



Aprobat,  
Primar,  
Ovidiu Iulian Portariuc

## CAIET DE SARCINI

pentru serviciul de întreținere a unor spații verzi de pe domeniul public al municipiului Botoșani

### CAP. I OBIECTUL CONTRACTULUI

Obiectul contractului este achiziționarea serviciului: de „**Întreținere a unor spații verzi de pe domeniul public al municipiul Botoșani**”.

Spațiile verzi din municipiul Botoșani ce necesită a fi întreținute sunt alcătuite din parcuri, scuaruri, pietonale, pastile de intersecție, aliniamente, mediane stradale și sensuri giratorii care au în componență rabate de flori anuale, obiecte decorative din lemn și jardiniere cu flori curgătoare, suprafețe îniebdate și gazonate, plantații de trandafiri, garduri vii, forme buxus și tufe ornamentale.

### CAP. II ACTIVITĂȚILE SERVICIULUI

Activitățile din cadrul serviciului sunt:

- Cosirea suprafețelor gazonate
- Întreținere tufe ornamentale și gard viu
- Întreținerea plantațiilor de flori anuale și de trandafiri
- Întreținerea amenajărilor cu stîncărie și tufe icnupăr

### CAP. III

#### DESCRIERE, CONDIȚII TEHNICE, CERINȚE PRIVIND CANTITATEA, CALITATEA ȘI RECEPȚIA LUCRĂRILOR DE ÎNTREȚINERE

#### 3.1 Cosirea suprafețelor gazonate

##### 3.1.1 Descrierea activității

3.1.1.1 Activitatea de cosire a suprafețelor gazonate, inclusiv a suprafețele îniebdate, se execută în scopul menținerii permanente în stare îngrijită a spațiilor verzi.

##### 3.1.2 Condiții tehnice

3.1.2.1 Perioada de execuție a lucrărilor de cosit sunt lunile mai- septembrie, dar se poate prelungi, funcție de condițiile atmosferice, la notificarea autorității contractante;

3.1.2.2 Lucrările de cosit cuprind următorul proces de muncă: verificarea terenului pentru îndepărtarea obiectelor ce pot deteriora coasa sau mașina de tuns, pregătirea coaselor sau alimentarea mașinii cu carburant și lubrifiant, verificarea stării tehnice, tunderea (cosirea) propriu-zisă, strângerea în grămezi, încărcarea în mijlocul de transport, transportul în vederea eliminării finale a deșeurilor vegetale rezultate în urma cosirii. Acolo unde pe suprafețele ocupate cu gazon există tufe din specia icnupăr (exemplu: sens giratoriu str. Marchian/ B-dul M. Eminescu/ B-dul G. Enescu, parc Primărie, scuar P-ța Revoluției), odată cu operația de cosire se va executa și operația de smulgere a buruienilor crescute în aceste tufe.

3.1.2.3 Deșeurile rezultate în urma operației de cosire se strâng în grămezi la marginea zonei de lucru și se ridică până la sfârșitul zilei de muncă. În cazul când lucrările se execută în zone cu trafic auto sau pietonal, se va avea grijă ca grămezile de deșeuri să nu împiedice buna desfășurare a circulației, să nu se

formeze în carosabil sau trotuare, eventual se vor organiza lângă rigolă și dacă este cu puțință să fie ridicate imediat . După ridicarea grămezilor de la rigolă, se va lăsa locul măturat și curat.

3.1.2.4 Când operația de cosire se realizează pe obiectivele aflate de-a lungul căilor rutiere și pietonale, este necesar ca echipa de lucru să fie compusă din minimum doi muncitori: unul să execute cositul și celălalt să strângă în urmă grămezile și să măture imediat suprafețele carosabile sau totuarul.

3.1.2.5 Lucrările de cosit pe obiectivele indicate tab. 1 din Anexa 2 la prezentul Caiet de sarcini se execută de operator în baza unui program de cosire, propus de operator și aprobat de autoritatea contractantă.

### *3.1.3 Cerințe privind cantitatea și calitatea lucrărilor de cosire*

3.1.3.1 Cantitățile de lucrări sunt indicate tab.1 din Anexa 1 la prezentul Caiet de sarcini. Cantitățile de lucrări pot fi modificate, funcție de situația concretă din teren, condițiile atmosferice, sau alte cauze care nu au putut fi depistate la momentul întocmirii caietului de sarcini, fără a depăși valoarea negociată a contractului.

3.1.3.2 Lucrările se consideră corespunzătoare din punct de vedere al calității dacă au fost executate corect, în conformitate cu procesele de muncă descrise și deșeurile au fost ridicate în totalitate.

Atenție: Este interzisă depozitarea deșeurilor vegetale rezultate în containerele destinate gunoierului menajer de pe platformele amenajate în cartierele de locuințe. Eliminarea finală a deșeurilor vegetale se va face de către prestator la alegere: fie prin depozitarea la un depozit asutorizat de preluare a deșeurilor fie prin valorificarea acestora pe cheltuială proprie ( compost, peleți, etc) pentru utilizare proprie sau comercializare.

## **3.2 Întreținere tufe ornamentale și gard viu**

### *3.2.1 Descrierea activității*

Lucrările de întreținere a tufelor ornamentale și a gardului viu se realizează în scopul menținerii permanente în stare îngrijită a acestora, prin lucrări de tundere a tufelor ornamentale și gardului viu și de curățare a gardului viu din buxus, în locațiile și pentru cantitățile indicate la pct. 2 din Anexa 1, la prezentul caiet de sarcini.

### *3.2.2 Condiții tehnice*

3.2.2.1 Lucrarea de tundere a tufelor ornamentale și gardului viu se execută în vederea menținerii la o anumită înălțime a plantației, începând cu luna aprilie și cuprinde următorul proces de muncă: întinderea sforii-în cazul gardului viu, tunderea cu foarfeca de tuns gard viu sau cu fierăstrăul, evacuarea ramurilor tăiate la marginea zonei de lucru, îndepărtarea lor din zona de lucru, încărcarea acestora în mijlocul de transport imediat după finalizarea lucrării și transportarea în vederea depozitării finale. Tunderea se va face uniform, cu păstrarea formelor inițiale.

