

– Formular pentru persoane fizice –

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul Botoșani	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria Municipiului Botoșani	Nr. <u>2</u> din <u>08</u>/ <u>02</u>/ <u>2022</u> (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) Diaconu Răzvan Mihai	Semnatura functionarului care primeste oferta de v [REDACTED]

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, Fuscin Aneta....., CNP [REDACTED] în calitate de proprietar, identificat/identificată cu ei..... seria XT..... nr. [REDACTED]....., eliberat(ă) de SPJ EP BT....., data și locul nașterii [REDACTED]....., localitatea Botoșani, județul/țara Botoșani.....

2. (**) cu domiciliul în: localitatea Botoșani....., str. Calea Votivului..... nr. 52....., bl., sc. B....., et., ap. 1....., județul/sectorul Botoșani....., codul poștal , țara RO....., telefon , fax , e-mail , cetățenia RO....., starea civilă casătorită.....

3. (**) reședința în România (dacă este cazul):

localitatea , str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul , codul poștal , telefon , fax , e-mail

4. (***) Prin , (numele și prenumele)CNP/CIF , în calitate de , conform , localitatea , str..... nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul , codul poștal , telefon , fax , e-mail , având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

.....

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

sc Agroind com SRL

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare,.....

SC Agromid.com SRL

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora.....

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine.....

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 1.01..... ha situat în extravilanul localității Botoșani, identificat cu număr cadastral 69262, înscris în cartea funciară nr. 6926 a localității Botoșani care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită:

Da Nu

- terenul este grevat de sarcini: Da Nu

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

- 1 Cerere de vânzare teren + copie CI + C.M.M. 235/2019 +
- 2 Act de voință 4929/2002 + C.M. 61/2006 + P. 2265/1994
- 3 + T.P. 28646/1994 + Extras CF + Extras Plan cadastral
- 4 + Plan amplasament + certificat fiscal

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Fușcoiu Aneta
(numele și prenumele în clar)

Semnă

Data 08.02.2022

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

– Formular pentru persoane fizice –

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, Furcuiu Aneta, CNP [redacted], avand adresa de comunicare in: localitatea Rotozari, str. Calea Notarului nr. 52, bl., sc. B, et., ap., judetul/sectorul Rotozari, codul postal e-mail, tel. 07436565

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 1,01 (ha), la pretul de (*) 30.000 lei / trei zeci de mii lei (lei)

Condițiile de vânzare*2) sunt urmatoarele:

.....

.....

Date privind identificarea terenului

Semnificația coloanelor din tabelul de mai jos este următoarea:

A - Categoria de folosință*3) (**);

B - Observații.

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						A	B
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	<u>Mum. RT</u>	<u>0,93</u>	<u>69262</u>	<u>69262</u>	<u>-</u>	<u>35/9</u>	<u>A</u>	
	<u>Mum. RT</u>	<u>0,18</u>	<u>69262</u>	<u>69262</u>	<u>-</u>	<u>35/8</u>	<u>A</u>	
Verificat primarie ⁴⁾	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

Furcuiu Aneta

(numele si prenumele in clar)

Semnatura [redacted] L.S.

Data 08.02.2022

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa în cifre și litere.

*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.