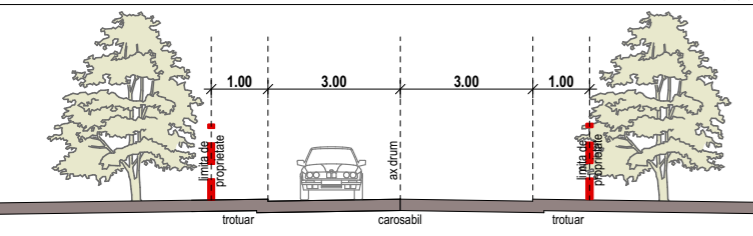
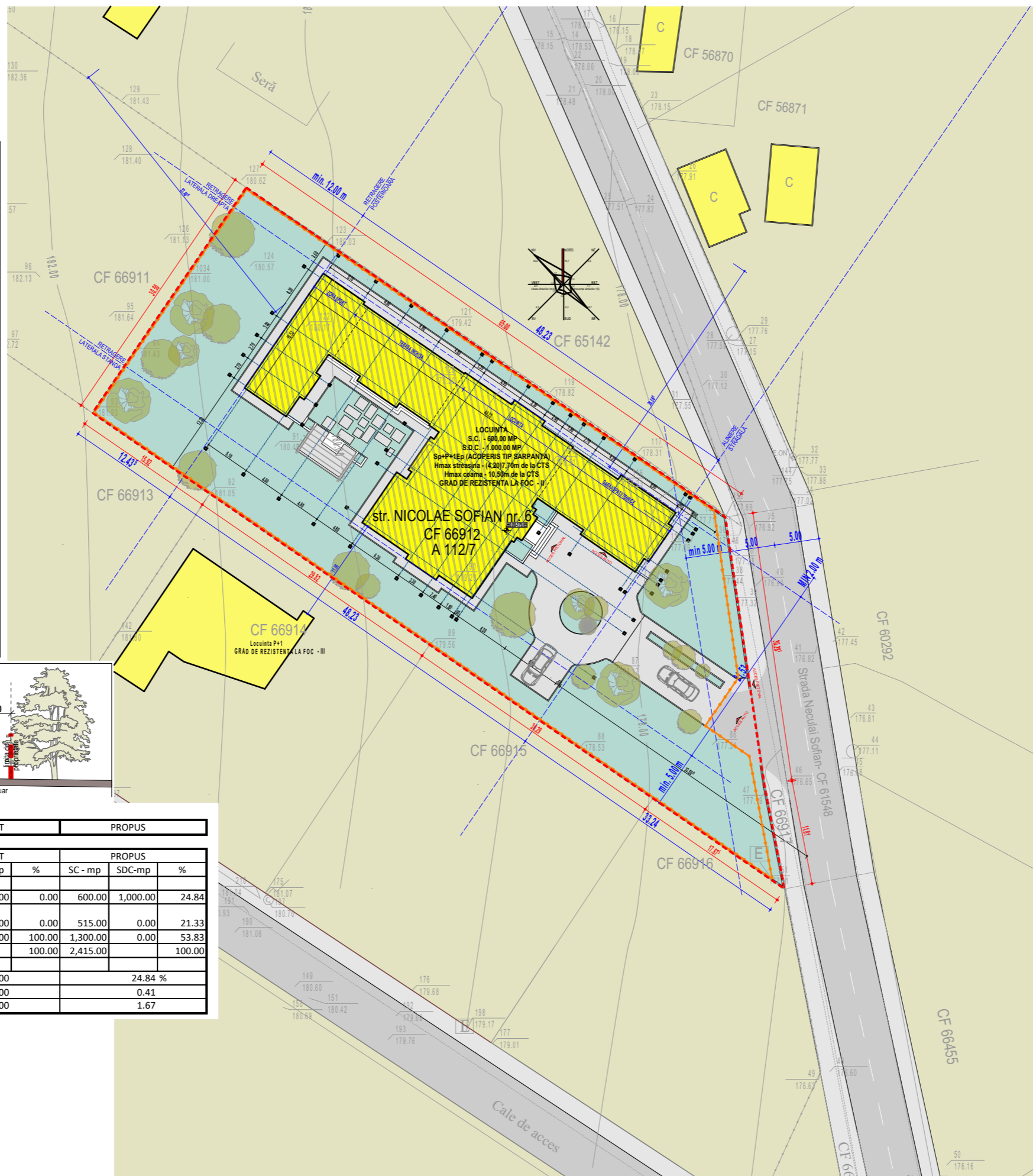