3.2.2.2 Lucrarea de curățare a gardului viu din buxus constă în smulgerea buruienilor crescute în gard și perierea cu grebla și mătura a suprafețelor de gard viu și a formelor de buxus, pentru îndepărtarea pânzelor de păianjeni, crenguțe, frunze uscate, până când formele rămân curate și de un verde intens.

### *3.2.3 Cerințe privind cantitatea și calitatea lucrărilor de întreținere garduri vii*

3.2.3.1 Cantitățile de lucrări sunt indicate la pct. 2 din Anexa 1 la prezentul Caiet de sarcini;

3.2.3.2 Lucrările se consideră corespunzătoare din punct de vedere al calității dacă au fost executate corect, în conformitate cu procesele de muncă descrise și dacă deșeurile au fost ridicate în totalitate.

Atenție: Este interzisă depozitarea deșeurilor vegetale rezultate în containerele destinate gunoierului menajer de pe platformele amenajate în cartierele de locuințe. Eliminarea finală a deșeurilor vegetale se va face de către prestator la alegere: fie prin depozitarea la un depozit asutorizat de preluare a deșeurilor fie prin valorificarea acestora pe cheltuială proprie ( compost, peleți, etc) pentru utilizare proprie sau comercializare.

## **3.3 Întreținere plantații de flori anuale și plantații trandafiri**

### *3.3.1 Descrierea activității*

3.3.1.1 Activitatea de întreținere a plantațiilor de flori și trandafiri se realizează în scopul menținerii permanente în stare de vegetație a plantațiilor prin lucrări de :

- a) udare plantații flori și trandafiri ;
- b) mobilizare sol, plivit, săpălugit ;
- c) îndepărtarea florilor trecute la florile anuale ;
- d) tăierea lăstari lacomi și a ramurilor cu flori trecute la trandafiri ;
- e) eliberarea și săparea terenului toamna pentru suprafețele ocupate cu flori anuale ;
- f) reducere trandafiri ;
- g) mușuroit/ dezmușuroit trandafiri ;
- h) lucrări fertilizare plantații flori

3.3.1.2 Lucrările de întreținere a plantațiilor de flori și trandafiri se execută pe toată perioada sezonului de vegetație, din luna aprilie până la sfârșitul lunii octombrie- începutul lunii noiembrie, în funcție de condițiile atmosferice.

### 3.3.2 Condiții tehnice

3.3.2.1 Lucrarea de udare a plantațiilor de flori anuale se realizează în perioada mai-septembrie, în funcție de condițiile meteo, dimineața devreme și seara. Udarea plantațiilor de flori anuale se execută în fiecare zi lucrătoare ( inclusiv sâmbăta) în cazul în care nu există precipitații sau dacă precipitațiile sunt ne semnificative (sub 8 litri/mp).

3.3.2.2 Udarea florilor din jardiniere și vase de beton aflate pe trotuare se va face se va face la baza tulpinii florilor curgătoare pentru a nu vatăma florile, respectându-se condițiile indicate la pct. 3.3.2.1

3.3.2.3 Udarea plantațiilor de trandafiri se va face în cazul situațiilor de secetă sau lipsa precipitațiilor pentru o perioadă mai mare de 14 zile, cu 8-10 litri/ tufă.

3.3.2.4 Udarea se poate realiza în două moduri:

a) Cu furtunul de la gura de apă ( racord, hidrant, cămin stradal, etc.) și cuprinde următorul proces de muncă: întinderea furtunului, racordarea la gura de apă, manevrarea furtunului în timpul udării, închiderea robinetilor de la sursa de apă, strângerea furtunului. Volumul de apă necesar udării se asigură prin rețeaua existentă care nu este contorizată și se va achita de către operatorul serviciului de amenajare și întreținere spații verzi, în baza unui contract ce îl va încheia cu operatorul de furnizare apă. La încheierea contractului de furnizare se va conveni între cele două societăți în ce sistem se va executa furnizarea apei de udat:

- a1) prin sistem contorizat -caz în care operatorul serviciului de amenajare și întreținere spații verzi se va îngriji de instalarea apometrelor, pe cheltuială proprie;
- a2) prin sistem paușal.

b) Cu furtunul de la autocisternă și cuprinde următorul proces de muncă: încărcarea cisternei cu apă, deplasarea utilajului de la locul de alimentare la locul de udare, întinderea furtunului, manevrarea furtunului în timpul udării, închiderea robinetilor de la sursa de apă, strângerea furtunului, deplasarea pentru o nouă alimentare. Volumul de apă necesar udării se asigură de prestator de la sursa proprie sau de la altă sursă convenită cu operatorul de apă-canal.

3.3.2.5 Lucrarea de mobilizare a solului, plivit, săpălugit a plantațiilor de flori și trandafiri se execută după următorul proces de muncă: plivirea buruienilor, săpălugirea cu mărunțirea pământului, transportul gunoierului rezultat în afara zonei de lucru, încărcarea acestuia în mijlocul de transport imediat după finalizarea lucrării și transportarea la un depozit autorizat în vederea eliminării finale a deșeurilor.

3.3.2.6 Lucrarea de îndepărtare a florilor trecute din rabatele de flori anuale și perene cuprinde următorul proces de muncă: alegerea din rabate a florilor care au inflorescența trecută și copilitul sau tunderea lor ( când este cazul), evacuarea deșeurilor vegetale în afara zonei de lucru, încărcarea acestora în mijlocul de transport imediat după finalizarea lucrării și transportarea vederea eliminării finale a deșeurilor. Lucrarea de îndepărtare a florilor trecute se poate face simultan cu una din operațiile de mobilizare a solului.

3.3.2.7 Lucrarea de tăiere a lăstarilor lacomi și a ramurilor cu flori trecute la plantațiile de trandafiri cuprinde următorul proces de muncă: tăierea lăstarilor și a inflorescenței trecute, evacuarea deșeurilor vegetale în afara zonei de lucru, încărcarea acestora în mijlocul de transport imediat după finalizarea

lucrării și transportarea în vederea eliminării finale a deșeurilor. Lucrarea de îndepărtare a florilor trecute se poate face simultan cu una din operațiile de mobilizare a solului.

