

– Formular pentru persoane fizice –

**CERERE**  
**pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului**

<b>Judetul Botoşani</b>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
<b>Primaria Municipiului Botoşani</b>	Nr. <u>13</u> din <u>21</u> / <u>06</u> / <u>2022</u> (zi/luna/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <b>Dieaconu Răzvan Mihai</b>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, Tomosorchi Gheorghe, CNP [redacted] în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria XT nr. [redacted], eliberat(ă) de SACLEART, data și locul nașterii [redacted], localitatea Com. Hovăina, județul/țara Rotoșou,

2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea Rotoșou, str. Vilcob nr. 44, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul Rotoșou, codul poștal ....., țara RO telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetățenia RO, starea civilă casătorit

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, Tomosorchi Georgeta, CNP [redacted] în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria XT nr. [redacted], eliberat(ă) de SACLEART, data și locul nașterii [redacted], localitatea Com. Hovăina, județul/țara Rotoșou,

2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea Rotoșou, str. Vilcob nr. 44, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul Rotoșou, codul poștal ....., țara RO telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetățenia RO, starea civilă casătorit

3. (\*\*) reședința în România (dacă este cazul):

localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

4. (\*\*\*) Prin ....., (numele și prenumele) CNP/CIF ....., în calitate de ....., conform ....., localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail ....., având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afişarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afiniile până la gradul al treilea inclusiv

.....  
 .....

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.....

.....  
preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, Amenajari Alin Moris.....

preemptori de rang IV: tinerii fermieri .....  
preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora.....

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului .....

Declarăm că suntem proprietari al terenului în suprafață de 0,0167 ha situat în extravilanul localității Rotoșeni, identificat cu număr cadastral 68903, înscris în cartea funciară nr. 68903 a localității Rotoșeni care face obiectul ofertei de vânzare.

Declarăm că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită:

Da  Nu

- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. actul de vânzare teren + copii ci
2. factura de energie 2546107102021+
3. CVC 336/81012021 Extror. SFT
4. Extror. plan cadastral + PAU + act fiscal

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Tomasașdu Gheorghe  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 21.06.2022

Vânzător/Împuternicit,

Tomasașdu Beorgeta  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data

NOTE:

- 21.06.2022
- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
  - Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
  - Câmpurile notate cu (\*) se completează de către proprietar.
  - Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

– Formular pentru persoane fizice –

## OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, Tomazoschi Gheorghe, CNP [redacted], avand adresa de comunicare in: localitatea Rotosom, str. Vilcele nr. 44, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul Rotosom, codul postal ....., e-mail ....., tel. ....

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, Tomazoschi Georgeta, CNP [redacted], avand adresa de comunicare in: localitatea Rotosom, str. Vilcele nr. 44, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul Rotosom, codul postal ....., e-mail ....., tel. 0746077267

vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,0167 (ha), la pretul de (\*) 14 846 (patruzeci mii si opt sute lei) (lei)

Condițiile de vânzare\*2) sunt urmatoarele: opt sute patruzeci si opt lei

## Date privind identificarea terenului

Semnificația coloanelor din tabelul de mai jos este următoarea:

A - Categoria de folosință\*3) (\*\*);

B - Observații.

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						A	B
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	<u>BT</u>	<u>0,0167</u>	<u>68903</u>	<u>68903</u>	<u>-</u>	<u>159/4</u>	<u>A</u>	
Verificat primarie <sup>4)</sup>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

Tomazoschi Gheorghe  
(numele si prenumele)

Semnatura

Data 21.06.2022  
Vanzator/Imputernicit,

Tomazoschi Georgeta  
(numele si prenumele)

Semnatura

Data 21.06.2022

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

\*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

\*2) Se va completa în cifre și litere.

\*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

\*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.