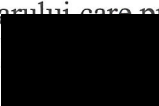





– Formular pentru persoane fizice –

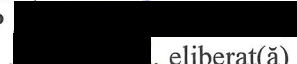


**CERERE**  
**pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului**

<b>Judetul Botoșani</b>	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
<b>Primaria Municipiului Botoșani</b>	Nr. .... <u>12</u> ..... din <u>19/06/2022</u> (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) <b>Dieaconu Răzvan Mihai</b>	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*) 

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, CAVULEA BOGDAN, CNP  în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria XT nr. , eliberat(ă) de SPCLER BT, data și locul nașterii , localitatea Hântebeli, județul/țara Suceava,

2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea Botoșani, str. Dimitrie Răduț nr. 4, bl. ..., sc. ..., et. ..., ap. ..., județul/sectorul Botoșani, codul poștal ..., țara ..., telefon ..., fax ..., e-mail ..., cetățenia RO, starea civilă căsătorit

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, CAVULEA MARIANA, CNP  în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria XT nr. , eliberat(ă) de SPCLER BT, data și locul nașterii , localitatea Cristești, județul/țara Botoșani

2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea Botoșani, str. Dimitrie Răduț nr. 4, bl. ..., sc. ..., et. ..., ap. ..., județul/sectorul Botoșani, codul poștal ..., țara RO, telefon 0742844235, fax ..., e-mail ..., cetățenia RO, starea civilă căsătorit

3. (\*\*) reședința în România (dacă este cazul):

localitatea ..., str. ... nr. ..., bl. ..., sc. ..., et. ..., ap. ..., județul/sectorul ..., codul poștal ..., telefon ..., fax ..., e-mail ...

4. (\*\*\*) Prin ..., (numele și prenumele) CNP/CIF ..., în calitate de ..., conform ..., localitatea ..., str. ... nr. ..., bl. ..., sc. ..., et. ..., ap. ..., județul/sectorul ..., codul poștal ..., telefon ..., fax ..., e-mail ..., având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.....

.....  
.....  
preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare,.....

*Artiman Vladimirc*

.....  
preemptori de rang IV: tinerii fermieri .....  
preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora.....

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului .....

Declarăm că suntem proprietari al terenului în suprafață de *5,677* ha situat în extravilanul localității *Botoșani*, identificat cu număr cadastral *69600*, înscris în cartea funciară nr. *69600* a localității *Botoșani* care face obiectul ofertei de vânzare.

Declarăm că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită:

Da  Nu

- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

- 1 *Cerere + oferta vânzare*
- 2 *Copii CT + act de ppe 665/2022, act de ppe 642, act de ppe boare 1065*
- 3 *CVC 20.7.7, 356.3, 4319, 9494*
- 4 *Extras CE + plan cadastral + Certificat fiscal*

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzător/Împuternicit,

*CAVULEA BOGDAN*

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data *19.06.2022*

Vanzător/Împuternicit,

*CAVULEA MARIANA*

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data *19.06.2022*

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (\*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.



– Formular pentru persoane fizice –

## OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, CAVULEA BOGDAN, CNP [redacted], avand adresa de comunicare in: localitatea Botosani, str. Dimitrie Rallet nr. 4, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul Botosani, codul postal ..... e-mail ....., tel. ....

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, CAVULEA MARIANA, CNP [redacted] avand adresa de comunicare in: localitatea Botosani, str. Dimitrie Rallet nr. 4, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul Botosani, codul postal ..... e-mail ....., tel. 0942844235

vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 5,677 (ha), la pretul de (\*) 3509379 (treimi toane cinci sute nouă mii trei sute șapte și jumătate) (lei)

Condițiile de vânzare\*2) sunt următoarele:

Pretul final de vânzare, în lei, pt. 709625 euro, se va actualiza la curs BNR euro/lei, în ziua vânzării

## Date privind identificarea terenului

Semnificația coloanelor din tabelul de mai jos este următoarea:

- A - Categoria de folosință\*3) (\*\*);  
B - Observații.

Specificar	Informatii privind amplasamentul terenului						A	B
	Orasul/Comuna/Judetul (*) Mun	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	<u>BT</u>	<u>5,677</u>	<u>69600</u>	<u>69600</u>	<u>—</u>	<u>389/13</u>	<u>H</u>	<u>—</u>
Verificat primarie <sup>4)</sup>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>390/11</u>	<u>Po.</u>	<u>—</u>

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

CAVULEA BOGDAN  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura [redacted] L.S.

Data 14.06.2022

Vanzator/Imputernicit,

CAVULEA MARIANA  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura [redacted] L.S.

Data 14.06.2022

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

\*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

\*2) Se va completa în cifre și litere.

\*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

\*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.