3.3.2.8 Lucrarea de eliberare a terenului pe suprafețele ocupate de flori anuale se face la sfârșitul lunii octombrie, începutul lunii noiembrie, funcție de condițiile atmosferice și constă în următorul proces de muncă: smulgerea firelor de flori, evacuarea acestora în afara zonei de lucru, încărcarea în mijlocul de transport imediat după finalizarea lucrării și transportarea în vederea eliminării finale a deșeurilor vegetale.

3.3.2.9 Săpătura de toamnă se execută pe terenul unde au existat plantațiile de flori și se execută imediat după, sau odată cu operația de eliberare a terenului, prin săparea pământului la o cazma și nivelarea terenului, exceptând vasele mici din beton.

3.3.2.10 Lucrarea de reducere trandafiri se execută la sfârșitul lunii octombrie, începutul lunii noiembrie, pentru a preveni ruperea și înghețarea ramurilor sub acțiunea factorilor meteorologici și constă în: tăierea ramurilor viabile ale tufelor sub o formă rotundă ( pentru o creștere frumoasă a coroanei), la 30 cm deasupra solului, tăierea totală a ramurilor mai subțiri de 0,5 cm și a celor uscate, evacuarea acestora în afara zonei de lucru, încărcarea în mijlocul de transport imediat după finalizarea lucrării și transportarea acestora în vederea eliminării finale a deșeurilor vegetale.

3.3.2.11 Lucrarea de îngropare trandafiri ( mușuroit) se execută după cca de reducere trandafiri în scopul protejării acestora în perioada de iarnă și constă în acoperirea totală cu pământ mărunțit a ramurilor scurtate; se vor evita bulgării de pământ ce formează goluri de aer deoarece nu asigură o protecție eficientă în caz de vreme rece.

3.3.2.12 Lucrarea de dezgropare ( dezmușuroit) trandafiri se execută primăvara, după dezgheț, cu următorul proces de muncă: desfacerea mușuroiului cu grijă, pentru a nu vătăma planta, tăierea (eliminarea) părților uscate ale plantelor ( rezultate în urma înghețului din iarnă), evacuarea acestora în afara zonei de lucru, încărcarea în mijlocul de transport imediat după finalizarea lucrării și transportarea în vederea eliminării finale a deșeurilor vegetale, nivelarea terenului cu grebla, inclusiv modelarea copcii pentru primul udat.

3.3.2.13 Lucrările de fertilizare a plantațiilor flori anuale se vor executa prin administrarea de minimum 5 ori pe sezon a unui îngrășământ foliar.

Îngrășământul trebuie să corespundă următoarelor cerințe:

- să fie obținut din ingrediente naturale,
- să fie destinat plantațiilor de flori
- să aibă inscriptionat pe ambalaj certificarea CE

Operatorul va respecta întocmai modul de utilizare și dozare înscrise pe ambalaj. Înainte de executarea lucrării, operatorul va prezenta reprezentantului Primăriei flaconul ( ambalajul) cu substanța de fertilizare, care trebuie să fie nedesfăcut.

3.3.3 *Cerințe privind cantitatea și calitatea lucrărilor întreținere plantații de flori anuale și trandafiri*

3.3.3.1 Cantitățile de lucrări sunt indicate la pct. 3 din Anexa 1 la prezentul Caiet de sarcini.

3.3.3.2 Lucrările se consideră corespunzătoare din punct de vedere al calității dacă au fost executate corect, în conformitate cu procesele de muncă descrise și deșeurile au fost ridicate în totalitate.

Atenție: Este interzisă depozitarea deșeurilor vegetale rezultate în containerele destinate gunoiului menajer de pe platformele amenajate în cartierele de locuințe.

### **3.4 Întreținerea amenajărilor cu stâncărie ornamentală și tufe icnupăr**

#### **3.4.1 Descrierea activității**

Întreținerea amenajărilor ornamentale cu stâncărie se execută în scopul menținerii în stare viabilă a plantelor din componență și a aspectului estetic. Amenajările cu stâncărie sunt compuse din: roci ornamentale, pietriș ornamental, flori și ierburi perene, boscheți ( tufe pitice) ornamentale de diferite specii, tufe de trandafiri, arbuști pitici (ienupăr , thuja, etc). Amenajările sunt concepute în mod diferit pe fiecare locație în parte.

### 3.4. 2 Condiții tehnice

a) Lucrările de întreținere a amenajărilor cu stâncărie cuprind următorul proces de muncă: smulgerea buruienilor crescute, tunderea ornamentală a boscheților, curățarea florilor trecute, tăierea lăstarilor de trandafiri, nivelarea pietșului, curățarea rocilor de mușchi sau alte impurități, înlăturarea ramurilor uscate, eliminarea deșeurilor rezultate.

b) Întreținerea tufelor cu ienupăr constă în smulgerea buruienilor crescute printr ramuri, curățarea de frunze, crengi,, păianjeni, etc. Lucrarea va fi executată o dată cu cea de cosire a obiectivelor indicate în tab. 9 din Anexa 1

#### 3.4.3 Cerințe privind cantitatea și calitatea lucrărilor

3.4.3.1 Cantitățile de lucrări sunt indicate la pct. 4 din Anexa 1 la prezentul Caiet de sarcini.

3.4.3.2 Lucrările se consideră corespunzătoare din punct de vedere al calității dacă au fost executate corect, în conformitate cu procesul de muncă descris și deșeurile au fost ridicate în totalitate.

Atenție: Este interzisă depozitarea deșeurilor vegetale rezultate în containerele destinate gunoiului menajer de pe platformele amenajate în cartierele de locuințe.

### 3.5 Cerințe privind programarea activității de întreținere a spațiilor verzi

3.5.1 Lucrările de întreținere a spațiilor verzi, se execută în baza unor grafice lunare de lucrări, întocmite de operator și aprobate de achizitor, care vor cuprinde tipul de lucrări, datele de execuție a acestora, funcție de frecvența convenită și amplasamentele unde se desfășoară. După aprobarea graficului lunar, acesta va fi asumat și respectat întocmai de către operator.