# P.U.D. PLAN URBANISTIC DE DETALIU

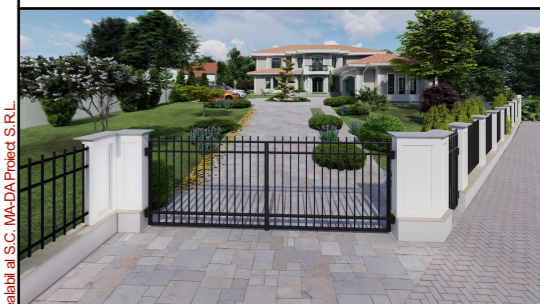
plansa 12345

- LEGENDA**
- CONSTRUCTII EXISTENTE
  - CONSTRUCTII PROPUSE
  - CIRCULATII INCINTA
  - CIRCULATII AUTO
  - SPATII VERZI
  - PLANTATII DE ARBORI SI ARBUSTI
  - LIMITA TEREN CARE GENEREAZA PUD
  - IMPREJMUIRE PROPUSA
  - ACCES
  - STALP DE LEMN, PENTRU TELEFON
  - CONSTRUCTIE
  - BORNA E.ON
  - CONTOR CURENT ELECTRIC
  - GARD



BILANT TERITORIAL		EXISTENT			PROBUS		
NR. CRT.	CONSTRUCTII, UTILITATI	EXISTENT			PROBUS		
		SC - mp	SDC-mp	%	SC - mp	SDC-mp	%
1	CONSTRUCTII	0.00	0.00	0.00	600.00	1,000.00	24.84
2	TROTUARE, TERASE DESCOPERITE, ALEI PIETONALE SI CAROSABILE	0.00	0.00	0.00	515.00	0.00	21.33
3	SPATII VERZI	2,415.00	0.00	100.00	1,300.00	0.00	53.83
	TOTAL SUPRAFETE TEREN	2,415.00		100.00	2,415.00		100.00
	PROCENT OCUPARE TEREN - POT		0.00				24.84 %
	COEFICIENT DE UTILIZARE TEREN - CUT		0.00				0.41
	NUMAR NIVELURI -NR.NIV		0.00				1.67

**DENUMIRE PROIECT:**  
**CONSTRUIRE LOCUINTA S+P+E, AMENAJARI EXTERIOARE, IMPREJMUIRE TEREN SI BRANSAMENTE UTILITATI**  
 STR. NICOLAE SOFIAN NR. 6 NR. CAD/CF 66912 BOTOSANI



**BENEFICIAR:**  
 [REDACTED]  
 BOTOSANI

**PROIECTANT GENERAL:**  
**S.C. MA-DA Proiect S.R.L.**



**PROIECTANT SPECIALITATE:**  
**S.C. MA-DA Proiect S.R.L.**  
 J07/330/2002 ; CIF RO14977731  
 Pietonalul Transilvaniei, Nr.4, Mezanin Botoșani Botoșani România  
[mada.proiect@gmail.com](mailto:mada.proiect@gmail.com)  
 0231514474

