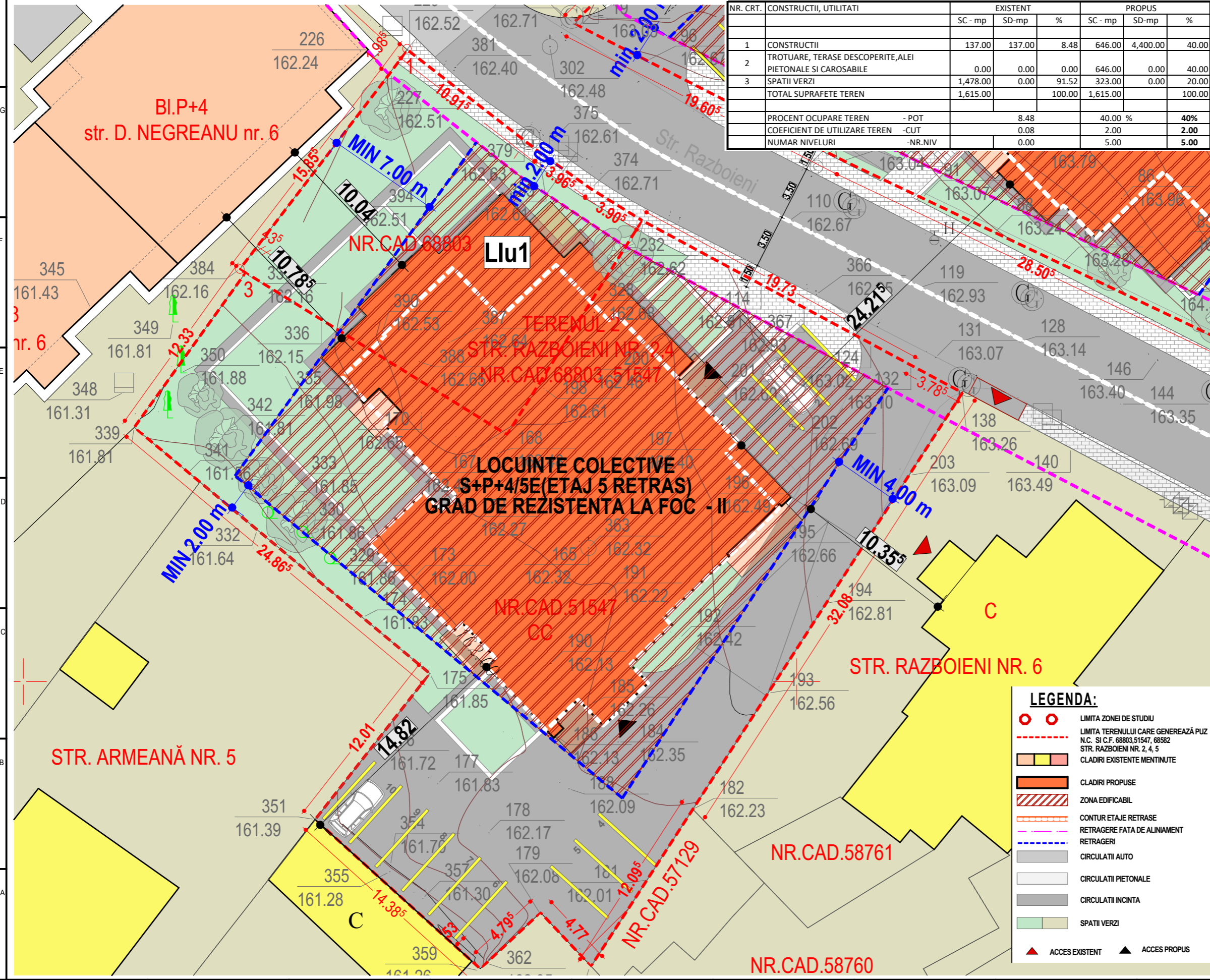
SEF PROIECT:
 arh. Ionuț FRĂSINESCU

PROIECTAT:
 arh. Dana GHIGA

DESEMAT:
 arh. Dana GHIGA

REGLEMENTARI -
DETALIU TEREN 2

Proiect nr.: 333.U. Data: 2021 Scara: 1:200 Planșa nr.: U05



LEGENDA:

- ○ LIMITA ZONEI DE STUDIU
- - - LIMITA TERENULUI CARE GENEREAZĂ PUZ N.C. SI C.F. 68803,51547, 68582 STR. RAZBOIENI NR. 2, 4, 5
- CLADIRI EXISTENTE MENTINUTE
- CLADIRI PROPUSE
- ZONA EDIFICABIL
- CONTUR ETAJAE RETRASE
- RETRAGERE FATA DE ALINAMENT
- RETRAGERI
- CIRCULATII AUTO
- CIRCULATII PIETONALE
- CIRCULATII INCINTA
- SPATII VERZI
- ▲ ACCES EXISTENT ▲ ACCES PROPOS