3.5.2 Graficul lunar și cantitățile de lucrări se pot modifica de către achizitor, funcție de condițiile atmosferice sau alte situații neprevăzute în momentul întocmirii prezentului caiet de sarcini, cu încadrarea în bugetul alocat. Orice modificare se va face prin notificare scrisă de către autoritatea contractantă.

3.5.3 Graficul de lucrări întocmit de operator pentru luna curentă va fi supus spre aprobare de către beneficiar cu cel puțin 4 zile înainte de încheierea lunii anterioare.

### 3.6 Cerințe privind verificarea și recepționarea lucrărilor de întreținere a spațiilor verzi

3.6.1 Verificarea lucrărilor de întreținere se va efectua pe tot parcursul desfășurării acestora, pe fiecare obiectiv în parte și cele constatate se vor consemna într-un proces verbal de recepție parțială care va fi întocmit la finalizarea unui set de lucrări pe grupuri de obiective, pe săptămâni sau decade. Procesul verbal va fi încheiat între ambele părți și va sta la baza procesului verbal de recepție lunară a întregii activități de întreținere a spațiilor verzi.

3.6.2 La recepția parțială vor participa reprezentanții nominalizați din partea Primăriei municipiului Botoșani și din partea operatorului.

3.6.3 În timpul verificării și recepționării lucrărilor, se va urmări: respectarea proceselor de muncă, respectarea cerințelor cantitative și calitative a lucrărilor precum și respectarea graficelor de lucrări. Pentru fiecare operație în parte se va mai urmări:

a) lucrările de cosire să se execute uniform pe toată suprafața astfel încât să nu rămână smocuri de iarbă și buruieni, să nu rămână deșeuri vegetale neridicate în urma operațiilor, să se execute măturatul carosabilului și a trotuarelor sau aleilor limitrofe suprafețelor supuse întreținerii, imediat după terminarea operațiilor.

b) la lucrările de întreținere a palntațiilor de flori și trandafiri se va urmări respectarea graficelor de udat, corectitudinea operațiilor de prășit-plivit și îndepărtarea florilor uscate, ridicarea la timp a deșeurilor.

c) La lucrările de tundere a gardului viu și tufe ornamentale se va urmări respectarea formelor inițiale.

d) La lucrările de întreținere a amenajărilor cu stâncărie se va urmări ca acestea să arate îngrijit, estetic pentru îndeplinirea rolului decorativ a acestora.

3.6.4 În procesul verbal de recepție se vor consemna numai acele cantități de lucrări care respectă cerințele de calitate impuse prin prezentul caiet de sarcini.

3.6.5 La sfârșitul fiecărei luni calendaristice se va încheia un proces verbal de recepție lunară, în baza proceselor verbale parțiale întocmite la sfârșitul unui set de lucrări. Procesele verbale de recepție se încheie între cele două părți semnatare ale contractului și va sta la baza decontării situațiilor de lucrări lunare.

3.6.6 Mijlocul de transport pentru recepția lucrărilor va fi asigurat de prestator.

3.6.7 Dacă în timpul verificărilor curente se constată neconformități în realizarea serviciului, comisia de recepție desemnată de Primăria municipiului Botoșani le va consemna printr-un proces verbal de constatare, care va fi comunicat și operatorului. Notele de constatare a neconformităților vor sta la baza aplicării de penalități.

## CAP. IV CERINȚE PRIVIND OFERTA TEHNICĂ

4.1 Operatorul trebuie să aibă o dotare minimă de personal, utilaje și unelte pentru realizarea întregii cantități de lucrări indicate în prezentul caiet de sarcini.

4.1.1 Operatorul trebuie să aibă o dotare minimă de personal compusă din :

- muncitori calificați (peisagiști, floricultori, etc.) pentru realizarea lucrărilor de cosire, tundere gard și tufe ornamentale, reduceri trandafiri, taierea lastarilor la trandafiri, fertilizare, etc.,
- muncitori necalificați pentru diferitele lucrări de săpare, mobilizare sol, strângere a deșeurilor, încărcare/ descărcare deșeuri, manipulare diferite materiale, etc.
- șoferi pentru transportul deșeurilor, a materialelor, etc.

4.1.2 Operatorul trebuie să aibă o dotare minimă de utilaje și echipamente (proprie sau închiriate), compusă din :

- |  |        |
|--|--------|
| - Mijloace de transport deșeuri vegetale și diferite materiale de minimum 4 mc   | 1 buc. |
| - Motoprășitoare   | 1 buc. |
| - Motocoase  | 4 buc. |
| - mașină de tuns iarba   | 1 buc. |
| - Motofoarfecă pentru tuns gard viu  | 1 buc. |
| - motofoarfecă pentru tuns tufe ornament   | 1 buc. |
| - Autocisternă cu tonajul maxim de 3 to (când este plină cu apă- pentru obiectivele unde există îmbrăcăminte din pavele: Pietonal Unirii, Pietonal Bancar) | 1 buc. |

Observatii: Pentru mărirea productivității operațiilor de udare prestatorul poate folosi cisterna de capacitate mai mare pentru senzori giratorii, pastile de intersecție, etc.)

4.1.3 Ofertantul va prezenta în oferta tehnică lista cu personalul și cu utilajele (proprie sau închiriate), care să respecte cerințele minime indicate la pct. 4.1.1 și 4.1.2

4.2 Cantitățile de lucrări sunt maximale, acestea se pot diminua pe parcursul derulării contractului datorită unor cauze independente de cele două părți contractante: fenomene meteo, vandalizări, furturi, sau alte cauze care nu au putut fi identificate în momentul încheierii prezentului contract. Astfel că plățile se vor face în baza situațiilor de lucrări lunare, întocmite funcție de cantitățile de lucrări executate și confirmate prin procesele verbale de recepție, astfel că valoarea totală a cantităților de lucrări executate pe perioada desfășurării contractului, poate fi mai mică sau egală cu valoarea negociată a contractului.