**COORDONATOR PROIECT:**  
 urb. arh. Dan Octavian BOTEZ

**SEF PROIECT:**  
 Arh. Dana GHIGA

**PROIECTAT:**  
 Arh. Ionuț FRĂSINESCU

**DESENAT:**  
 Arh. Ionuț FRĂSINESCU

**REGLEMENTARI URBANISTICE**

Faza: P.U.D.  
 Index: -

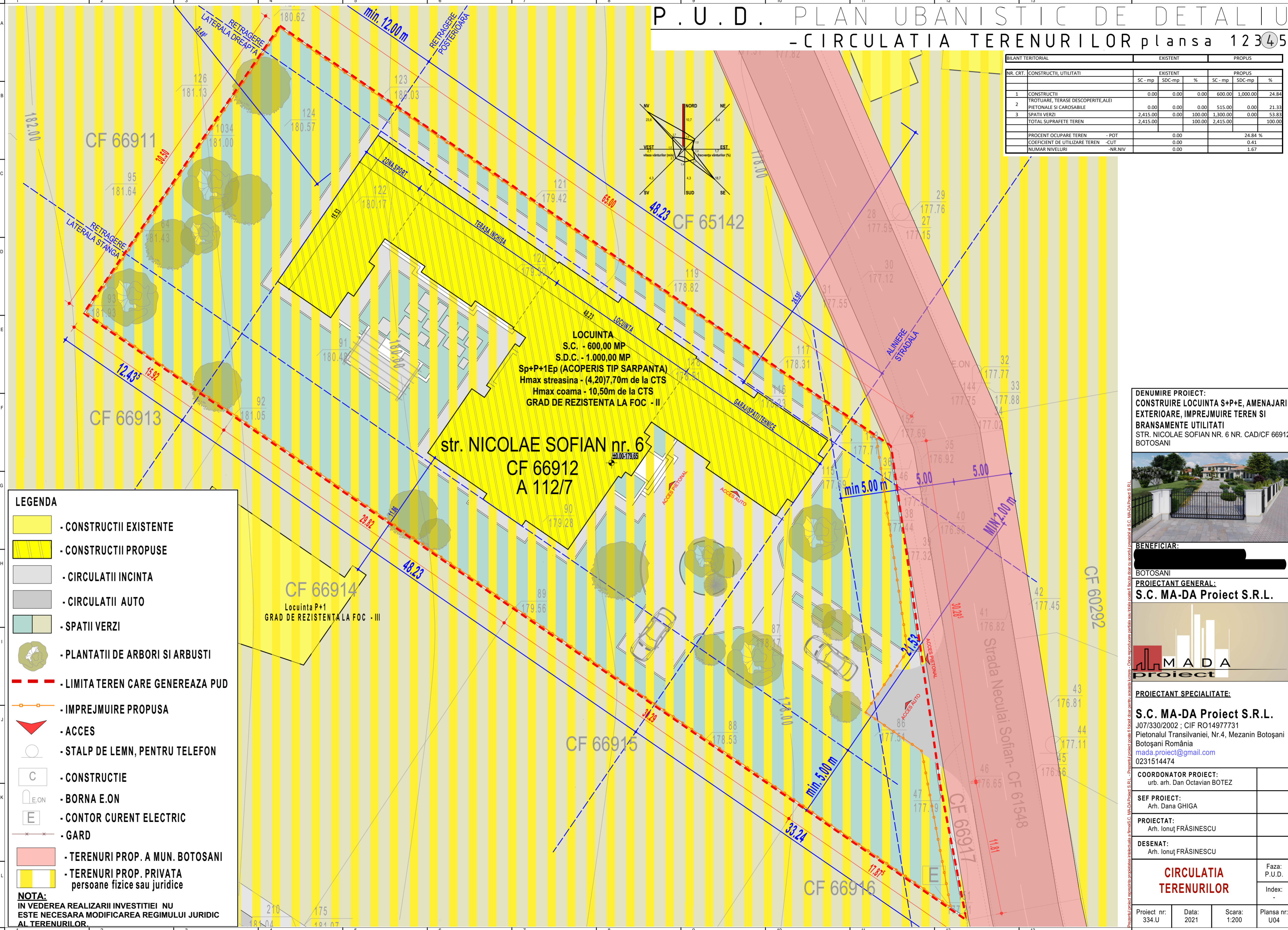
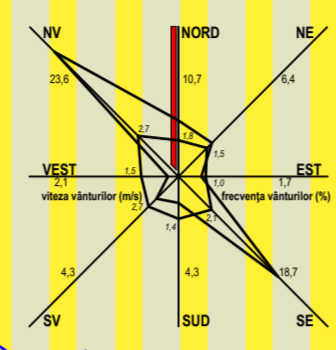
Proiect nr: 334.U      Data: 2021      Scara: 1:500      Plansa nr: U03'

