

– Formular pentru persoane fizice –

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul Botoșani	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din
Primaria Municipiului Botoșani	Registrul de evidenta
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*)	Nr. <u>17</u> din <u>25</u> / <u>05</u> / <u>2020</u> (zi/luna/an) (*)
Dieaconu Răzvan Mihai	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **Jîțarașu Lividenia**, CNP [REDACTED] in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria XT nr. [REDACTED], eliberat(a) de **SPCLEP Botoșani**, data si locul nasterii [REDACTED], **Com. Răchiți**, judetul/tara **Botoșani Romania**,

2. (**) cu domiciliul in: localitatea **Botosani**, str. **Rediu nr.7** bl., sc., et., ap., judetul/sectorul **Botosani** codul postal, tara **Romania**, telefon, fax, email, cetatenia **Romană**, starea civila **Văduvă**

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):

localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin **Hobjilă Valentin** CNP/CIF [REDACTED] (numele si prenumele) in calitate de **Împuternicit**, conform **procură nr. 763/06.05.2020**, localitatea **Botosani**, str. **Alunis nr. 62**, bl., sc., et., ap., judetul/sectorul **Botosani**, codul postal, telefon, fax, e-mail, avand in vedere dispozitiile Legii [nr. 17/2014](#) privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii [nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea [nr. 17/2014](#), cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria „coproprietari“ ---

2. Din categoria „arendasi“ ... **Hobjilă Valentin**

3. Din categoria „proprietari vecini“ **Ichim I., Apreutesei C.**

4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0,18 ha situat in extravilanul localitatii Botosani identificat cu numar cadastral 65257, inscris in cartea funciara nr. 65257 a localitatii Botosani care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da ☐ ;Nu ☒;
- terenul este grevat de sarcini: Da ☐ Nu ☒;
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea [nr. 17/2014](#), cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare¹

1. Cerere și Ofertă vânzare teren ,Copie CI ,Copie Procura nr.763/06.05.2020,Copie CI
2. Certificat moștenitor nr.360/06.11.2014 , Extras C.F. , plan amplasament , certificat fiscal

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii [nr. 17/2014](#), cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii [nr. 677/2001](#) pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii [nr. 286/2009](#) privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
Jîțarașu Lividenia (prin Hobjiță Valentin)

.....
(numele si prenumele in clar)

Semnă

.....

Data 25.05.2020

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.

¹ - copie a BI/CI al/a vanzatorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
- copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare-cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

- extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970, daca este cazul;

- in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegatiei, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;

- alte documente doveditoare, dupa caz.

– Formular pentru persoane fizice –

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, **Jîtarăsu Lividenia (prin Hobjilă Valentin)**, CNP [REDACTED] având adresa de comunicare în: localitatea Botoşani str. Rediu nr. 7, bl., sc., et., ap., judeţul/sectorul Botoşani, codul postal e-mail, tel.

vand teren agricol situat în extravilan, în suprafaţa de 0,18 (ha), la preţul de 3000 (lei)²⁾

Condiţiile de vânzare sunt următoarele:

.....

.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informaţii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinţă ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judeţul (*)	Suprafaţa (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completează de către vânzător	Mun. Botoşani	0,18	65257	65257	33	316/9	P	
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vanzător/Imputernicit,

Jîtarăsu Lividenia (prin Hobjilă Valentin)

(numele şi prenumele în clar)

Semnatura L.S.

Data ..25.05..2020

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informaţiile.

¹⁾ Se completează numele şi prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa în cifre şi litere.

³⁾ Se completează categoria de folosinţă a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantaţiile de hamei şi duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnile şi altele asemenea, cele cu vegetaţie forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile împadurite, cele ocupate cu construcţii şi instalaţii agrozootehnice, amenajările piscicole şi de îmbunătăţiri funciare, drumurile tehnologice şi de exploatare agricolă, platformele şi spaţiile de depozitare care servesc nevoilor producţiei agricole şi terenurile neproductive care pot fi amenajate şi folosite pentru producţia agricolă.

⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informaţiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidenţele fiscale, evidenţele de stare civilă, altele asemenea.