## CAP. V CERINȚE PRIVIND OFERTA FINANCIARĂ

5.1 Oferta financiară trebuie să fie întocmită în conformitate cu Anexa 2 la prezentul Caiet de sarcini.

5.2 Criteriul de departajare este prețul cel mai mic.

## CAP. VI OBLIGAȚIILE PRIVIND PROTECȚIA MEDIULUI

6.1 Operatorul trebuie să evite orice agresiune asupra mediului prin poluarea apei, aerului, solului cu deșeuri, produse petroliere sau alte material. În timpul prestării lucrărilor, acesta va respecta legislația din domeniul protecției mediului, inclusiv cele ce derivă din recunoașterea principiului “poluatorul plătește” și va fi direct răspunzător în cazul constatării de către cei abilitați a încălcării acestor prevederi.

6.2 În situația oricărui eveniment de mediu provocat în desfășurarea serviciului prin angajați sau colaboratori ai prestatorului, operatorul va fi considerat “ poluator “. Beneficiarul va fi informat despre orice eveniment de mediu produs în locațiile proprii, în timpul executării contractului.

## CAP. VII CLAUZE CONTRACTUALE

7.1 În cazul în care au trecut trei zile consecutiv fără precipitații și operatorul nu a efectuat o operație completă de udare a florilor anuale, se va percepe o penalizare în cuantum de 1 % din factura curentă (afertă lunii respective). Penalizarea se aplică în același cuantum pentru fiecare set de trei zile consecutive ( fără precipitații) în care nu s-a efectuat operația de udare. De asemenea prestatorul va înlocui pe cheltuielă proprie florile care s-au uscat din cauza udării insuficiente sau defectuase.

7.2 În cazul în care operatorul nu a ridicat în decurs de 12 ore deșeurile vegetale rezultate din activitatea întreținere a spațiilor verzi, se va percepe o penalizare în cuantum de 1 % din factura curentă.

7.3 În cazul în care operatorul nu a ridicat timp de 24 ore deșeurile vegetale rezultate din activitatea de întreținere a spațiilor verzi, se va percepe o penalizare în cuantum de 2 % din factura curentă.

7.4 În cazul în care operatorul nu a ridicat timp de 48 ore deșeurile vegetale rezultate din activitatea de întreținere a spațiilor verzi, se va percepe o penalizare în cuantum de 5 % din factura curentă.

7.5 Penalizările se aplică în urma notelor de constatare a neconformităților întocmite de către comisia de recepție desemnată din cadrul Direcției Edilitare și aduse imediat la cunostința operatorului.

## CAP. VIII ANEXE

Anexele 1 și 2 sunt parte integrantă și completează prezentul Caiet de sarcini.

Cosmin Ionuț Andrei	Viceprimar	-		
Adriana Zăiceanu	Administrator Public	-		
Nicolae Semenescu	Director	Direcția Edilitare		
Bogdan Bețenchi	Șef Serviciu	Serviciul Edilitare		
Larissa Elena Rață	Consilier	Comp. Spații verzi		26.01.2016

## Anexa1

la Caietul de sarcini al serviciului de întreținere spații verzi

### 1. Întreținere suprafețe gazonate și înierbate

Obiectivele, mărimea suprafețelor gazonate aferente, supuse operațiilor cosire mecanică și frecvența operațiilor / sezon sunt indicate în tab.1.

tab. 1

Nr. Crt.	Obiectiv	suprafața (mp)	Frecv/ sezon	Total (mp)
1.	Parc Primarie	3200	6	19200
2.	Parc Sucevei	3500	6	21000
3.	Parc Avramescu	1050	6	6300
4.	Parc Tineretului	8500	6	5100
5.	Pietonal Unirii	1880	6	11280
6.	Pietonal Bancar	150	6	900
7.	Centrul Istoric (Vechi)	200	6	1200
8.	Piața Revoluției	250	6	1500
9.	Calea Națională tronsoane cuprinse între Lukoil și str. P. Rareș și str. Uzinei/ ieșire Dorohoi	12500	6	75000
10	str. Sucevei	100	6	600
11	Scuar C. Vodă / Calea Națională și în față Casa Armatei	2740	6	16440
12	Str. C. Vodă	945	6	5670
13	B-dul G. Enescu ( 3500)+ scuar capăt tramvai(1005)	4505	6	27030
14	Str. Marchian	550	6	3300
15	Str. I.C Brătianu	2300	6	13800
16	Str. Dragoș Vodă	880	6	5280
17	str. Împărat Traian	2300	6	12600
18	str. Eternității	1200	6	7200
19	Str. Poștei	60	6	360
20	str. Pacea	3100	6	18600
21	B-dul M. Eminescu	11000	6	66000
22	Str. T. Vladimirescu	250	6	1500
23	str. Victoriei	450	6	2700
24	str. Bucovina	1000	6	6000
25	str. Primăverii	2600	6	15600
26	str. I. Pillat	300	6	1800
27	Str. Petru Rareș	300	6	1800
28	Str. Independenței	500	6	3000
29	Str. Săvenilor	800	6	4800
30	Median Scipione Bădescu	730	6	4380
31	Scuar I.C. Brătianu/D. Vodă-Pedagogic	2670	6	16020
32	Scuar Vârnav	1300	6	7800
33	Scuar Casa Sindicatelor	450	6	2700
34	Str. Prieteniei	600	6	3600