Prezentul proiect reprezintă proprietatea intelectuală a firmei S.C. MA-DA Proiect S.R.L. - Prezentul proiect poate fi folosit doar pentru această lucrare - Orice reproducere parțială sau totală poate fi făcută doar cu acordul prealabil al S.C. MA-DA Proiect S.R.L.

# P.U.D. PLAN UBANISTIC DE DETALIU

## - CIRCULATIA TERENURILOR plansa 12345

NR. CRT.	CONSTRUCTII, UTILITATI	EXISTENT			PROPUȘ		
		SC - mp	SDC-mp	%	SC - mp	SDC-mp	%
1	CONSTRUCTII	0.00	0.00	0.00	600.00	1,000.00	24.84
2	TROTUARE, TERASE DESCOPERITE, ALEI PIETONALE SI CAROSABILE	0.00	0.00	0.00	515.00	0.00	21.33
3	SPATII VERZI	2,415.00	0.00	100.00	1,300.00	0.00	53.83
TOTAL SUPRAFETE TEREN		2,415.00		100.00	2,415.00		100.00
PROCENT OCUPARE TEREN - POT				0.00			24.84 %
COEFICIENT DE UTILIZARE TEREN - CUT				0.00			0.41
NUMAR NIVELURI - NR.NIV				0.00			1.67



**LEGENDA**

- CONSTRUCTII EXISTENTE
- CONSTRUCTII PROPUȘ
- CIRCULATII INCINTA
- CIRCULATII AUTO
- SPATII VERZI
- PLANTATII DE ARBORI SI ARBUSTI
- LIMITA TEREN CARE GENEREAZA PUD
- IMPREJMUIRE PROPUSA
- ACCES
- STALP DE LEMN, PENTRU TELEFON
- C - CONSTRUCTIE
- E.ON - BORNA E.ON
- E - CONTOR CURENT ELECTRIC
- GARD
- TERENURI PROP. A MUN. BOTOSANI
- TERENURI PROP. PRIVATA persoane fizice sau juridice

**NOTA:**  
IN VEDEREA REALIZARII INVESTITIEI NU ESTE NECESARA MODIFICAREA REGIMULUI JURIDIC AL TERENURILOR.

**DENUMIRE PROIECT:**  
CONSTRUIRE LOCUINTA S+P+E, AMENAJARI EXTERIOARE, IMPREJMUIRE TEREN SI BRANSAMENTE UTILITATI  
STR. NICOLAE SOFIAN NR. 6 NR. CAD/CF 66912 BOTOSANI



**BENEFICIAR:**  
[REDACTED]

BOTOSANI

**PROIECTANT GENERAL:**  
**S.C. MA-DA Proiect S.R.L.**



**PROIECTANT SPECIALITATE:**  
**S.C. MA-DA Proiect S.R.L.**  
J07/330/2002 ; CIF RO14977731  
Pietonalul Transilvaniei, Nr.4, Mezanin Botoșani Botoșani România  
mada.proiect@gmail.com  
0231514474

**COORDONATOR PROIECT:**  
urb. arh. Dan Octavian BOTEZ

**SEF PROIECT:**  
Arh. Dana GHIGA

**PROIECTANT:**  
Arh. Ionuț FRĂȘINESCU

**DESENAT:**  
Arh. Ionuț FRĂȘINESCU

**CIRCULATIA TERENURILOR**

Faza:  
P.U.D.

Index:  
-

Proiect nr:  
334.U

Data:  
2021

Scara:  
1:200

Plansa nr:  
U04