35.	Sens giratoriu Parcul Tineretului/Tudor Vladimirescu / Grivița	700	6	4200
36.	Str. Grivița	1000	6	6000
37.	Sens giratoriu Cuza Vodă/Marchian	40	6	240
38.	Sens giratoriu Pacea /G. Enescu	290	6	1740
39.	Sens giratoriu Pacea/Sucevei	420	6	2520
40.	Sens giratoriu Î. Traian/O. Onicescu	180	6	1080
41.	Sens giratoriu Dreptății /Independenței/Grivița (MALL)	100	6	600
42.	Sens giratoriu T. Vladimirescu/ Î. Traian	250	6	1500
43.	Sens giratoriu Bucovina/N. Iorga/M. Ignat	250	6	1500
44.	Sens giratoriu B-dul M. Eminescu/Marchian/ G. Enescu	100	6	900
45.	Intersecție B-dul M. Eminescu/O. Onicescu	130	6	780
46.	Intersecție B-dul M. Eminescu/Sucevei	290	6	1740
47.	Intersecție B-dul M. Eminescu/ P. Rareș	140	6	840
48.	Intersecție str. Victoriei/ str. I. Maniu ( Km O)	120	6	720
49.	Intersecția str. Victoria/ P Rareș ( troita)	400	6	2400
50.	Intersecție str. Săvcnilor/I. Elefterescu	150	6	900
51.	Sens giratoriu Alfa Land+ Lukoil	140	6	840
52.	Sens giratoriu Lebăda	500	6	3000
53.	Intersecție str. I. Traian /str. Șt. Cel Mare (ISU)	600	6	2600
54.	Alte străzi ( A. Purice, Uzinei, Ocolitor Pacea, Viilor)	1000	6	6000
55.	Ieșire Iașului	6100	3	18300
56.	Ieșire Suceava-tr. Pacea-Dedeman	6000	3	18000
57.	Str. Doboșari-ieșire Roma	8400	3	25200
58.	Ieșire Stăuceni tronson Pentenciar-ieșire oraș	6500	3	19500
	Total cantitate	106.210		556260

Notă: Frecvența lucrărilor se poate modifica funcție de condițiile atmosferice din fiecare sezon, astfel în sezoanele secetoase aceasta se poate diminua și în sezoanele ploioase se poate mări, prin notificarea achizitorului și cu încadrarea în valoarea negociată a contractului

## 2. Întreținere tufe ornamentale, gard viu

2.1 Obiectivele pe care se vor executa operațiile de tundere gard viu și tufe ornamentale, mărimea suprafețelor ocupate cu gard viu din specii foioase și din specia buxus și numărul de tufe ornamentale sunt indicate în tabelul 2.

Tab. 2

Nr.	Obiectiv	Supr. gard viu (mp)	tufe ornamentale (buc.)
1	Parc Avramescu	55	5
2	Piața Revoluției	150	
3	Parc Primarie	25	20
4	Parc Tineretului	135	7

5	Sens giratoriu str. Marchian B-ul M. Eminescu/ B-dul G. Enescu		1
6	Scuar C. Vodă / C.Nationala	650	
7	Str. Cuza Vodă		40
8	B-dul M. Eminescu		43
9	Scuar Casa Sindicatelor	365	
10	Scuar G. Enescu-capăt tramvai		10
11	Str. Dragoș Vodă		94
12	Str. I. C. Brătianu		56
13	Calea Națională tr. Rometrol/ sos Iasului		11
	total	<b>1380</b>	<b>287</b>

2.2 Cantitatea de lucrări pentru întreținerea fardului viu și a tufelor ornamentale sunt indicate în tab. 3

Tab. 3

NR. crt.	Denumirea operației	UM	Cantitate	Frecv./ sezon	Cantitatea totală (col 3 x4)
1	Tundere tufe ornament ( tăieri de corecție), inclusiv eliminarea deșeurilor rezultate	1 buc.	280	3	840
2	Tundere borduri și chenare buxus, inclusiv eliminarea deșeurilor rezultate	1 mp	1245	3	3735
3	Curațare forme buxus, tufe ienupar și alte amenajări de buruieni, frunze, paianjani, alte impurități, inclusiv eliminarea deșeurilor rezultate	100 mp	11,9	2	23,8

### 3. Întreținerea suprafețe ocupate cu flori anuale și trandafiri

3.1 Obiectivele și mărimea suprafețelor ocupate cu flori anuale care necesită operații de întreținere sunt cele indicate în tab. 4

Tab. 4

Nr. crt.	Obiective cu flori pe care se va executa operația de întreținere curentă	Supraf. rabate (mp)	*Nr. jardiniere și vase cu flori	Observații
1	Pietonal Bancar	140		
2	Centrul Vechi	40		
3	Parc Sucevei	75		
4	Sens giratoriu Cuza Vodă/Marchian	117		Obiectivul conține și 60 mp amenajare cu rulou gazon care trebuie îndat simultan cu udarea florilor
5	Sens giratoriu Pacea/ Sucevei	55		
6	Sens giratoriu/ Dreptății/ Independenței/Grivița (spate MALL)	75		
7	Sens B-dul M. Eminescu// Marchian / G, Enescu	180		
8	Intersecția B-dului M. Eminescu / O, Onicescu (zona biserica Roseti)	100		
9	Pietonal Unirii	225		
10	Parc Primărie	90		

11	Intersecție B-dul M. Eminescu//Sucevei-		275	Obiectivul conține 270 vase din beton de formă circulară și 5 jardiniere patrate din beton
12	intersecție C. Națională / str, Victoriei		50	Vase din beton de forma circulara
13	inters. C. Vodă / Marchian		35	Vase din beton de forma circular
15	intersecție C. Națională/ Marchian		35	Vase din beton de forma circular
15	str Primaverii		30	Vase din beton de forma circulara
16	B-dul M. Eminescu		40	Jardiniere din lemn de formă patrată
17	**Obiecte decorative din lemn ptr. flori, în număr total de 32 buc.		90	include 60 jardiniere din plastic și 30 ghivece mari cu flori curgatoare
	total		<b>1.112</b>	<b>555</b>

\*Obiectele ornamentale sunt: jardiniere din lemn, vase pentru flori din beton, obiecte decorative din lemn pentru flori.

\*\* Obiectele decorative din lemn vor fi amplasate pe intersecții, iar locația va fi stabilită la momentul plantării florilor.

3.2 Operațiile specifice lucrărilor de întreținere în plantațiile de flori anuale, cantitățile și frecvența operațiilor / sezon sunt indicate în tab.5.

Tab.5

Nr. crt.	Denumirea operației	UM	Cantitate	Frecv./ sezon	Cantitatea totală (col 3 x4)
1	Udat flori anuale cu furtunul montat la gura de apă sau cisternă, situate în rabatele de pe sol, inclusiv amenajarea cu rulo gazon din sens giratoriu Marchian /C. Vodă	100 mp	11,72	95	1.113,4
2	Udat flori curgatoare din jardiniere si vase cu flori cu furtunul montat la gura de apă sau cisternă	10 buc	55.5	95	5.272,5
3	Plivirea buruienilor din plantațiile de flori anuale situate pe sol și săpălugit, inclusiv transportul și eliminarea finală a deșeurilor rezultate	100 mp	11,12	10	111.2
4	Plivirea florilor din vase, jardiniere, obiecte decorative, inclusiv transportul și eliminarea finală a deșeurilor rezultate	100 mp	0.87	10	8.7
5	Îndepărtarea florilor trecute din rabatele de flori anuale , inclusiv transportul și eliminarea finală a deșeurilor rezultate	10 mp	111.2	4	444.8
6	Îndepărtarea florilor trecute din jardiniere vase din beton , obiecte decorative , inclusiv transportul și eliminarea finală a deșeurilor rezultate	10 mp	8.7	4	348
7	Eliberare de toamnă a terenului ocupat cu flori anuale și cele din jardiniere și vase din beton, inclusiv transportul și eliminarea finală a deșeurilor rezultate	100 mp	12.59	1	12.59

8	Săpătură toamnă	1 mp	1259	1	1259
---	-----------------	------	------	---	------

Notă: (1) Frecvența lucrărilor se poate modifica funcție de condițiile atmosferice din sezon, prin notificarea achizitorului, cu încadrarea în valoarea negociată a contractului.

3.4 Obiectivele, mărimea suprafețelor ocupate cu trandafiri, nr. de tufe sunt indicate în tab. 6

Tab. 6

Nr.	Locație	Supraf. ocupată cu trandafiri (mp)	Număr tufe viabile
1	Piața Revoluției	330	353
2	Median Calca Națională	250	300
3	Parcare BELV	160	120
4	Monument veterani	300	350
5	Scuar PSD/față biserica Armată	30	28
6	Intersecție. C. Vodă/ C. Națională (triunghi)	350	770
7	Casa Sindicatelor	40	70
8	Scuaruri C. Națională/ Pietonal Bancar (Romarta )	260	620
9	Scuar C. Națională / str.1 Decembrie ( Nord Proiect)	200	180
10	Parc Avramescu	15	88
11	Parc Primarie	250	315
12	Median G. Enescu	140	172
	total	2325	3366

3.5 Operațiile specifice lucrărilor de întreținere în plantațiile de trandafiri, cantitățile și frecvența operațiilor / sezon sunt indicate în tab.7.

Tab.7

NR. crt.	Denumirea operației	UM	Cantitate	Frecvența/ sezon	Cantitatea totală ( col 3 x4)
1	Dezgropat trandafiri (dezmușuroit), inclusiv transportul și eliminarea finală a deșeurilor rezulate	100 tufe	33.66	1	33.66
2	Udat trandafiri inclusiv consum apă	100 tufe	33.66	2	67.32
3	Mobilizare sol- prășit, plivit trandafiri, inclusiv transportul și eliminarea finală a deșeurilor rezulate	100 mp	23.25	4	93
4	Tăiere lăstari lacomi trandafiri și îndepărtarea florilor trecute, inclusiv transportul și eliminarea finală a deșeurilor rezulate	100 tufe	33.66	4	134.64
5	Reduceri trandafiri, inclusiv transportul și eliminarea finală a deșeurilor rezulate	100 tufe	33.66	1	3366
6	Îngropat trandafiri (mușuroit)	1 mp	2325	1	2325

Notă:

(1) Frecvența lucrărilor se poate modifica funcție de condițiile atmosferice, prin notificarea achizitorului, fără depășirea valorii negociate a contractului.

(2) Numărul tufelor de trandafiri corespund ultimului inventar efectuat în anul 2015. Deoarece în timpul sezonului rece o parte din trandafiri pot fi afectați, inventarul se va reface după operația de dezmușuroire, astfel că în situațiile de lucrări vor fi confirmate cantitățile rezultate în urma inventarului.

#### 4. Intretinerea amenajărilor cu stâncărie și a tufelor cu ienupăr

4.1 Locațiile, numărul și suprafața amenajărilor cu stâncărie ornamentală, sunt indicate în tab. 8

Tab.8

Nr.	Obiective care conțin amenajări cu stâncărie ornamentală	Nr. de amenajari	Supraf. (mp)	Supraf. totala (mp)
1	Sens giratoriu B-dul G. Enescu/str. Pacea	1	2	2
2	Sens giratoriu Dreptății /Independenței/Grivița	1	2	2
3	Sens giratoriu str. Î. Traian/ T. Vladimirescu	1	2	2
4	Pietonal Bancar	2	3	6
5	Scuar Casa Armatei	3	1,5	4,5
	total	5	9	16,5

Notă: Amenajările cu stâncărie conțin diferite flori și ierburi perene, tufe cu trandafiri, tufe ornamentale de diferite specii, tufe de ienupăr și arbuști thuja.

4.2 Obiectivele unde se găsesc tufe de ienupăr și suprafața acestora sunt indicate în tab. 9

Tab. 9

Nr.	Obiective care conțin amenajări cu stâncărie ornamentală	S mp
1	Sens giratoriu str. Marchian/B-dul M. Eminescu	4
2	P-ța Revoluției	3
3	Parc Primarie	4
	total	11

4.3 Amenajările cu stâncărie și curățarea tufelor cu ienupăr se vor întreține cu o frecvență de 6 ori/sezon, odată cu operația de cosit a zonelor

#### 5. Alte precizări:

La stabilirea tarifelor pentru operațiile de întreținere se vor include toate cheltuielile cu operațiile secundare, de exemplu:

- pentru lucrările de udat în tarif vor fi incluse: operațiile de încărcat cisterna cu apă, timpul de deplasare a cisternei de la locul de încărcare la plantație și retur, costul apei, consumurile de carburanți, etc.;
- pentru operațiile generatoare de deșuri în tarif vor fi incluse: costurile cu manipularea acestora (încărcat/ descărcat) în mijlocul de transport, timpul de transport către locul de depozitare, consumurile de carburanți, cheltuielile de depozitare la o Rampa autorizată în cazul când aceste deșuri nu vor fi valorificate în alt mod.

**Date ofertant ( denumire firmă, adresă sediu, nr. înregistrare Oficiul Comerțului, CUD)**

**Anexa 2**

la Caietul de sarcini al serviciului de amenajare și întreținere spații verzi

**Formula pentru oferta financiară 2016**

Nr. crt.	Denumirea operației sau a materialului	UM	tarif /UM lei, fără TVA	Cantitate/ operație	Frecvența operației pe sezon	Cantitate totală sezon	Condiția tehnica din Caietul de sarcini	Valoare lei, fără TVA
0	1	2	3	4	5	6=col.4 X col.5	7	8= col. 3 X col.6
1	Administrare îngrășământ foliar flori anuale, inclusiv substanța	10mp		109,7	5	586	3.3.2.13	
8	Udat flori anuale situate pe sol si rulou gazon sens girat. Marchian/c. Vodă, inclusiv consum apă	100mp		11,57	95	1113,4	3.3.2.1 și 3.3.2.4	
9	Udat flori curgatoare din jardiniere vase beton si obiecte decorative, inclusiv consum apa	10 buc		55,5	30	5272,5	3.3.2.2și 3.3.2.4	
11	Plivirea buruienilor din plantațiile de flori anuale de pe sol (mobilizare sol-plivit, săpălugit ), inclusiv eliminarea deșeurilor rezultate	100 mp		10,97	10	111,2	3.3.2.5	
12	Plivirea florilor din jardiniere vase, obiecte decorativ, inclusive eliminarea deseurilor	100mp		0,87	10	8,7	3.3.2.5	
13	Îndepărtarea florilor trecute din rabatele de flori , inclusiv eliminarea deseurilor	10 mp		109,7	4	501,6	3.3.2.6	
14	Îndepărtarea florilor trecute din jardiniere, vase si obiecte decorative , inclusiv eliminarea deșeurilor rezultate	10mp		8,7	4	34,8	3.3.2.6	
15	Eliberare suprafețe ocupate cu flori anuale din rabate, jardiniere vase si obiecte decorative, inclusiv eliminarea deșeurilor rezultate	100 mp		11,84	1	12,59	3.3.2.8	
16	Săpătură toamnă pe teren mijlociu la adancimea de 30 cm	1 mp		1097	1	1112	3.3.2.9	
17	Dezgropat trandafiri (dezmușuroit), inclusiv eliminarea deșeurilor rezultate,	100 tufe		33,66	1	33,66	3.3.2.12	

20	Udat plantații de trandafiri, inclusive consum de apa	10 tufe		33,6	2	676,2	3.3.2.3 și 3.3.2.4	
21	Mobilizare sol- prășit, plivit trandafiri, inclusiv eliminarea deșeurilor rezultate	100 mp		23,25	4	93,0	3.3.2.5	
22	Tăiere lăstari lacomi trandafiri si indepartarea florilor trecute, inclusiv eliminarea deșeurilor rezultate	100 tufe		33,66	4	134,64	3.3.2.7	
23	Reduceri trandafiri, inclusiv eliminarea deșeurilor rezultate	100 tufe		33,66	1	33,66	3.3.2.10	
24	Îngropat trandafiri (mușuroit)- ( desfundare sol)	100 fire		63.98	1	63.68	3.3.2.11	
25	Cosire mecanică suprafețe gazonate parcuri artere, inclusiv eliminarea deșeurilor rezultate	100 mp		792,1	6	4752,6	3.1	
	Cosire mecanică suprafețe îniebiate iesiri oras, inclusiv eliminarea deșeurilor rezultate	100 mp		270	3	810	3.1	
26	Tundere tufe ornament ( tăieri de corecție), inclusiv eliminarea deșeurilor rezultate	1 buc.		287	3	861	3.2	
27	Tundere gard viu, inclusiv eliminarea deșeurilor rezultate	1 mp		1380	3	4140	3.2	
28	Curățare forme buxus, inclusiv eliminarea deșeurilor rezultate,	100mp		11,9	2	23,8	3.2.2.2	
29	Întreținere amenajări cu stâncărie ornamentală, inclusiv eliminarea deșeurilor rezultate	1 mp		16.5	6	99	3.4	
	Intretinerea tufelor cu ienupar	1 mp		11	6	66	3.4	
	<b>Total fara TVA</b>							

**Precizări:**

- (1) Tarifele unitare vor include toate cheltuielile: directe, indirecte, materiale, utilaje, transport, etc., astfel încât cerințele Caietului de sarcini să fie realizate în totalitate, precum și cota de profit. Mai precizăm :
- la stabilirea tarifelor la operațiile de udat se vor lua în calcul timpii necesari încărcării cisternei, deplasării acesteia la locul de udare și retur, precum și costul apei, care vor fi incluse în operația de udat.
  - la stabilirea tarifelor la operațiile generatoare de deșeuri se vor lua în calcul costurile aferente operațiilor de încărcare/ descărcare, transport și depozitare precum și de eliminare finală a deșeurilor în cazul în care acestea nu sunt valorificate în alt mod.
- (2) Cantitățile de lucrări sunt maximale, acestea se pot diminua pe parcursul derulării contractului datorită unor cauze independente de cele două părți contractante, respectiv: fenomene meteo, vandalizări, furturi, sau alte cauze care nu au putut fi identificate în momentul întocmirii caietului de sarcini. Plățile se vor face în baza situațiilor de lucrări lunare, întocmite în conformitate cu cantitățile de lucrări executate și confirmate prin procesele verbale de recepție, astfel că valoarea totală a cantităților de lucrări executate pe perioada desfășurării contractului, poate fi mai mică sau egală cu valoarea negociată a contractului.

Semnatura, stampila ofertant